



**ОБЩИНА РАЗЛОГ**

**MUNICIPALITY OF RAZLOG**

ул. „Стефан Стамболов“1, 2760 Разлог  
телефон: 0747 80 095  
E-mail: kmet@razlog.bg  
www.razlog.bg

1, Stefan Stambolov Str., 2760 Razlog,  
Bulgaria  
Phone: +359 747 80 095  
E-mail: kmet@razlog.bg  
www.razlog.bg



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ГР. РАЗЛОГ  
К.код ..... тел. ....  
Регистров номер и дата  
Вх. № 6100-455/10.10.2025г.

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩНСКИ  
СЪВЕТ ГР. РАЗЛОГ

## ДОКЛАД

от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог

**ОТНОСНО:** Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор 61813.686.811, местност „Леската-Круше“ по одобрена КК и КР на гр. Разлог, община Разлог, област Благоевград

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е искане с вх. № 94.00 – 3659/ 05.09.2025 год. от Петър Щерянов; Мария Щерянова; Радостка Щерянова- Мраценкова; Пламен Илиев, Лиляна Щерянова; Янка Щерянова и Светла Щерянова - Гюмова за допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот №61813.686.811, местност „Леската-Круше“, поради инвестиционни намерения на собствениците и промяна на обществено - икономическите и устройствените условия, при които е съставен действащия ОУПО- Разлог.

Съгласно КК и КР на землището на гр. Разлог, община Разлог имота в обхвата на инвестиционното предложение, притежава следните характеристики:  
- ПИ №61813.686.811, местност „Леската-Круше“– частна собственост; земеделска територия; начин на трайно ползване – ливада; площ – 4445 кв. м.

Съгласно действащия ОУП на общ. Разлог имотът е отразен както следва:

- ПИ с идентификатор №61813.686.811, местност „Леската-Круше“– ливада (земеделска територия); без възможност за промяна на предназначението на земята с цел застрояване.

На север поземленият имот граничи с рекреационна устройствена зона за вилен отдих, означена като „Ов“ съгласно одобрен ОУП на гр.Разлог, общ. Разлог.

Предвид гореизложеното и с цел реализиране на комплекс от сгради за вилен отдих в горепосочения имот е възможно да се изработи проект за ПУП - изменение на ОУП, на основание на възникнала устройствена необходимост. С проекта се предвижда отреждане на поземлен имот с идентификатори №61813.686.811, местност „Леската-Круше“ по одобрена КК на землище на гр.Разлог, община Разлог за „Вилно строителство“, при спазване на параметрите за устройствена зона „Ов“

Плътност на застрояване – 40 %  
Кинт – 0,8  
Нкк – 7 м  
Минимална озеленена площ – 50 %

Изхождайки от гореизложеното и на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, предлагам Общинския съвет да вземе следното:

## РЕШЕНИЕ

1. Разрешава изработване на проект за изменение на Общ устройствен план на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор №61813.686.811, местност „Леската-Круше“ по одобрена КК и КР на гр.Разлог, община Разлог, област Благоевград, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за устройствена зона „Ов“ с отреждане за „Вилно строителство“:

Плътност на застрояване – 40 %  
Кинт – 0,8  
Нкк – 7 м  
Минимална озеленена площ – 50 %

2. Одобрява задание за изработване на проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор №61813.686.811, местност „Леската-Круше“ по одобрена КК на землище на гр.Разлог, община Разлог, област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА. Като взе предвид: заявление с вх. № 94.00 – 3659/ 05.09.2025 год. от Петър Щерянов; Мария Щерянова; Радостка Щерянова- Мраценкова; Пламен Щерянов; Лиляна Щерянова; Янка Щерянова и Светла Щерянова - Гюмова за допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на горепосочения поземлен имот, поради инвестиционни намерения от собствениците на ПИ с идентификатор №61813.686.811, местност „Леската-Круше“ за изграждането на комплекс от сгради за вилен отдих.

Приложение:

1. Мотивирано предложение за изработване на проект за изменение на ОУП на Община Разлог.
2. Задание за изработване на изменение на ОУП съгласно чл. 125 от ЗУТ.
3. Скица на поземлен имот с идентификатор №61813.686.811, местност „Леската-Круше“ по одобрена КК и КР на гр.Разлог, община Разлог от СГКК - гр. Благоевград.
4. Документ за собственост – Решение №23, т.VIII, вх.рег.№ 1518, дело№1463 от 18.02.2008г. за възстановяване право на собственост.

**ИНЖ. КРАСИМИР ГЕРЧЕВ**  
Кмет на Община Разлог

Съгласувал:

Слаечо Фарфаров – Зам. Кмет на Община Разлог по „УТСПР“

Съгласувал:

Елена Тумбева – Главен юрисконсулт

Изготвил:

Надежда Накова – Специалист „УТСПП“



# ОБЩИНА РАЗЛОГ

Сл. Фас. Старов  
Иван (8)

2760 Разлог, ул. "Стефан Стамболов" №1, тел.: 0747/80095,

0747/80081, ob\_razlog@bcmesta.bg

ДО КМЕТА  
НА ОБЩИНА РАЗЛОГ

Д. Грешев  
09.09.25

Общинска администрация  
гр. Разлог  
П. код.....  
9400-3659  
Регистрационен номер и дата  
25.09.25г.

## ЗАЯВЛЕНИЕ

- От 1..... **ПЕТЪР** ) **ЩЕРЯНОВ**.....  
*Име, презиме, фамилия ; наименование на фирма!*  
 представлявано от .....  
 Адрес..... гр. Разлог, ул. „Охрид“ № 15.....  
 ЕГН..... ).....**БУЛСТАТ**..... тел.за контакт...  
 2..... **МЕРИЯ** ) **ЩЕРЯНОВА**.....  
*Име, презиме, фамилия ; наименование на фирма!*  
 представлявано от .....  
 Адрес..... гр. Разлог, .....  
 ЕГН... ).....**БУЛСТАТ**.....  
 3..... **РАДКА** ) **-МРАЦЕНКОВА**.....  
*Име, презиме, фамилия ; наименование на фирма!*  
 представлявано от .....  
 Адрес..... г .....  
 ЕГН.. ).....**БУЛСТАТ**.....  
 4. **ПЛАМЕН** ) **ЩЕРЯНОВ**.....  
*Име, презиме, фамилия ; наименование на фирма!*  
 представлявано от .....  
 Адрес.....  
 ЕГН... ).....**БУЛСТАТ**.....  
 5..... **ЛИЛЯНА** ) **ЩЕРЯНОВА**.....  
*Име, презиме, фамилия ; наименование на фирма!*  
 представлявано от .....  
 Адрес.....  
 ЕГН... ).....**БУЛСТАТ**.....  
 6. **ЯНКА** ) **ЩЕРЯНОВА**.....  
*Име, презиме, фамилия ; наименование на фирма!*  
 представлявано от .....  
 Адрес.....  
 ЕГН... ).....**БУЛСТАТ**.....  
 7. **СВЕТЛА** ) **-ГЮМОВА**.....  
*Име, презиме, фамилия ; наименование на фирма!*  
 представлявано от .....  
 Адрес.....  
 ЕГН... ).....**БУЛСТАТ**.....

Г-н Кмет,

Моля да ми бъде изменен ОУП на гр. Разлог, община Разлог, поради икономическия растеж на града и поради факта, че имота от всички страни е ограден с имоти – урбанизирана територия, който са застроени. Имота попада в периферията на м. „Бойков рид“. Изменението се отнася за ПИ с идентификатор



# О Б Щ И Н А Р А З Л О Г

2760 Разлог, ул. "Стефан Стамболов" №1, тел.: 0747/80095, факс: 0747/80081, об. [razlog@bcmesta.bg](mailto:razlog@bcmesta.bg)

61813.686.811 по КК на гр. Разлог, община Разлог, и предвиждане на  
устройствена зона м. „Соо“

.....

.....

Приложение: НА, Скица, Мотивирано предложение

..05.09.2025..... г.  
гр. Разлог

С уважение:

.....

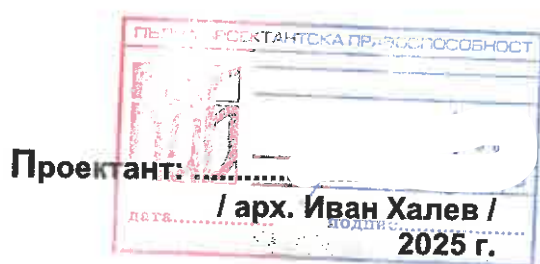
Данъчни задължения към Община Разлог ..... лв.

**Мотивирано предложение за ПУП – изменение на ОУП на  
Община Разлог в обхвата на ПИ с идент. 61813.686.811 по КККР на  
гр. Разлог, м. Леската – Круше, землище на гр. Разлог,  
общ. Разлог, с отреждане за „Вилно строителство“ в  
устройствена зона „Ов“**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:  
ОБЩИНА РАЗЛОГ**

**ФАЗА:  
Окончателен проект**

**ЧАСТ:  
Архитектура**



## **ЗАДАНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП съгласно чл. 125 на ЗУТ**

**От Кмет на Община Разлог – инж. Красимир Герчев за поземлен имот с идент. 61813.686.811 по КККР на гр. Разлог, м. Леската - Круше, землище на гр. Разлог, общ. Разлог.**

**Обект: Изменение на ОУП на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идент. 61813.686.811, м. Леската - Круше, землище на гр. Разлог, общ. Разлог.**

Настоящото задание за изработване на ПУП – изменение на ОУП на Община Разлог е изготвено на основание чл.125 (1)(2)(4) и чл.134 (1) т.1 от ЗУТ, в съответствие на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

### **1.Обосновка на необходимостта от изработване на ПУП:**

С оглед настъпилите съществени промени в общественоекономическите и устройствените условия, при които е бил съставен действащия ОУП, както и заявените инвестиционни намерения за изграждане на комплекс от сгради за вилен отдих, се налага да бъде изработен проект за изменение на плана в обхвата на ПИ с идент. 61813.686.811 по КККР на гр. Разлог, м. Леската – Круше, землище на гр. Разлог, общ. Разлог.

В действащия ОУП имотът е отразен като ливада, без възможност за промяна на предназначението на земята с цел застрояване.

### **2.Устройствени характеристики и предвиждания за поземления имот, предмет на настоящото предложение:**

Съгласно КККР имотът притежава следните характеристики:

-ПИ с идент. 61813.686.811 – частна собственост; земеделска територия; ливада 9-та категория; площ – 4445 кв.м.

В действащия ОУП на общ. Разлог имотът е отразен както следва:

-ПИ с идент. 61813.686.811 – попада в земеделска територия; начин на трайно предназначение – ливада.

Граничещите с него имоти от юг са урбанизирани, отредени за руг вид застрояване и за жилищни нужди.. Имотите през пътя за достъп откъм запад попадат в устройствена зона „Соо“ - смесена общественое обслужваща зона. Цялата прилежаща зона попада в периферията на съществуващата вилна зона „Бойков рид“.

Предвид гореизложеното да се допусне изработване на проект за изменение на ОУП на Община Разлог съгласно чл.134 (1) т.1 от ЗУТ, на основание на възникнала устройствена необходимост, като за ПИ с идент. 61813.686.811 да се установи устройствена зона „Ов“ - вилна зона.

### **3.Предвиждания на ПУП и устройствени показатели:**

При изработване на ПУП-изменение на ОУП да се определи конкретен режим на устройство за „Вилно строителство“ в устройствена зона „Ов“.

Да се спазят устройствените нормативи, определени с Наредба №7 от 2003 г. на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и в обем и съдържание съгласно Наредба №8 от 2001 г. на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

При изработване на ПУП-изменение на ОУП да се отразят ограничителните линии на застрояване, а в матрицата на чертежа да са нанесени устройствените показатели за зона „Ов“ от действащия ОУП на общ. Разлог, а именно:

**Плътност на застрояване – до 40%**

**Кинт – до 0.80**

**Нк.к. - до 7 м**

**Минимална озеленена площ - 50%**

### **4.Инфраструктурна обезпеченост:**

Транспортен достъп – осъществява се по съществуващ селскостопански път, а именно – ПИ с идент. 61813.527.762.

ВиК мрежи и съоръжения – да се изградят съобразно предписанията на експлоатационното дружество.

Ел.захранване - да се изгради съобразно предписанията на експлоатационното дружество.

Възложител: .....

Кмет на Община Разлог  
инж. Красимир Герчев



## **СЪДЪРЖАНИЕ:**

- 1.Челен лист
- 2.Съдържание
- 3.Документи за правоспособност
- 4.Задание на Възложителя
- 5.Обяснителна записка
- 6.Документ за собственост
- 7.Мотивирано предложение за ПУП-изменение на ОУП

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

## I. Основания за проектиране

Проектът за ПУП-изменение на ОУП на Община Разлог е изработен на основание на Задание на Възложителя и във връзка с инвестиционните намерение на собственика на ПИ с идент. 61813.686.811 по КККР на гр. Разлог.

## II. Обхват на проекта

Изработен е ПУП-изменение на ОУП на основание чл. 125 (1)(2) (4) и чл.134 (1) т.1 от ЗУТ, във връзка с инвестиционни намерения на собственика на имота и промяна на общественно-политическите и устройствените условия, при които е съставен действащия ОУП. Това налага изготвянето на ПУП-изменение на ОУП в обхвата на ПИ с идент. 61813.686.811 по КККР на гр. Разлог, м. Леската - Круше, землище на гр. Разлог, общ. Разлог и план за застрояване на имота с отреждане за „Вилно строителство“.

### ПУП-изменение на ОУП:

В действащия ОУП на Община Разлог, ПИ с идент. 61813.686.811 е отразен като ливада 9-та категория (земеделска територия), без възможност за промяна на предназначението на земята с цел застрояване.

Граничещите с него имоти от юг са урбанизирани, отредени за друг вид застрояване и жилищни нужди. Имотите през пътя за достъп откъм запад попадат в устройствена зона „Соо“ - смесена общественно-обслужваща зона. Цялата прилежаща зона попада в периферията на съществуващата вилна зона „Бойков рид“.

Предвид гореизложеното, следва да се изработи проект за ПУП-изменение на ОУП, на основание на възникнала устройствена необходимост.

С проекта се предвижда отреждане на ПИ с идент. 61813.686.811 по КККР на гр. Разлог, м. Леската - Круше, землище на гр. Разлог, общ. Разлог за „Вилно строителство“, при спазване на параметрите за устройствена зона „Ов“ - вилна зона, а именно:

Плътност на застрояване	40%
Кинт.	0.80
Височина на кота корниз	до 7 м
Озеленяване	50%

### III. Инфраструктурна безопасност

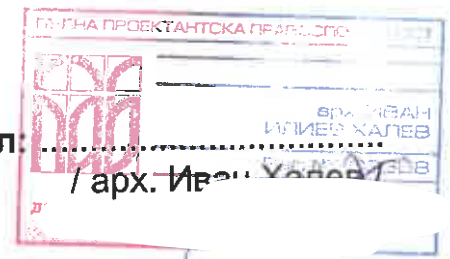
#### Транспортен достъп:

Транспортният достъп до имота се осъществява по съществуващ селскостопански път, а именно – ПИ с идент. 61813.527.762.

ВиК мрежи и съоръжения – предстоят да бъдат изградени съобразно предписанията на експлоатационното дружество.

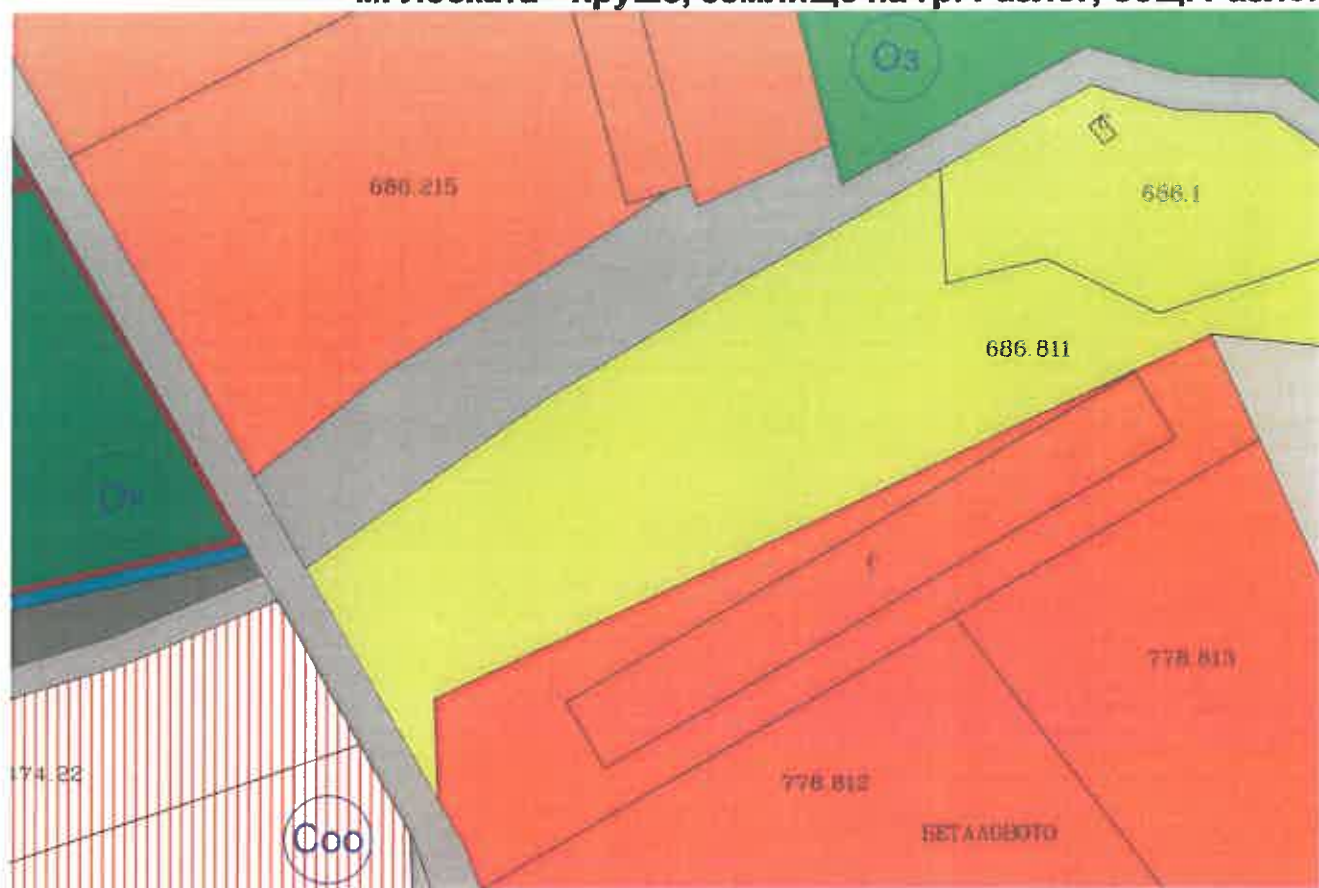
Ел.захранване – предстои да бъде изградено съобразно предписанията на експлоатационното дружество.

Изготвил:



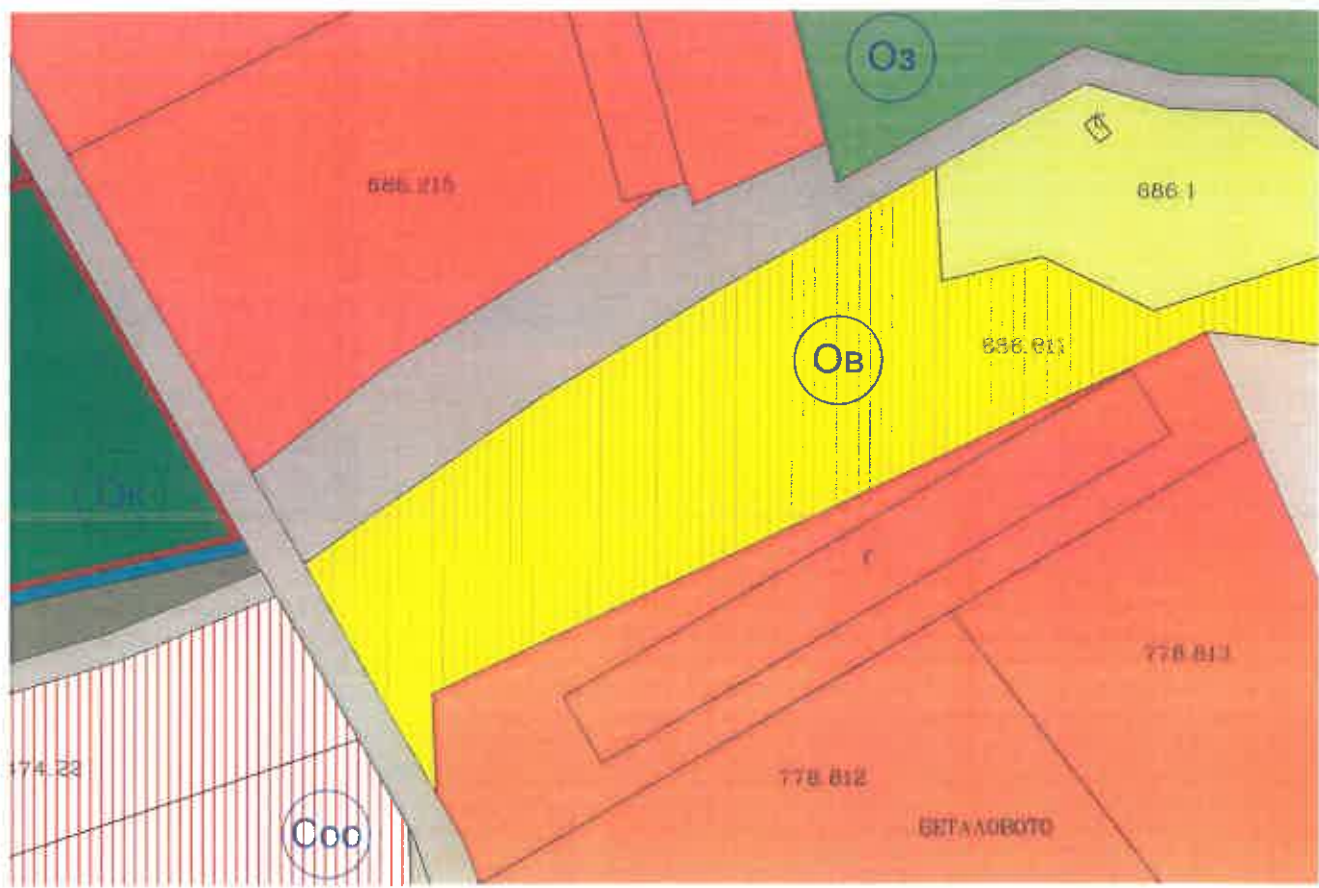
/ арх. Иван Илиев Калев

**Мотивирано предложение за ПУП - изменение на ОУП на Общ. м. Леската - Круше, землище на гр. Разлог, общ. Разлог**



2.

**Извадка от действащ ОУП на Община Разлог**



2.

**ПУП-изменение на ОУП**

**РЕШЕНИЕ No 3570**

За възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на град РАЗЛОГ

Днес, 24.10.2007 г., общинската служба по земеделие и гори в гр. РАЗЛОГ, община РАЗЛОГ, област БЛАГОЕВГРАДСКА е състав:

НАЧАЛНИК : МАРИАНА ТРЕНЧЕВА  
ЗАМ. НАЧАЛНИК: ЦЕЦКА КОНДЕВА

ЧЛЕНОВЕ:

1. ВЕНЕТА КЕЛЕШОВА

2. ЗДРАВКА ЗАХОВА

като разглежда преписката по заявление вх. No 2163 от 20.09.2007 г. и представените писмени доказателства от ИЛИЯ ПЕТРОВ ЩЕРЯНОВ за възстановяване правото на собственост на наследниците на ПЕТЪР ДИМИТРОВ ЩЕРЯНОВ бивш жител на град РАЗЛОГ, общ. РАЗЛОГ, обл. БЛАГОЕВГРАДСКА по удостоверение за наследници No 1244, на основание чл. чл. 18ж, ал.1, 18з, ал.1 от ПЗСПЗЗ и протоколи No 3 от 20.07.1992 г. по чл.18е, No 2 от 20.07.1992 г. по чл.18г и No 4 от 20.07.1992 г. по чл.18е от ПЗСПЗЗ

**РЕШИ:**

**БЪЗСТАНОВЯВА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ**  
на наследниците на ПЕТЪР ДИМИТРОВ ЩЕРЯНОВ в съществуващи (възстановими) стари реални граници на следните имоти:

2. Пъща от 4.961 гка (четири гка и деветстотин шестдесет и един кв.м), шеста категория, находящ се в землището на град РАЗЛОГ в местността КАРАВИДИЩЕ-ДВОРЕНЕ-№61813.98.4 при граници 61813.98.4, 61813.98.1, 61813.641.158, 61813.98.963  
заявен с пореден No 2 от заявлението и установен с декларация по чл.12, ал.3 от ЗСПЗЗ и СЪД. РЕШ. №760/2007

4. Пъща от 4.445 гка (четири гка и четиристотин четиридесет и пет кв.м), девета категория, находящ се в землището на град РАЗЛОГ в местността ЛЕСКАТА-КРУШЕ-№61813.686.811 при граници 61813.472.950, 61813.686.2, 61813.686.1, 61813.778.810, 61813.473.1, 61813.527.762, 61813.686.879  
заявен с пореден No 4 от заявлението и установен с Декларация по чл.12, ал.3 от ЗСПЗЗ и СЪД. РЕШ. №760/2007  
Забележка: За издаване на констативен нотариален акт и сделки със земеделски имот е необходима скица с точните размери на имота.

НАЧАЛНИК

ЗАМ. НАЧ

Вх.Р.№4518/13.02.2008 г.

Том. VIII № 23 в.м.№ 1463

На парт.билт: том 10/09 - 104х

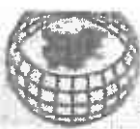
гр. 10438

СЪДИЯ ПО ВЪВЕЖАНИЯТА:

Осв. в т. Гамц

мо 30/32





## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1263293-30.07.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 61813.686.811

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разлог, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-33/15.05.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Разлог

Местност: "ЛЕСКАТА-КРУШЕ"

Площ: 4445 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

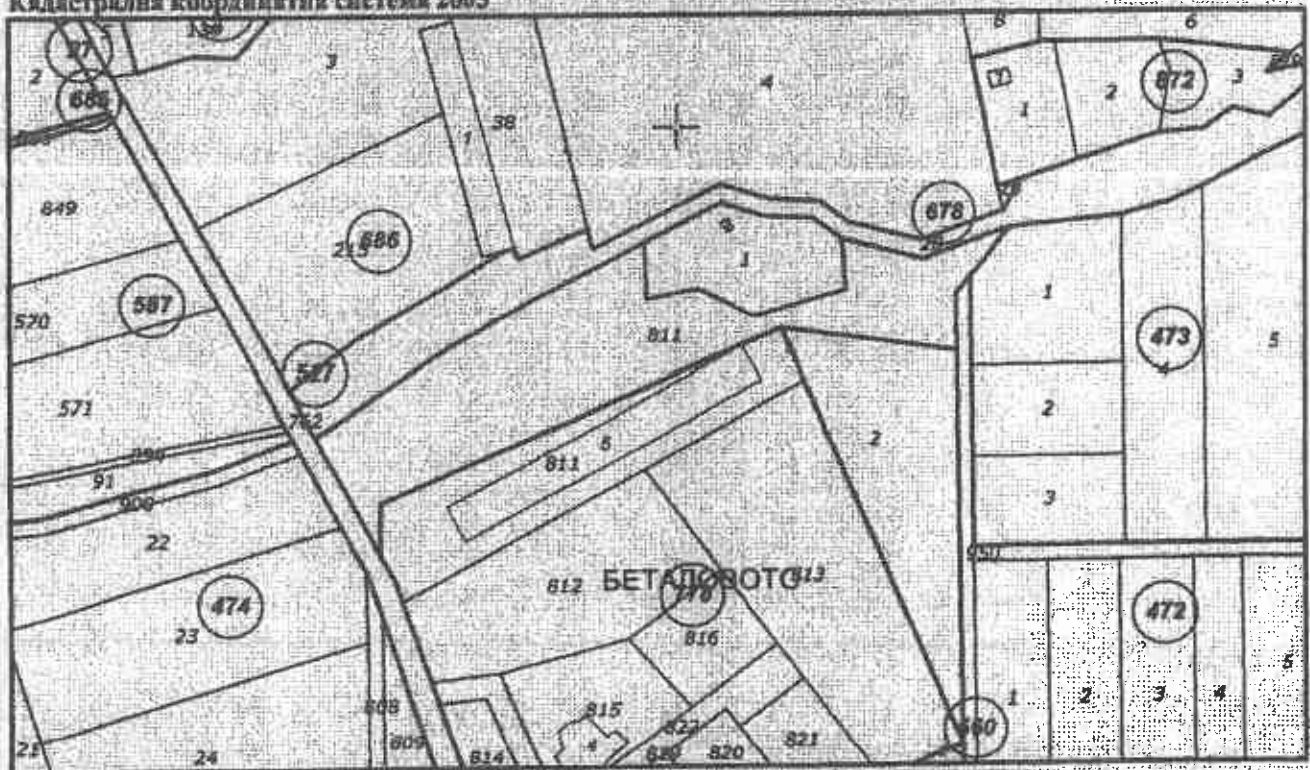
Начин на трайно ползване: Ливада

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 686.811

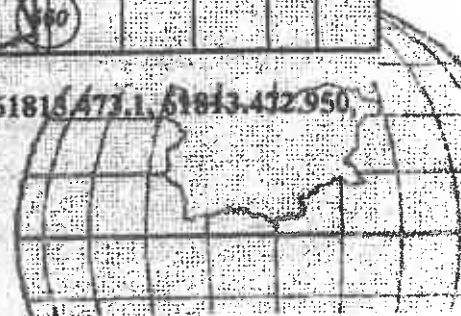
Кадастрална координатна система 2005

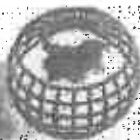


М 1 : 2000

Съседни: 61813.778.811, 61813.527.762, 61813.678.20, 61813.686.1, 61813.473.1, 61813.472.950,  
61813.686.2

Скица №15-1263293-30.07.2025 г.,  
издадена въз основа на  
Заявление №01-597667-30.07.2025 г.  
Код за достъп: 828df41ebb70





Собственици по данни от КРНИ:

**ПЕТЪР ЩЕРЯНЕВ**

Няма данни за идеалните части

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 3570 от 24.10.2007г., издаден от ОСЗГ

РАЗЛОГ

**РАДОСТКА МАРЦЕНКОВА**

Ид. част 1/3 от правото на собственост

Нотариален акт № 34, том 7, рег. 2206, дело 888 от 20.06.2017г., вписан в Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

**Списък на координатите на точките, определящи границите на поземления имот**

Кадастрална координатна система 2005

№ на точка	X [m]	Y [m]
1	4640368.37	322791.49
2	4640352.60	322761.68
3	4640349.19	322755.84
4	4640345.68	322749.77
5	4640338.61	322737.39
6	4640316.34	322704.16
7	4640301.68	322712.09
8	4640284.34	322721.48
9	4640298.10	322721.30
10	4640344.99	322827.98
11	4640338.41	322875.38
12	4640354.10	322875.18
13	4640358.70	322879.15
14	4640361.61	322881.62
15	4640372.04	322889.75
16	4640363.57	322866.14
17	4640369.28	322844.21
18	4640355.45	322845.50
19	4640348.02	322820.77
20	4640355.76	322805.80
21	4640352.84	322791.92

**ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ**

Име и фамилия: **Ваня Паранунова**

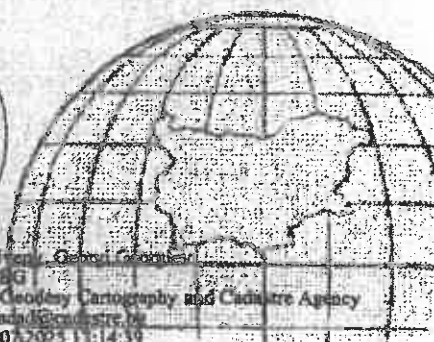
Дата: **31.07.2025** Подпис: \_\_\_\_\_

Скица №15-1263293-30.07.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-597667-30.07.2025 г.

Код за достъп: 828df41cbb70



Agency for Geodesy, Cartography and Cadastre  
C-BG  
0-Geodasy, Cartography and Cadastre Agency  
E-mail@cadastre.bg  
30.07.2025 11:14:39



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/ район ГР.РАЗЛОГ

Община РАЗЛОГ

Област БЛАГОЕВГРАД

Изх.№ 1384

Дата: 25.07.2025 г.

ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: ПЕТЪР ЩЕРЯНОВ  
собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: [REDACTED]

е със семейно положение: ВДОВЕЦ Починал/а на: 25.05.2002 г.

ден, месец, година

Акт за смърт № 0083 / 26.05.2002 г.

ден, месец, година

, съставен в: ГР.РАЗЛОГ

населено място (държава)

БЛАГОЕВГРАД

област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място, пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	ИЛИЯ ЩЕРЯНОВ	[REDACTED]	СИН	10.07.2017
БЛАГОЕВГРАД РАЗЛОГ ГР.РАЗЛОГ [REDACTED]				
1.1	МАРИЯ ЩЕРЯНОВА	[REDACTED]	съпруга	---
БЛАГОЕВГРАД РАЗЛОГ ГР.РАЗЛОГ [REDACTED]				
1.2	РАДОСТКА МАРЦЕНКОВА	[REDACTED]	дъщеря	---
БЛАГОЕВГРАД РАЗЛОГ ГР.РАЗЛОГ [REDACTED]				
1.3	ПЛАМЕН ЩЕРЯНОВ	[REDACTED]	СИН	---
БЛАГОЕВГРАД РАЗЛОГ ГР.РАЗЛОГ [REDACTED]				

Длъжностно лице: БОЖИДАРА БЕКТРОВА

има: собствено

Подпис и печат:



<https://nm.grao.bg/udostoverenia/> с код dGRnaGWm



**УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ**

Име: **ПЕТЪР** **ЩЕРЯНОВ**  
 собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: 0802180066

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
2.	ЛИЛЯНА ЩЕРЯНОВА БЛАГОЕВГРАД РАЗЛОГ ГР.РАЗЛОГ		ДЪЩЕРЯ	—
3.	ГЕОРГИ ЩЕРЯНОВ БЛАГОЕВГРАД РАЗЛОГ Г		СИН	04.05.2010
3.1.	ЯНКА ЩЕРЯНОВА БЛАГОЕВГРАД РАЗЛОГ		съпруга	—
3.2.	СВЕТЛА ЩЕРЯНОВА-ГОМОВА БЛАГОЕВГРАД БАНСКО ГР.БАН		дъщеря	—
3.3.	ПЕТЪР ЩЕРЯНОВ БЛАГОЕВГРАД РАЗЛОГ		син	—

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: **БОЖИДАРА БЕКЯРОВА**  
 име: собствено фамилно

Подпис и печат:



Нотариална такса по ЗН от  
Удостоверяван материален интерес:

544 лв.  
Пропорци. Такса ..... лв.  
Обикн. Такса ..... лв.  
Доп такса ..... лв.  
Всичко: ..... лв.  
Сметка №. 1233 от 2017 г.  
Кв. № ..... от ..... г.

Вписване по ЗС/ПВ  
Служба по вписванията

Вх. рег. №. 2223 от 20.06.17  
Акт №. 34, том VII, дело №. 828 г.  
Партидна книга: том ..... стр. ....  
Такса за вписване по ЗДТ: 12 лв.  
Кв. №. .... от .....  
**СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:**

**НОТАРИАЛЕН АКТ ЗА ДАРЕНИЕ НА НЕДВИЖИМИ**

№. 45 Том. .... П. .... рег. №. 2031, дел. .... 2017 г.

----- Днес, 20.06.2017 г. (двадесети юни, две хиляди и селмнадесета година), през ..... в гр. Краси Манев - Нотариус вписан под рег. № 061 (нула шестдесет и едно) в регистъра на Нотариалната камара на Република България, с район на действие Районен съд Разлог, в кантората ми в гр. Разлог, на ул. "Бела река" № 14, се явиха: **РАДОСТКА МАРЧЕНКОВА**, с ЕГН 6601090233, притежачица лична карта № 642397705 от МВР-Благоевград, с постоянен адрес: гр. Разлог, обл. Благоевград, в качеството си на пълномощник на **ИЛИЯ ШЕРЯНОВ**, с ЕГН ..... притежавач лична карта № 642494299, изд. на 01.06.2011 г. от МВР-Благоевград, с постоянен адрес: гр. Разлог, обл. Благоевград, редовно упълномощена с пълномощно с рег. № 1324 за удостоверяване на подписите и рег. № 1325, том I, акт 92 за удостоверяване на съдържанието от 28.04.2017 на Нотариус Краси Манев, вписан в район РС-Разлог с рег. № 061, като **ДАРИТЕЛ** от една страна и от друга страна **РАДОСТКА МАРЧЕНКОВА**, притежавачица лична карта ..... изд. .... от МВР-Благоевград, с постоянен адрес: гр. Разлог, обл. Благоевград, ул. "Братя Каназиреви" № 61 като **ДАРЕНА** и след като се уверих в тяхната самоличност и дееспособност, омылите ми зивиха, че сключват следния договор за **ДАРЕНИЕ** на недвижими имоти, находящи се в гр. Разлог, обл. Благоевград.

--- **ДАРИТЕЛЪТ ИЛИЯ ШЕРЯНОВ**, действащ чрез пълномощника си **РАДОСТКА МАРЧЕНКОВА** дарява на дъщеря си **РАДОСТКА МАРЧЕНКОВА** следните наследствени дялове от недвижими имоти, оставени от наследодателя **Петър Шерянов**, **Тодор Докин** и **Вела Шерянева**, находящи се в град Разлог, община Разлог, област Благоевград, а именно:

--- **1/3 (една трета) идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.104.713** /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка сто и четири точка селмстотин и тринадесет/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м. "Черни ниви", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пшени, целия с площ от 2036 кв.м. /две хиляди тридесет и шест квадратни метри/, категория на земята при неполивни условия: 7 /седма/, при съседни: 61813.104.61; 61813.104.716; 61813.104.473, собственост на наследници на **Петър Димитров Шерянов**;

--- **1/3 (една трета) идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.199.9** /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка сто десетдесет и девет точка девет/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м. "Соговатен", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пшени, целия с площ от 5757 кв.м. /пет хиляди селмстотин петдесет и осем квадратни метри/, категория на земята при неполивни условия: 9 /девета/, номер по предходен план: 199.9, при съседни: 61813.199.506; 61813.199.164; 61813.207.219; 61813.207.217;

61813.207.218; 61813.207.442; 61813.207.441; 61813.199.10, собственост на наследници на Петър Димитров Щерянов;

---1/3 /една трета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.129.9 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка сто двадесет и девет точка девет/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м."Каравидише", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 2258 кв.м. /две хиляди двеста петдесет и осем квадратни метри/, категория на земята при непълни условия: 6 /шеста/, при съседни: 61813.129.10; 61813.129.6; 61813.129.8; 61813.128.625, собственост на наследници на Петър Димитров Щерянов;

---1/3 /една трета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.98.4 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка деветдесет и осем точка четири/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м."Каравидише-Дворено", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 4961 кв.м. /четири хиляди деветстотини шестдесет и един квадратни метри/, категория на земята при непълни условия: 6 /шеста/, номер по преходен план: 98 А, при съседни: 61813.98.963; 61813.641.158; 61813.98.1; 61813.98.2, собственост на наследници на Петър Димитров Щерянов;

---1/3 /една трета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.686.811 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка шестстотин осемдесет и шест точка осемстотин и единадесет/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м."Леската-Круше", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, целия с площ от 4445 кв.м. /четири хиляди четиристотини четиридесет и пет квадратни метри/, категория на земята при непълни условия: 9 /девета/, при съседни: 61813.778.810; 61813.527.762; 61813.472.950; 61813.686.2; 61813.686.879; 61813.473.1; 61813.686.1, собственост на наследници на Петър Димитров Щерянов;

---1/6 /една шеста/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.159.1 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка сто петдесет и девет точка едно/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м."Каравидише", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 3200 кв.м. /три хиляди и двеста квадратни метри/, категория на земята при непълни условия: 6 /шеста/, при съседни: 61813.158.766; 61813.159.767; 61813.159.2; 61813.160.1; 61813.158.768, собственост на наследници на Петър Димитров Щерянов;

---1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.137.160 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка сто тридесет и седем точка сто и шестдесет/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м."Зад ушите", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, целия с площ от 5836 кв.м. /пет хиляди осемстотини тридесет и шест квадратни метри/, категория на земята при непълни условия: 9 /девета/, при съседни: 61813.549.365; 61813.137.167; 61813.137.216; 61813.137.163, собственост на наследници Тодор Атанасов Докин; с номер по преходен план (стар номер) 000160;

---1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.605.12 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка шестстотин и пет точка дванадесет/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м."Зад ушите", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, целия с площ от 2204 кв.м. /две хиляди двеста и четири квадратни метри/, категория на земята при непълни условия: 7 /седма/, при съседни: 61813.605.27; 61813.605.33; 61813.605.28; 61813.549.150; 61813.605.13, собственост на наследници Тодор Атанасов Докин.

—1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.187.18 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка сто осемдесет и седем точка осемдесет/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м. "Трещища", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 9109 кв.м. /девет хиляди сто и девет квадратни метри/, категория на земята при неполовни условия: 6 /шеста/, при съседни: 61813.187.55; 61813.187.22; 61813.187.21; 61813.187.20; 61813.477.332; 61813.580.1; 61813.187.37; 61813.187.36; 61813.187.48, собственост на наследници Тодор Докин;

—1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.37.32 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка тридесет и седем точка тридесет и две/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м. "Площадката-Скоко", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 6568 кв.м. /шест хиляди петстотин шестдесет и осем квадратни метри/, категория на земята при неполовни условия: 9 /девета/, при съседни: 61813.37.24; 61813.37.965; 61813.37.178; 61813.37.966; 61813.37.29; 61813.584.116, собственост на наследници Тодор Докин;

—1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.429.18 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка четиристотин двадесет и девет точка осемнадесет/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м. "Байова Борника", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 1999 кв.м. /хиляда деветстотин девет десет и девет квадратни метри/, категория на земята при неполовни условия: 6 /шеста/, при съседни: 61813.429.19; 61813.429.17; 61813.544.281; 61813.429.6; 61813.429.7; 61813.429.8; 61813.429.9; 61813.429.10; 61813.429.11; 61813.429.12; 61813.429.193, собственост на наследници Тодор Атанасов Докин;

—1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.745.12 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка седемстотин четиридесет и пет точка двадесет/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м. "Гергинак гроб", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 5737 кв.м. /пет хиляди седемстотин тридесет и седем квадратни метри/, категория на земята при неполовни условия: 9 /девета/, при съседни: 61813.745.519; 61813.745.104; 61813.745.162; 61813.745.10; 61813.745.11, собственост на наследници Тодор Атанасов Докин;

—1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.803.3 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка осемстотин и три точка три/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м. "Гаврица", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, целия с площ от 3509 кв.м. /три хиляди петстотин и девет квадратни метри/, категория на земята при неполовни условия: 9 /девета/, стар номер: 769003, при съседни: 61813.803.4; 61813.803.5; 61813.803.20; 61813.803.6; 61813.803.2, собственост на наследници Тодор Атанасов Докин;

—1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.87.74 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка осемдесет и седем точка седемдесет и четири/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, находящ се в м. "Реденка", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 1970 кв.м. /хиляда деветстотин и седемдесет квадратни метри/, категория на земята при неполовни условия: 6 /шеста/, при съседни: 61813.87.75; 61813.87.89; 61813.87.90; 61813.87.73; 61813.87.10; 61813.87.9; 61813.87.106, собственост на наследници Тодор Докин;

—1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.235.52 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка двеста тридесет и пет

точка петдесет и две/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, нахоящ се в \_\_\_\_\_, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 3047 кв.м. /три хиляди четирисот и седем квадратни метри/, категория на земята при неполовни условия: 9 /девета/, при съседни: 61813.137.622; 61813.235.51; 61813.235.53; 61813.234.48;

-----1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.433.31 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка четирисотин тридесет и три точка тридесет и едно/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, нахоящ се в м. "Байова борана", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 1782 кв.м. /хиляда седемстотин осемдесет и два квадратни метри/, категория на земята при неполовни условия: 5 /пета/, при съседни: 61813.544.192; 61813.433.30; 61813.433.33; 61813.433.32;

-----1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.568.7 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка петстотин шестдесет и осем точка седем/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, нахоящ се в м. "Свети Никола", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 2449 кв.м. /две хиляди четирисотин четирисот и десет квадратни метри/, категория на земята при неполовни условия: 7 /седма/, номер по предходен план: 568007, при съседни: 61813.568.6; 61813.568.39; 61813.568.8; 61813.460.573;

-----1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.313.1 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет треста и тринадесет точка едно/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, нахоящ се в \_\_\_\_\_, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 2448 кв.м. /две хиляди четирисотин четирисот и осем квадратни метри/, категория на земята при неполовни условия: 7 /седма/, номер по предходен план: 313001, при съседни: 61813.313.934; 61813.313.2; 61813.313.903;

-----1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.365.19 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка треста шестдесет и пет точка деветнадесет/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, нахоящ се в м. "Чешмица", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 2194 кв.м. /две хиляди сто деветдесет и четири квадратни метри/, категория на земята при неполовни условия: 7 /седма/, номер по предходен план: 365019, при съседни: 61813.365.18; 61813.365.293; 61813.365.20; 61813.365.434;

-----1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.404.45 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка четирисотин и четири точка четирисот и пет/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, нахоящ се в м. "Сухо дере", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, целия с площ от 998 кв.м. /двестотин деветдесет и осем квадратни метри/, категория на земята при неполовни условия: 7 /седма/, номер по предходен план: 404007, при съседни: 61813.403.778; 61813.404.46; 61813.404.44; 61813.404.43;

-----1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 61813.725.21 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точка седемстотин двадесет и пет точка двадесет и едно/ по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Разлог, одобрена със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със заповед: няма, нахоящ се в м. "Ранделово", трайно предназначение на територията: горска, начин на трайно ползване: иглолистив гора, целия с площ от 1996 кв.м. /хиляда деветстотин деветдесет и шест квадратни метри/, при съседни: 61813.779.16; 61813.779.17; 61813.779.18; 61813.725.23; 61813.725.22; 61813.199.106; 61813.725.20, собственост на наследници Вела Слава и Шерхнева; с номер по предходен план 725021

-----1/9 /една девета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР №

61813.104.28 /шестдесет и една хиляди осемстотин и тринадесет точки сто и четвърта десетина/ двадесет/ по кадастралната карта и катастрични регистри на гр. Разлог, одобрена със Заповед РЛ-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния Директор на АК, последно изменение със Заповед: няма, находящ се в м. "Средорек", трайно предизначени на територията: земеделска, пашни на трайно ползване: нива, категория на земята при изпoлнителни условия: 6 /шеста/, целия с площ от 1401 кв.м. /хиледа четиристотин и един квадратни метри/, номер по предходен план: 104.20, при съседн: 61813.104.49; 61813.104.71; 61813.104.77; 61813.104.25;

Дарячиата оценка на даряваните идеални части от недвижими имоти общо е 544.46 лв. /петстотин четиридесет и четири лева и четиридесет и шест стотинки/, съгласно Удостоверения за данъчни оценки на Община Разлог, Дирекция "Приходи".

2 ДАРЕЦАТА **МАРИЕНКОВА**, заяви че ПРИЕМА с благодарност даряването на описаните имоти при условията на настоящия нотариален акт, подробно описан в точки по-горе.

3 Като се уверих, че дарителят е собственик на даряваните имоти и че са спазени особените изисквания на Закона, и след като разясних на страните, последните от сключената между тях сделка във връзка с чл. 25, ал. 1 от ЗИИД, прочетох този нотариален акт на страните и след одобрението му, се подписа от тях и от мен – **НОТАРИУСА**, като същите изписаха трите си пълни имена без съкращения.

При съставянето на акта се представиха следните документи: Решение на ОСЗ-гр.Разлог № 3620/09.11.2007 г., вписано в Службата по вписванията АВ – гр. Разлог, с вх. рег. № 169/28.01.2009 г., акт № 118, том I, дело № 121/2009 г.; Решение на ОСЗ-гр.Разлог № 01.1A/02.06.2008 г., вписано в Службата по вписванията АВ – гр. Разлог, с вх. рег. № 168/28.01.2009 г., акт № 117, том I, дело № 120/2009 г.; Решение на ОСЗ-гр.Разлог № 3570/24.10.2007 г., вписано в Службата по вписванията АВ – гр. Разлог, с вх. рег. № 1518/18.02.2008 г., акт № 23, том VIII, дело № 1463/2008 г.; Нотариален акт № 183, том III, дело № 923/1998 г. на Нотариус Краси Манев; Решение на ОСЗ-гр.Разлог № П1013/13.10.2005 г., вписано в Службата по вписванията АВ – гр. Разлог, с вх. рег. № 1172/14.03.2006 г., акт № 197, том V, дело № 1063/2006 г.; Решение на ОСЗ-гр.Разлог № П1013/05.10.2006 г., вписано в Службата по вписванията АВ – гр. Разлог, с вх. рег. № 1886/28.03.2007 г., акт № 37, том IX, дело № 1741/2007 г.; Решение на ОСЗ-гр.Разлог № 3932/14.02.2008 г., вписано в Службата по вписванията АВ – гр. Разлог, с вх. рег. № 4486/31.05.2008 г., акт № 46, том XX, дело № 41/2008 г.; Решение на ОСЗ-гр.Разлог № 1391/24.08.2007 г., вписано в Службата по вписванията АВ – гр. Разлог, с вх. рег. № 437/11.01.2008 г., акт № 37, том III, дело № 437/2008 г.; Решение на ОСЗ-гр.Разлог № 3174/13.06.2007 г., вписано в Службата по вписванията АВ – гр. Разлог, с вх. рег. № 160/04.01.2008 г., акт № 160, том I, дело № 160/2008 г.; Решение на ОСЗ-гр.Разлог № 01.1/25.11.1995 г., вписано в Службата по вписванията АВ – гр. Разлог, с вх. рег. № 1152/13.03.2006 г., акт № 183, том V, дело № 1047/2006 г.; Решение на ОСЗ-гр.Разлог № П1013/19.01.2006 г., вписано в Службата по вписванията АВ – гр. Разлог, с вх. рег. № 5932/27.10.2006 г., акт № 161, том XXV, дело № 5367/2006 г.; Нотариален акт № 63, том X, рег. № 8346, дело № 1863/2004 г., по описа на Нотариус Краси Манев с рег. № 061-PPC; вписан в Службата по вписванията АВ – гр. Разлог, с вх. рег. № 3252/06.12.2004 г., акт № 23, том XIII, дело № 2716/2004 г.; Нотариален акт № 102, том I, дело № 232/1997 г. на PPC; Нотариален акт № 132, том IX, рег. № 7883, дело № 1732/2004 г. по описа на Нотариус Краси Манев с рег. № 061-PPC; Скини с номера № 15-214428/10.05.2017 г.; № 15-256206/02.06.2017 г.; № 15-214430/10.05.2017 г.; № 15-256214/02.06.2017 г.; № 15-214447/10.05.2017 г.; № 15-214432/10.05.2017 г.; № 15-214431/10.05.2017 г.; № 15-214445/10.05.2017 г.; № 15-214433/10.05.2017 г.; № 15-214439/10.05.2017 г.; № 15-214440/10.05.2017 г.; № 15-214450/10.05.2017 г.; № 15-214452/10.05.2017 г.; № 15-214451/10.05.2017 г.; № 15-260636/06.06.2017 г.; № 15-260644/06.06.2017 г.; № 15-260645/06.06.2017 г.; № 15-260639/06.06.2017 г.; № 15-260640/06.06.2017 г.; № 15-260643/06.06.2017 г.; № 15-260646/06.06.2017 г.; № 15-260711/06.06.2017 г.; издадени от СГКК-гр.Благоевград. Удостоверения за данъчни оценки с изх. № 5108000627/15.05.2017г.; изх. № 5108000877/14.06.2017г.; изх. № 5108000750/01.06.2017г.; изх. № 5108000878/14.06.2017г.; изх. № 5108000626/15.05.2017г.; изх. № 5108000751/01.06.2017г.; изх. № 5108000880/14.06.2017г.; изх. № 5108000913/20.06.2017г.; изх. № 5108000630/15.05.2017г.; изх. № 5108000629/15.05.2017г.; изх. № 5108000628/15.05.2017г.; изх. № 5108000879/14.06.2017г.; изх. № 5108000631/15.05.2017г.; изх. № 5108000881/14.06.2017г.; изх. № 5108000625/15.05.2017г.; изх.

№ 5108000624/15.05.2017 г.; изх. № 5108000624/15.05.2017 г.; изх. № 5108000906/19.06.2017 г.;  
изх. № 5108000905/19.06.2017 г.; изх. № 5108000904/19.06.2017 г.; изх. № 5108000903/19.06.2017 г.;  
изх. № 5108000907/19.06.2017 г.; изх. № 5108000886/14.06.2017 г.; издадени от Община Разлог,  
Дирекция "Приходи"; Удостоверение за наследници на Петър Димитров Щерянов с изх. №  
485/11.05.2017 г. на Община Разлог; Удостоверение за наследници на Тодор Атанасов Локин с  
изх. № 488/11.05.2017 г. на Община Разлог; Удостоверение за наследници на Вела Савона  
Щерянева с изх. № 492/11.05.2017 г. на Община Разлог; Пълномощно, Декларации по чл. 25 ал. 6  
от ЗННД и Декларации по чл. 264 ал. 1 от ДОПК; Акт за раждане на деца; Квитанции за  
платени такси вписване и нотариални такси.

ДАРИТЕЛ: I.....

*Радослав* ..... *Тодор Димитров*  
/чрез пълномощник/

ДАРЕН: I.....

*Радослав* ..... *Тодор Димитров*

ПОТАРИУС

16