



ул. „Стефан Стамболов“1, 2760 Разлог  
телефон: 0747 80 095  
E-mail: kmet@razlog.bg  
www.razlog.bg

1, Stefan Stambolov Str., 2760 Razlog, Bulgaria  
Phone: +359 747 80 095  
E-mail: kmet@razlog.bg  
www.razlog.bg



**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАЗЛОГ**

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ гр. РАЗЛОГ

С.КОД ..... ГЪЛ. ....

Регистров номер и дата

Вх. № **6200-462/15.10.2025г.**

Срок на действие

**ДОКЛАД  
ОТ  
СЛАВЧО ФАРФАРОВ  
За Кмет на Община Разлог  
съгласно Заповед № РД-15-1140/09.10.2025 г. на Кмета на Община Разлог**

**ОТНОСНО: Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В общинска администрация – гр. Разлог е постъпило заявление с вх. № 70.00-1722/10.10.2025 г. от „КЪНЕКШЪНС“ ООД, ЕИК 131043036, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778, представлявано от Маргарита Димитрова – управител, за изменение на Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г., за водовземане от минерална вода, коригирано с Решение № РП-012020-ГБ/10.12.2020 г. за поправка на очевидна фактическа грешка на Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г. от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог - изключителна държавна собственост, чрез съществуващи съоръжения, в частта му, касаеща срока на действие на цитираното разрешително.

Действащото към момента Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г., за водовземане, коригирано с Решение № РП-012020-ГБ/10.12.2020 г. за поправка на очевидна фактическа грешка на Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г. е издадено от Кмета на община Разлог след решение на Общински съвет – гр. Разлог. През периода на действие на разрешителното „КЪНЕКШЪНС“ ООД е заплащало таксата за ползване на минерална вода. С разрешителното са предоставени права на водовземане от минерална вода от Сондаж № 2 от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог. Крайният срок на действие на разрешителното за водовземане е 24.11.2025 г.

Към заявлението за изменение на разрешителното за водовземане от минерална вода са представени следните документи:

○ Документ за платена такса за продължаване срока на разрешителното, съгласно Тарифата за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог/ Приложение №8/ към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог;

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал. 1, ал. 2 и чл. 78а от Закона за водите предлагам да бъде взето следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г. за водовземане от минерална вода, коригирано с Решение № РП-012020-ГБ/10.12.2020 г. за поправка на очевидна фактическа грешка на Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г. от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог с титуляр „КЪНЕКШЪНС“ ООД, ЕИК 131043036, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, , представлявано от Маргарита Димитрова – управител, за срок от 5 (пет) години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г. за водовземане от минерална вода, коригирано с Решение № РП-012020-ГБ/10.12.2020 г. за поправка на очевидна фактическа грешка на Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл. 78, ал. 1, ал. 2 и чл. 78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „КЪНЕКШЪНС“ ООД, ЕИК 131043036, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. „Десета“ № 40, представлявано от Маргарита Димитрова – управител, за изменение на Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г., коригирано с Решение № РП-012020-ГБ/10.12.2020 г. за поправка на очевидна фактическа грешка на Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

### Приложение:

1. Копие от Заявление с вх. № 70.00-1722/10.10.2025 г. от „КЪНЕКШЪНС“ ООД - 1 бр.;
2. Копие на Разрешително за водовземане № МВ-112020-ГБ/09.11.2020 г. – 1 бр.

3. Решение № РП-012020-ГБ/10.12.2020 г. за поправка на очевидна фактическа грешка на Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г., с титуляр „КЪНЕКШЪНС“ ООД – 1 бр.

**СЛАВЧО ФАРФАРОВ**  
За Кмет на Община Разлог  
съгласно Заповед № РД-15-1140/09.10.2025 г.  
на Кмета на Община Разлог



Съгласувал

Христо Зайков, Кмет на Община Разлог по „Финанси, бюджет и икономика“

Съгласувал

Елена Тумбева, главен юрисконсулт

Изготвил:

Милена Кошачкова, юрисконсулт в отдел „Екология“

Приложение № 32 към Заповед № РД-392/06.06.2017 г. на министъра на околната среда и водите за одобряване на образци на заявления за издаване на разрешителни по Закона за водите (ЗВ)

**ОБРАЗЕЦ 32**

*/Примерен образец на заявление за изменение и/или продължаване или преиздаване на разрешително за водовземане от подземни води и/или ползване на подземен воден обект/*

ДО  
ИНЖ.КРАСИМИР ГЕРЧЕВ,  
КМЕТ ОБЩИНА РАЗЛОГ

ОБЩИНСКИ АДМИНИСТРАЦИЯ  
п. КОД: 7000-1722  
Регист. №: 10.10.15

.....  
*/компетентният орган по чл.52, ал.1 от ЗВ/*

## ЗАЯВЛЕНИЕ

*За продължаване  
/изменение и/или продължаване или преиздаване/*

*на разрешително за водовземане от минерална вода  
/водовземане от подземни/ минерални води или  
ползване на подземен воден обект/*

**УВАЖАЕМИ/А ГОСПОДИН/ГОСПОЖО КМЕТ,**  
*/министър/директор/кмет/*

На основание чл.72, ал.1, т.2 / чл.78 / чл.79, ал.2 и ал.3 от Закона за водите и чл.172-174 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, моля да бъде продължено Разрешително №МВ-112020-ГБ/09.11.2020г г.,  
*/изменено и/или продължено или преиздадено/*  
издадено от Община Разлог

### ДАНИИ ЗА ЗАЯВИТЕЛЯ

Трите имена <i>(за физически лица)</i>	Кънекшънс ООД
Наименование/фирма <i>(за юридически лица и еднолични търговци)</i>	
Постоянен адрес <i>(за физически лица)</i>	Община Разлог ,област Благоевград,
Седалище и адрес на управление <i>(за юридически лица и еднолични търговци)</i>	
ЕГН <i>(за физически лица)</i>	

Единен идентификационен код (за юридически лица и еднолични търговци)	131043036
Адрес за кореспонденция, вкл. електронен адрес (при наличие на такъв)	Община Разлог област Благоевград, Имейл connections.print@abv.bg
Телефон (за връзка с физическото лице или с лицето, което управлява или представлява юридическото лице)	
Факс (за връзка с физическото лице или с лицето, което управлява или представлява юридическото лице)	

#### ДАНИИ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕТО

Цел/цели на използването	Водоползване Профилактика	за
Воден обект (наименование на водоносния хоризонт)	Находището на минерална вода „Гулийна баня“, изключителна държавна собственост-№21 от Приложение №2 на Закона на водите ,с.Баня, община Разлог	
Наименование и код на водното тяло (съгласно регистъра на ресурсите на подземните водни тела, публикуван на интернет страницата на Басейновата дирекция и Министерство на околната среда и водите) / Наименование на находището на минералната вода	ЕКАТТЕ 02693 Находище „Гулийна баня“-№21	
Място на водовземането/ползването, включително: - Наименование на съоръжението(ята) (извор, тръбен или шахтов кладенец, друго) - географски координати на устието на съоръженията или на характерни точки от линейните съоръжения (в координатна система WGS_84-BL) - геодезически координати на устието на съоръженията или на характерни точки от линейните съоръжения. (в координатна система 1970 г.) - надморска височина на устието на съоръженията или на характерни точки от линейните съоръжения - идентификационен номер на имота, в който са разположени съоръженията	От съществуващ резервоар на Сондаж №2, КЕИ №8, КЕИ №4, КЕИ №5 чрез „Помпена станция с черпателен резервоар“, Находище „Гулийна баня“-№2. Термоминералната вода постъпва по тръбопровод до водомерна шахта разположена в имота. В Упи XXXIII кв.48 по плана на с.Баня до ПИ 02693.178.1 по КК на с.Баня 41°52'39.668“-географски координати 23°31'23.512“- геодезически координати Скица ПИ 178001, местност „Леница“, землище на с.Баня, община Разлог, област Благоевград, охраняване на „Семеен хотел със спортно възстановителен център“	

**ПРИЛАГАМ СЛЕДНИТЕ ДОКУМЕНТИ:**

<input type="checkbox"/>	Документ за платена такса за изменение /продължаване, преиздаване/.
<input type="checkbox"/>	Мотиви и обосновка на исканото изменение (когато заявлението е за изменение), придружени с необходимите документи, вкл. становище от компетентния орган за приложимата процедура по реда на глава 6 от ЗООС и чл. 31 от ЗБР (когато е налице разширение или изменение на инвестиционното предложение, за целите на което е издадено разрешителното).
<input type="checkbox"/>	Анализирана документация от проведения собствен мониторинг на подземните води (за изменение или продължаване разрешителните за водовземане).
<input type="checkbox"/>	Актуален документ, удостоверяващ съгласието на собственика на съоръженията, когато водовземането или ползването на водния обект е свързано с ползването на съществуващи съоръжения.
<input type="checkbox"/>	Технологична обосновка за реинжектиране, инжектиране или отвеждане чрез съществуващи съоръжения (за изменение или продължаване на разрешителните за реинжектиране, инжектиране или отвеждане на замърсители). Технологичната обосновка за реинжектиране, инжектиране или отвеждане на замърсители в подземните води се съставя съгласно изискванията по чл.161, ал.1 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води и съдържа данните и прогнозите по т. 3, 5, 6 и 7, разработени въз основа на актуалното количествено и химично състояние на подземното водно тяло.
<input type="checkbox"/>	Удостоверение за регистрация на земеделски стопанин (в случаите по чл. 50, ал.3, точка 2, буква „г“ от ЗВ).
<input type="checkbox"/>	Документи, удостоверяващи правопримството или придобитото право на собственост или ползване на недвижимия имот (когато заявлението е за преиздаване на разрешително).

**Забележка:**

1. Заявлението се подава от името и се подписва лично от лице с представителна власт по регистрацията на юридическото лице/търговеца.
2. Заявлението и приложените към него документи се подават в два екземпляра - единият екземпляр в качеството му на оригинал се представя върху книжен носител, а вторият - като негов пълен цифров аналог - върху магнитен носител.
3. За преиздаване на разрешително органът по чл. 52, ал. 1 от ЗВ при необходимост може да поиска от заявителя представяне на допълнителни документи или информация за изясняване на факти и обстоятелства от значение за провеждане на процедурата по прекратяване и преиздаване на разрешителното по чл. 79 от ЗВ.

ДАТА:

ЗАЯВИТЕЛ:

*Народна република България*  
*Генерал Г. Г. Г.*



# О Б Щ И Н А Р А З Л О Г

2760 Разлог, ул. "Стефан Стамболов" №1, тел.: 0747/80095, факс: 0747/80081, об\_razlog@bcmesta.bg

## РЕШЕНИЕ

№ РП-012020-ГБ / 10.12.2020 г.

**За поправка на очевидна фактическа грешка в Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г. за водовземане от минерална вода, с титуляр „Кънекшънс“ ООД**

Днес, 10.12.2020 г. долуподписаният – инж. Красимир Иванов Герчев-Кмет на Община Разлог, след като разгледах преписката по издадено Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г. за водовземане от минерална вода, с титуляр „Кънекшънс“ ООД установих, че в номера на цитираното разрешително за водовземане от минерална вода е допусната очевидна фактическа грешка.

Очевидната фактическа грешка е следната:

Номерът на издаденото Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г. за водовземане от минерална вода съвпада с номера на издадено Разрешително № МВ-102020-ГБ/02.10.2020 г. за водовземане от минерална вода с титуляр „БИД“ ЕООД.

Съгласно чл.166, ал.1, т.2 от Наредба №1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, задължителен реквизит в съдържанието на всяко разрешително за водовземане е „номер и дата на издаване на акта“, което налага да бъде коректно посочен номерът на издаденото разрешително за водовземане от минерална вода, с титуляр „Кънекшънс“ ООД.

По изложените по-горе съображения намирам, че са налице правни и фактически основания за извършване на поправка на очевидна фактическа грешка допусната в номера на Разрешително за водовземане от минерална вода № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г. и на основание чл.62, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс

### РЕШИХ:

**I. ПОПРАВЯМ** очевидна фактическа грешка в номера на Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г. за водовземане от минерална вода с титуляр „Кънекшънс“ ООД.

**II. ПОСТАНОВЯВАМ** номерът на Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г. за водовземане от минерална вода да се запише **Разрешително № МВ-112020-ГБ/09.11.2020 г.**

Поправката има действие от 09.11.2020 г., т.е. от датата на издаване на посоченото по-горе разрешително.

**III.** Настоящото Решение е неразделна част от Разрешително № МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г. за водовземане от минерална вода с титуляр „Кънекшънс“ ООД.

**IV. ПОСТАНОВЯВАМ** настоящето Решение да бъде изпратено в едномесечен срок до: „КЪНЕКШЪНС“ ООД, представлявано от Свободин Михайлов Димитров – управител, дирекция „Управление на водите“ към Министерство на околната среда и водите и Басейнова Дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ИНЖ. КРАСИМИР ИВАНОВ ГЕРЧЕВ**  
Кмета на Община Разлог

Съгласувал:

Инж. Надежда Попадийна, началник отдел ЕЧЗ

Изготвил:

Милена Коядева, ст. юриконсулт в отдел ЕЧЗ



## РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ ОТ МИНЕРАЛНА ВОДА

№ МВ-102020-ГБ /09.11.2020 г.

На основание чл. 44, ал.1, чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а“, чл. 67, ал.1 от Закона за водите и §133, ал. 9, т. 2, б. „в“ от ПЗР към ЗИД на ЗВ и въз основа на:

1. Заявление с вх. № 70.00-744/15.06.2020 г. подадено от от „КЪНЕКШЪНС“ ООД, ЕИК 131043036 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Разлог, с. Баня, ул. представлявано от Свободин Димитров - управител за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от Сондаж № 2 от находище "Гулийна баня" и приложените към него документи: Обосновка на необходимите водни обеми за водовземане; Проект за присъединяване; Скица на ПИ 178001, местност „Леница“, землище на с. Баня, община Разлог, област Благоевград; Удостоверение №6/10.02.2011 г за въвеждане в експлоатация на строеж от пета категория; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 107, том I, рег. №763, дело №100 от 2009 г.; Документ за платена такса за издаване на разрешително; Становище от „ВиК“ ЕООД-Благоевград с изх. № ТО-12-3/08.05.2020 г.; Писмо на РИОСВ-Благоевград с изх. № 941/3/ от 02.04.2020 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

2. Извършената преценка на искането по чл.62, ал. 1 от Закона за водите, при която е установено, че са изпълнени изискванията по отношение на пригодността на водата за заявената цел на водовземане и по наличието на свободни ресурси от подземни води; съответствието с изискванията за опазване на околната среда, регламентирани от международни договори и вътрешното законодателство; наличните водни ресурси по количество и качество, съответствието на заявеното водно количество с целите на водовземането. При направената оценка е установено, че предвиденото водовземане няма да засегне други вече разрешени водовземания и обществени интереси. От преценката по чл. 62 е установено, че не са налице основания за отказ за издаване на разрешително за водовземане.

3. Съобщението за откриване на процедура за издаване на разрешително по чл. 62а от Закона за водите е обявено в гр. Разлог на 19.10.2020 г. и в с. Баня на 20.10.2020 г., при което в законоустановения 14 дневен срок не са постъпили възражения или предложения за условия в разрешителното с оглед на гарантиране на лични или обществени интереси от заинтересовани лица.

4. Становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград № РР-20-28/1/18.08.2020 г., че заявеното водно количество, заедно с вече разрешените водовземания, не надвишава експлоатационния ресурс на Сондаж №2.

5. Решение № 194 от 24.09.2020 г. на Общински съвет – гр. Разлог за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода.

6. Съгласно чл.60, ал.13, т. 4 от Закона за водите при провеждането на процедурите по издаване на разрешителни по чл. 44 и преди изготвянето на съобщението по чл. 62а, ал. 1 органът по чл. 52, ал. 1 изисква служебно по електронен път от Агенция "Митници", Национална агенция за приходите и общините информация за наличие или липса на задължения. След направени запитвания е получена следната информация:

✓ От Агенция „Митници“ с рег. № 32-214441/24.07.2020 г., „КЪНЕКШЪНС“ ООД няма изискуеми митнически задължения и други публични държавни вземания по смисъла на чл.162, ал.2 от ДОПК, събирани от митническите органи.

✓ От Национална агенция по приходите с изх.№ 015532002606955/18.08.2020 г., относно наличието или липсата на задължения по чл.87, ал.11 от ДОПК, „КЪНЕКШЪНС“ ООД няма задължения.

✓ От Дирекция „Приходи“ с изх.№ 5108000982/04.11.2020 г. „КЪНЕКШЪНС“ ООД няма задължения за местни данъци и такси към Община Разлог.

**ИЗДАВАМ НАСТОЯЩОТО РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ ОТ МИНЕРАЛНА ВОДА НА:**

<b>Титуляр на разрешителното:</b>	„КЪНЕКШЪНС“ ООД
<b>Седалище и адрес на управление:</b>	община Разлог, с. Баня
<b>Единен идентификационен код:</b>	ЕИК 131043036
<b>Цел (цели) на водовземането:</b>	Водоползване за профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения.
<b>Наименование на находището на минерална вода: Административно-териториална единица:</b>	Находището на минерална вода „Гулийна баня”, изключителна държавна собственост - № 21 от Приложение № 2 на Закона за водите, с.Баня, община Разлог. с. Баня, община Разлог, област Благоевград
<b>ЕКАТТЕ:</b>	ЕКАТТЕ 02693
<b>Водовземно съоръжение, оборудване</b>	Водовземането ще се осъществи от съществуващ резервоар на Сондаж №2. Термоминералната вода ще постъпва по тръбопровод до водомерна шахта, разположена в имота.
<b>Параметри на разрешеното водовземане:</b>	
<b>а) Разрешен средноденонощен дебит:</b>	До 0,283 л/сек
<b>б) Разрешен максимален дебит/време за черпене</b>	
<b>в) Разрешен годишен воден обем:</b>	До 8 909,57 куб.м
<b>Температура на минералната вода:</b>	52,7 °С
<b>Обект на водоснабдяване:</b>	Захранване на „Семеен хотел със спортно възстановителен център“, изграден върху ПИ 178001, м. „Леница“ от землище на с. Баня, община Разлог
<b>Срок на действие на разрешителното: Начален срок за упражняване правото на водовземане</b>	5(пет) години от датата на влизане в сила на разрешителното Не по-късно от 1 година от влизане в сила на разрешителното при монтирани и plombирани водомери и регулатор на дебита за измерване на ползваните водни обеми



**Задължение за заплащане на Такса за водоземане:**

**Титулярът на разрешителното:**

1. Заплаща такса за водоземане, определена на база разрешения годишен обем вода и единичния размер на таксата в зависимост от температурата на минералната вода и целите на водоземане, съгласно настоящето разрешително.
2. Ежегодно към 31 януари на следващата година титулярът на разрешителното, представя в Община Разлог информация за изчисляване на дължимата такса по образеца, утвърден от министъра на околната среда и водите и обявен на интернет страниците на басейновата дирекция и на Министерството на околната среда и водите.
3. Внася определената такса по бюджетната сметка на община Разлог в „Първа инвестиционна банка“ АД, IBAN BG63FINV91508413141314, BIC FINVBGSF, код на плащане 44 80 90, като в платежния документ посочва номера на разрешителното и периода, за който се внася таксата, както и че таксата е по Закона за водите.
4. В случай, че таксата за водоземане се внася текущо на няколко вноски в рамките на годината, титулярът на разрешителното прави изравнителна вноска в законоустановения срок и представя пред кмета на общината справка за направените вноски и копие на платежните документи, доказващи извършването на плащането.
5. При всяко извършено плащане копие от платежния документ се изпраща на Кмета на общината.

**Задължение за провеждане на собствен мониторинг:**

Ежемесечни наблюдения и отчет на добитото за ползване количество минерална вода. Измерването на ползваните обеми минерална вода да се осъществява на мястото на водоземане и на мястото на ползване във водоснабдявания обект.

**Изисквания към програмата за мониторинг:**

**Титулярът на разрешителното:**

1. ежемесечно в последния ден на месеца да отчита показанията на водомера за ползваните водни обеми за разрешената цел на водоземане;
2. ежемесечно измерва температурата на минералната вода.

**Контролиращ орган:**

Кметът на община Разлог и директорът на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с център Благоевград или оправомощени от тях лица.

**Условия, при които се предоставя правото за водоземане**

Съгласно приложението, неразделна част от разрешителното.

**Разрешителното подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на АПК.**

**ИНЖ. КРАСИМИР ГЕРЧЕВ**  
Кмет на Община Разлог



**ПРИЛОЖЕНИЕ**

*към*

**РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ ОТ МИНЕРАЛНА ВОДА**

№ **МВ-102020-ГБ/09.11.2020 г.**

*Условия, при които е разрешено водовземането*

	За реализиране на водовземането титулярът на разрешителното е длъжен да изпълнява следните условия:
<p><b>1. Условия за монтиране на водомери за измерване на ползваните за различни цели водни обеми</b></p>	<p>1. 1. Да монтира водомери за измерване на ползваните водни обеми за разрешените цели на водовземане. Наличието на монтирани и пломбирани водомери е задължително условие, без изпълнението на което не се разрешава реализиране на водовземането;</p> <p>1.2. Водомерите по т.1.1. да са пломбирани и сертифицирани по реда на Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на средствата за измерване (Приета с ПМС № 47 от 15.03.2016 г. Обн. ДВ. бр.23 от 25 Март 2016 г.);</p> <p>1.3. Водомерите да бъдат надлежно снабдени със сертификат на производителя за качество, гарантиращ изпълнението на съответните функции и със сертификат за съответствие с изискванията на Закона за измерванията и Наредбата за средствата за измерване, които подлежат на метрологичен контрол (Приета с ПМС № 239 от 24.10.2003 г. Обн. ДВ.бр.98 от 2003г.). Сертификатите се съхраняват от титуляра за целия срок на разрешителното;</p> <p>1.4. Да поддържа в изправност водомерите през целия срок на действие на разрешителното;</p> <p>1.5. Да поддържа в наличност резервен водомер, отговарящ на условията на т.1.2 и т.1.3;</p> <p>1.6. Да не монтира каквито и да било измервателни и контролни прибори и водопроводни отклонения преди водомерите, отчитащи ползваните количества минерална вода от Сондаж №2;</p> <p>1.7. Пломбирането на водомерите да се извърши с пломба на басейновата дирекция, поставена след пломбата по т.1.2. За пломбиране на водомерите се съставя протокол, в който се записват фабричните номера и началните показания на водомерите, който се съхранява за целия срок на действие на разрешителното; Пломбирането на регулатора на дебита да се извърши от Община Разлог, за което да бъде съставен протокол.</p> <p>1.8. Да поддържа водопроводното отклонение и монтираните водомери и регулатор на дебита в изправно състояние и да спазва техническите изисквания за безопасна експлоатация, съгласно проекта за присъединяване, въз основа на който е издадено разрешителното.</p>
<p><b>2. Условия за предоставяне на информация от собствения мониторинг</b></p>	<p>2.1. Да предоставя на Кмета на общината:</p> <p>2.1.1. данните от изпълнения ежемесечен мониторинг на ползваните водни обеми и температурата на минералната вода към 30 юни и към 31 декември всяка година, в срок до 14 дни след посочените дати;</p> <p>2.1.2. в срок до 31 януари на следващата година информация за определяне на дължимата такса за водовземане;</p> <p>2.1.3. в срок до 31 март на следващата година доклад за изпълнението на условията в разрешителното.</p> <p>2.2. Да води дневник, който да съдържа датата и показанията на</p>

	<p>водомерите, както и информация за изправността им и изправността на оборудването. Да съхранява дневника през целия срок на действие на разрешителното и да го предоставя на контролните органи при извършване на проверка.</p>
<p><b>3. Условия за уведомяване на контролиращия орган</b></p>	<p>3.1. Да уведоми писмено Община Разлог и Басейнова дирекция Западнобеломорски район за монтирането на водомерите по т.1.1. и готовността същите да бъдат пломбирани;</p> <p>3.2. Да уведоми писмено Община Разлог при установяване на промени в дебита, температурата, състава и свойствата на минералната вода;</p> <p>3.3. Да уведоми писмено Община Разлог при установяване неизправност на водомер и/или помпеното оборудване, чрез която се черпи минералната вода;</p> <p>3.4. Да уведоми писмено Община Разлог за датата и часа за демонтирането на неизправен водомер;</p> <p>3.5. Да уведоми писмено Община Разлог за промяна на обстоятелства, подлежащи на вписване в търговският регистър, в седем дневен срок от издаване на решението и промяната, като приложи към уведомлението нотариално заверено копие на решението.</p>
<p><b>4. Условия за действия при повреда на водомерите</b></p>	<p>4.1. При установяване неизправност на водомер да отрази неизправността в дневника по т.2.2 и незабавно да уведоми Община Разлог, писмено на факс № 0747-80081. В дневника по т.2.2 да бъде записана датата и часа на уведомлението;</p> <p>4.2. Да подмени неизправния водомер в срок до 30 календарни дни, от установяване на неизправността;</p> <p>4.3. Демонтирането на неизправния водомер да се извърши в присъствието на длъжностно лице от община Разлог, за което да се състави протокол, в който да се впишат показанията на водомера преди подмяната му;</p> <p>4.4. Монтирането и пломбирането на водомера след смяната му да се извърши при условията и по реда на т. 1.2, 1.3, 1.6 и 1.7.</p>
<p><b>5. Условия за не пренятстване на водовземане на трети лица, чрез съоръженията, предназначени за водовземане</b></p>	<p>5. Да не пренятства черпенето на минерална вода от Сондаж №2 по други разрешени водовземания от него и общото водовземане</p>
<p><b>6. Условия за проектиране и изграждане на разделни водоснабдителни мрежи и сградни инсталации за ползване на минерални води за предвидените цели</b></p>	<p>6.1. Минералната вода да не се подава във водоснабдителната мрежа и сградната инсталация, чрез която се осъществява питейно-битовото водоснабдяване на обекта.</p> <p>6.2. За довеждане на минералната вода до съоръженията за ползването ѝ да се изгради отделна инсталация.</p>
<p><b>7. Условия за предоставяне на вода на трети лица</b></p>	<p>7. Да не предоставя минералната вода, предмет на разрешителното за ползване от други потребители извън посочения в разрешителното обект, в който се ползва минералната вода.</p>
<p><b>8. Условия за присъединяване на водопроводната система към довеждащия</b></p>	<p>8. Присъединяването на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към Сондаж №2 да се извърши съгласно съгласуван с община Разлог проект за присъединяване, въз основа на който е издадено разрешителното.</p>

<i>водопровод от съоръжения за минерални води</i>	
<b>9. Условия за осигуряване на достъп за осъществяване на контрол на разрешителното</b>	9.1. Да не препятства достъпа на контролиращите органи до водоразпределителната и водопреносната мрежи за минерална вода, както и до обекта, в който се ползва минералната вода; 9.2. Да представя на контролиращия орган необходимите документи, данни, сведения, справки и обяснения, свързани с разрешеното водоземане и предмета на проверката.
<b>10. Условия за обявяване на състава на минералните води, съгласно издадените от министъра на здравеопазването сертификат или балнеологична оценка</b>	10. Да обяви в зоната в която се ползва минералната вода нейния химичен състав и свойства.
<b>11. Условия за контрол:</b>	11.1. параметрите на водоземането: 11.1.1.разрешен средноденонощен и максимален дебит; 11.1.2. разрешен воден обем; 11.2. спазване на разрешената цел на водоземане; 11.3. ползване на минералната вода само в посочения в разрешителното обект на водоснабдяване; 11.4. заплащането на таксата за водоземане (размер и срокове); 11.5. изградеността и ползването на разделни водопроводни мрежи в обекта, в който се ползва минералната вода; 11.6. изпълнението на условията, при които е разрешено водоземането и сроковете за изпълнението им.
<b>12. Други условия, съобразени със спецификата на водоземането</b>	12. Да взема и анализира водни проби ежегодно в периода август-октомври за изследване( в оторизирани лаборатории) на състава на минералната вода.
<b>13. Условия за изменение на разрешителното:</b>	13.1. Изменение на разрешителното може да се извършва служебно или по молба на лицето, в полза на което е предоставено; 13.2. Разрешителното се изменя само ако са изпълнени условията в него и са заплатени дължимите такси за водоземане и/или дължимите глоби или санкции по чл. 200 от Закона за водите; 13.3. Когато се изменят параметрите на разрешеното водоземане, изменението на разрешителното се обявява по реда на чл. 62а от ЗВ.
<b>14. Условия за изменение и продължаване на разрешителното:</b>	14.1. Молба за продължаване срока на действие на разрешително се подава преди изтичането му пред органа, който го е издал. 14.2. Срокът на действие на разрешителното се продължава, когато: молбата е подадена в срока по т.14.1.; не се нарушават нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и са изпълнени условията на издаденото разрешително, включително са заплатени дължимите такси за водоземане и/или дължимите глоби или санкции по чл. 200 от Закона за водите; 14.3 Когато се иска едновременно изменение и продължаване срока на действие на разрешително, се прилагат изискванията по т.14.1. и 14.2.
<b>15. Условия за отнемане на разрешителното:</b>	15.1. Осъществяване на водоземане извън целите, посочени в разрешителното; 15.2. Неупражняване на правото на водоземане след определената дата на началния срок за упражняване правото на водоземане;

15.3. Неупражняване на права в определените в разрешителното параметри на водоземане;  
15.4. Отнемането на разрешителното при констатирани нарушения на целите, параметрите и на което и да е от условията за отнемане, при които е разрешено водоземането съгласно чл.79а, ал.1 от Закона за водите, не освобождава титуляра на разрешителното от административно-наказателна отговорност по чл.200 от Закона за водите.

**ИНЖ. КРАСИМИР ГЕРЧЕВ**  
*Кмет на Община Разлог*

Изготвил:

Милена Коплева, ст. юристконсулт в отдел ЕЧЗ

Съгласувал:

инж. Надежда Попадийна, началник отдел ЕЧЗ

Справка за месечни вноски по туристически данък

Вид валута: BGN; ЕИН декларатор : 131043036 - КЪНЕКШЪРНС ООД. Период: 01.01.2025 - 31.12.2025; Партида: 5108R96207;

Област: БЛАГОЕВГРАД

Община: РАЗЛОГ

Дата: 13.10.2025г.

13:42:17

Месечни вноски		Годишна декларация						
Партида	Месец	Брой	Облог	Брой ноц.	Дълж. данък	Внесен данък	Разлика м/у дължим и внесен	Остатък за плащане
5108R96207	Наименование: Къща за гости "Стената", Леглови капацитет:: , Адрес: БАНЯ, ул. ОСЕМНАДЕСЕТА № 19							
	2	17	17,00					
	3	108	108,00					
	4	81	81,00					
	5	56	56,00					
	6	40	40,00					
	7	61	61,00					
	8	171	171,00					
	9	78	78,00					
Облог по месечни вноски		612	612,00					

Да

Данък за внасяне

Данни за предишен собственик:

потребител: КИК

Справка за месечни вноски по туристически данък  
 Вид валута: BGN, ЕИН декларатор : 131043036 - КЪНЕКШЪНС ООД, Период: 01.01.2024 - 31.12.2024, Партида: 5108R96071;  
 Област: БЛАГОЕВГРАД  
 Община: РАЗЛОГ

Дата: 13.10.2025г.  
 13:44:48

Месечни вноски				Годишна декларация				
Партида	Месец	Брой	Облог	Брой нощ.	Дълж. данък	Внесен данък	Разлика м/у дължим и внесен	Остатък за плащане
5108R96071	Наименование: Къща за гости "Стената", Делови капацитет:: 20, Адрес: БАНЯ, ул. ОСЕМНАДЕСЕТА № 19							
	1	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	2	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	4	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	5	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	6	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	7	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	8	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	9	0	0,00	13	6,50	0,00	6,50	0,00
	10	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	11	0	0,00	40	20,00	0,00	20,00	0,00
	12	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Облог по месечни вноски		0	0,00	53	26,50	0,00	26,50	

Данни за предишен собственик: Данък за внасяне 26,50

потребител: КИК

Справка за месечни вноски по туристически данък  
 Вид валута: BGN; ЕИН декларатор : 131043036 - КЪНЕКШЪНС ООД; Период: 01.01.2023 - 31.12.2023; Партида: 5108R96070;  
 Област: БЛАГОЕВГРАД  
 Община: РАЗЛОГ

Дата: 13.10.2025г.  
 13:45:13

Месечни вноски				Годишна декларация				
Партида	Месец	Брой	Облог	Брой нощ.	Дълж. данък	Внесен данък	Разлика м/у дължим и внесен	Остатък за плащане
5108R96070	Наименование: Къща за гости "Стената", Лерлови капацитет:: 20, Адрес: БАНЯ, ул. ОСЕМНАДЕСЕТА № 19							
	1	0	0,00	14	7,00	0,00	7,00	
	2	0	0,00	66	33,00	0,00	33,00	
	3	0	0,00	63	31,50	0,00	31,50	
	4	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	
	5	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	
	6	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	
	7	0	0,00	150	75,00	0,00	75,00	
	8	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	
	9	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	
	10	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	
	11	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	
	12	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	
Облог по месечни вноски		0	0,00	293	146,50	0,00	146,50	

Данни за предишен собственик: Данък за внасяне 146,50

потребител: КИК



Справка за месечни вноски по туристически данък  
 Вид валута: BGN; ЕИН декларатор : 131043036 - КЪНЕКШЪНС ООД; Период: 01.01.2022 - 31.12.2022; Партида: 5108R96069;  
 Област: БЛАГОЕВГРАД  
 Община: РАЗЛОГ  
 Дата: 13.10.2025г.  
 13:45:33

Месечни вноски				Годишна декларация				
Партида	Месец	Брой	Облог	Брой нощ.	Дълж. данък	Внесен данък	Разлика м/у дължим и внесен	Остатък за плащане
5108R96069	Наименование: Къща за гости "Стената", Леглови капацитет:: 20, Адрес: БАНЯ, ул. ОСЕМНАДЕСЕТА № 19							
	1	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	2	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	0	0,00	50	25,00	0,00	25,00	25,00
	4	0	0,00	60	30,00	0,00	30,00	30,00
	5	0	0,00	13	6,50	0,00	6,50	6,50
	6	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	7	0	0,00	196	98,00	0,00	98,00	98,00
	8	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	9	0	0,00	20	10,00	0,00	10,00	10,00
	10	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	11	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
	12	0	0,00	27	13,50	0,00	13,50	13,50
Облог по месечни вноски		0	0,00	366	183,00	0,00	183,00	183,00

Данни за предишен собственик:

Данък за внасяне

183,00

потребител: КИК

Справка за месечни вноски по туристически данък  
 Вид валута: BGN; ЕИН Декларатор : 131043036 - КЪНЕКШЪНС ООД; Период: 01.01.2021 - 31.12.2021; Партида: 5108R96068;  
 Област: БЛАГОЕВГРАД  
 Община: РАЗЛОГ

Дата: 13.10.2025г.  
 13:45:52

Партида	Месец	Брой	Облог	Брой нощ.	Дълж. данък	Внесен данък	Годишна декларация		
							Разлика м/у дължим и внесен	Остатък за плащане	
5108R96068	Наименование: Къща за гости " Стената", Леглови капацитет:: 20, Адрес: БАНЯ, ул. ОСЕМНАДЕСЕТА № 19								
	1	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2	0	0,00	10	5,00	0,00	0,00	5,00	
	3	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
	5	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
	6	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
	7	0	0,00	16	8,00	0,00	0,00	8,00	
	8	0	0,00	30	15,00	0,00	0,00	15,00	
	9	0	0,00	40	20,00	0,00	0,00	20,00	
	10	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
	11	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
	12	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Облог по месечни вноски	0	0,00	96	48,00	0,00	0,00	48,00	

Данни за предишен собственик:

Данък за внасяне

48,00

потребител: КИК

Справка за месечни вноски по туристически данък  
 Вид валута: BGN; ЕИН декларатор : 131043036 - КЪНЕКШЪНС ООД; Период: 01.01.2020 - 31.12.2020; Партида: 5108R96067;  
 Област: БЛАГОЕВГРАД  
 Община: РАЗЛОГ

Дата: 13.10.2025г.  
 13:46:14

Партида	Месечни вноски						Годишна декларация		
	Месец	Брой	Облог	Брой ноц.	Дълж. данък	Внесен данък	Разлика м/у дължим и внесен	Остатък за плащане	
5108R96067	Наименование: Къща за гости "Стената", Леглови капацитет:: 20, Адрес: БАНЯ, ул. ОСЕМНАДЕСЕТА № 19								
1	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
Облог по месечни вноски			0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	

Данни за предишен собственик: Данък за внасяне 0,00

потребител: КИК