



ОБЩИНА РАЗЛОГ

MUNICIPALITY OF RAZLOG

ул. „Стефан Стамболов“ 1, 2760
Разлог
телефон: 0747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

1, Stefan Stambolov Str., 2760 Razlog,
Bulgaria
Phone: +359 747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg



Изм.№.....

ДО
Г-Н ИВАН ДИМИТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ- РАЗЛОГ

ОБЩНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ гр. РАЗЛОГ
п.код тел.

Регистрационен номер и дата
Зх. № 6100-406/25.09.2025г.
СЪОБЩАВАНЕ

ДОКЛАД

От : инж.Красимир

Герчев –Кмет на Община Разлог

Относно: Предоставяне на земя от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-164/12.06.2025г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН ЧОЛАКОВ, бивш жител на с.Долно Драглище, общ.Разлог. Издадено е Решение №0412/30.11.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : 1.НИВА от 1.000дка., в м. „Калугеров дол“, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог.Приложена е скица №15-954320 от 10.06.2025г. на поземлен имот с идентификатор 22602.45.14, с площ от 1.889дка., имотът е образуван изцяло от ПИ с идентификатор 22602.45.14, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог, м.„Калугеров дол“, целият с площ от 1.889дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма), актуван с АЧОС №4000/12.05.2021г.

2.НИВА от 1.400дка., в м. „Мехомийски път“, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог.Приложена е скица №15-954360 от 10.06.2025г. на поземлен имот с идентификатор 22602.21.12, с площ от 1.301дка., имотът е образуван изцяло от ПИ с идентификатор 22602.21.12, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог, м.„Пинда“, целият с площ от 1.301дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), актуван с АЧОС №5349/12.06.2024г.

3.НИВА от 1.500дка., в м. „Янов дол“, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог.Приложена е скица №15-954340 от 10.06.2025г. на поземлен имот с идентификатор 22602.85.6, с площ от 2.185дка., имотът е образуван изцяло от ПИ с идентификатор 22602.85.6, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог, м.„Янов дол“, целият с площ от 2.185дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), актуван с АЧОС №3669/26.02.2020г. Към преписката е приложено удостоверение от Общинска служба по земеделие гр.Разлог, за идентичност на местности.

Имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. С Преходните и Заклучителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, **земи по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ. Съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване. Със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ,

бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно който, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.

Предвид гореизложеното и на осн. §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, предлагам на вниманието на Общински съвет - гр. Разлог следния **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие“ – гр.Разлог, за постановяване на решение за признаване правото на собственост на наследници на ИВАН НИКОЛОВ ЧОЛАКОВ, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 22602.45.14, с площ от 1.889дка., имотът е образуван изцяло от ПИ с идентификатор 22602.45.14, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог, м.“Калугеров дол”, целият с площ от 1.889дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма).

2. Поземлен имот с идентификатор 22602.21.12, с площ от 1.301дка., имотът е образуван изцяло от ПИ с идентификатор 22602.21.12, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог, м.“Пинда”, целият с площ от 1.301дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта).

3. Поземлен имот с идентификатор 22602.85.6, с площ от 2.185дка., имотът е образуван изцяло от ПИ с идентификатор 22602.85.6, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог, м.“Янов дол”, целият с площ от 2.185дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия: 10 (десета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие“-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-164/12.06.2025г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН ЧОЛАКОВ, бивш жител на с.Долно Драглище, общ.Разлог. Издадено е Решение №0412/30.11.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1.**НИВА от 1.000дка., в м. „Калугеров дол”, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог.Приложена е скица №15-954320 от 10.06.2025г. на поземлен имот с идентификатор 22602.45.14, с площ от 1.889дка., имотът е образуван изцяло от ПИ с идентификатор 22602.45.14, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог, м.“Калугеров дол”, целият с площ от 1.889дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма), актуван с АЧОС №4000/12.05.2021г.**2.**НИВА от 1.400дка., в м. „Мехомийски път”, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог.Приложена е скица №15-954360 от 10.06.2025г. на поземлен имот с идентификатор 22602.21.12, с площ от 1.301дка., имотът е образуван изцяло от ПИ с идентификатор 22602.21.12, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог, м.“Пинда”, целият с площ от 1.301дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), актуван с АЧОС №5349/12.06.2024г.

3.НИВА от 1.500дка., в м. „Янов дол”, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог.Приложена е скица №15-954340 от 10.06.2025г. на поземлен имот с идентификатор 22602.85.6, с площ от 2.185дка., имотът е образуван изцяло от ПИ с идентификатор 22602.85.6, землището на с.Долно Драглище, общ.Разлог, м.“Янов дол”, целият с площ от 2.185дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), актуван с АЧОС №3669/26.02.2020г.Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2, от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети

е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Приложения:Искане вх. №58.00-164/12.06.2025г.; АЧОС №4000/12.05.2021г.;

АЧОС №5349/12.06.2024г.; АЧОС №3669/26.02.2020г.; скици и удостоверение за идентичност на местности.

С уважение ,

ИНЖ.КРАСИМИР ГЕРЧЕВ

Кмет на Община Разлог



Съгласувал:

Христо Зайков

Зам. - кмет по

„Финанси, бюджет и икономика“
на Община Разлог

Съгласувал:

Полина Белчина – юристконсулт в отдел ОС

Изготвил:

Марияна Крайнова, гл.специалист в отдел ОС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" Благоевград

Общинска служба по земеделие Разлог

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
гр. РАЗЛОГ

п. код.....Тел.....

Регистрационен индекс и дата

38.00 - 16.9/12.06.2025г.

ДО КРАСИМИР ГЕРЧЕВ

КМЕТ НА

ОБЩИНА РАЗЛОГ

ИСКАНЕ

От Мариана Благоева Тренчева - началник на ОСЗ гр. Разлог

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРЧЕВ,

На основание чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ във връзка с § 27 ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, отправям искане за предоставяне на земи от Общински съвет Разлог на земи от общинския поземлен фонд в землището на **с. Долно Драглище, община Разлог**.

На основание чл. 45 д, ал.1,2,3,4 и 5 от ППЗСПЗЗ в Общинска служба по земеделие гр. Разлог е постъпило искане от **Мария Балабанова** с вх.№ **РД-12-05-01-1243/10.06.2025г.** с адрес: гр. Благоевград, област Благоевград,

, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **Иван Чолаков** във връзка с чл. 45 ж, ал. 3 от ППЗСПЗЗ за следните имоти:

1. **Нива**, с площ от **1.000 дка** в м. "Калугеров дол", землище **с. Долно Драглище, община Разлог**
2. **Нива**, с площ от **1.500 дка** в м. "Янов дол", землище **с. Долно Драглище, община Разлог**
3. **Нива**, с площ от **1.400 дка** в м. "Мехомийски път", землище **с. Долно Драглище, община Разлог**

Правото на възстановяване е признато с влязло в сила решение на основание чл.18ж,ал.1 от ППЗСПЗЗ на ОСЗ-Разлог с № **0412/30.11.1994г.**

Границите на имотите са установени на място и е изработени скици, които са приложени към искането:

1.Скица на поземлен имот № **22602.45.14**, с площ от **1.889 дка**, с начин на трайно ползване- ливада, м."Калугеров дол", землище **с. Долно Драглище, община Разлог**

2.Скица на поземлен имот № **22602.21.12**, с площ от **1.301 дка**, с начин на трайно ползване- нива, м."Мехомийски път-Пинда", землище **с. Долно Драглище, община Разлог**

3.Скица на поземлен имот № **22602.85.6**, с площ от **2.185 дка**, с начин на трайно ползване- нива, м."Янов дол", землище **с. Долно Драглище, община Разлог**

На основание чл.45ж, ал.2 ППЗСПЗЗ,Общински съвет Разлог следва да се произнесе на първото заседание след постъпване на искането по ал.1 с решение за предоставяне на имотите в изпълнение на задължението си по §27,ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ. Решението се връчва по реда на АПК на лицето по чл.45д,ал.2 от ППЗСПЗЗ и служебно-на Общинска служба по земеделие Разлог.

Приложения:

- 1.Искане с Вх.№ **РД-12-05-01- 1243 /10.06.2025г.**
- 2.Решение № **0412** от **30.11.1994 г.** по чл. 18 ж ал.1 от ППЗСПЗЗ
- 3.Скици - 3 бр. от 2025г. на СГКК-Благоевград

X

Мариана Тренчева
Началник на ОСЗ - Разлог



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" Благоевград
Общинска служба по земеделие Разлог

X

УДОСТОВЕРЕНИЕ

Общинска служба по земеделие гр. Разлог издава настоящето удостоверение на наследници на Иван Чолаков в уверение на това, че имот по Решение № 0412 от 30.11.1994г. на ОСЗ-Разлог в м. "Мехомийски път" и имот по скица, м. "Пинда" от СГКК-Благоевград са идентични.

Настоящото се издава, за да послужи, където е необходимо.



Recoverable Signature

X

Мариана Тренчева
Началник на ОСЗ-Разлог
Signed by: Mariana Blaqoeva Trencheva

2760, гр. Разлог,

Тел, факс: /+359/ 0747/80074; e-mail: oszg_azlog@abv.bg

ВХ. № 90-1205-01-1243
От 10.06.2025г.

ДО НАЧАЛНИКА
НА ОБЩИНСКА СЛУЖБА
ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ ГР.РАЗЛОГ

ИСКАНЕ

по чл. 45 д, ал.1,2,3,4 и 5 от ППЗСПЗЗ

от Мария Балабанова
/собственик, наследник, представител/
гр. Благоевград
ЕГН 3906120110

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НАЧАЛНИК,

Отправлям искане за издаване на решение за възстановяване правото на собственост по чл. 45 ж, ал. 3 от ППЗСПЗЗ за имоти собственост на Иван Колоков бивш жител на с. Долно Драгиче вписани в решение № 0412 / 30.11.1994г. във връзка с § 27 ал.2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, както следва:

№	землище	местност	размер в декари
<u>6</u>	<u>Долно Драгиче</u>	<u>Талухово</u>	<u>1.000</u>
<u>17</u>	<u>Долно Драгиче</u>	<u>Янов дол</u>	<u>1.500</u>
<u>18</u>	<u>Долно Драгиче</u>	<u>Мехийски м</u>	<u>1.400</u>

Приложения:

- Решение № 0412 / 30.11.1994г.
- Скица-проект
№ 15-954360-10.06.2025г.
№ 15-954340-10.06.2025г.
№ 15-954320-10.06.2025г.
№

Дата: 10.06.2025г.

Подпис: ...

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. РАЗЛОГ
ЕКАТТЕ 61813
Община РАЗЛОГ
Област БЛАГОЕВГРАДСКА

РЕШЕНИЕ No 0412

За възстановяване правото на собственост на земи в
съществуващи или възстановими стари реални граници
в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ

Днес, 30.11.1994 г., общинската служба по земеделие в гр.
РАЗЛОГ, община РАЗЛОГ, област БЛАГОЕВГРАДСКА в състав:

НАЧАЛНИК : МАРИАНА ТРЕНЧЕВА
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ: ЦЕЦКА КОНДЕВА

ЧЛЕНОВЕ:

1. ДИМИТЪР ВОРИЗАНОВ

2. ВЕНЕТА КЕЛЕШОВА

камо разглежда преписката по заявление вх. No 0412 от 24.10.1991 г.
и представените писмени доказателства от СЛАВКА ИВАНОВА
КАЛОЯНОВА за възстановяване правото на собственост на
наследниците на ИВАН ЧОЛАКОВ бивш жител на село ДОЛНО
ДРАГЛИЩЕ, общ. РАЗЛОГ, обл. БЛАГОЕВГРАДСКА по удостоверение за
наследници No 215, на основание чл. чл. 18ж, ал.1, 18з, ал.1 от
ППЗСПЗЗ и протоколи No от г. по чл.18г, No
от г. по чл.18г и No от г. по чл.18е
от ППЗСПЗЗ,

РЕШИ:

ВЪЗСТАНОВЯВА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ
на наследниците на ИВАН НИКОЛОВ ЧОЛАКОВ в съществуващи
(възстановими) стари реални граници на следните имоти:

1. Нива от 1.800 гка (един гка и осемстотин кв.м), шеста
категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в
местността ДРЕНО, при граници (съседи):
.....
заявен с пореден No 1 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77
2. Нива от 1.600 гка (един гка и шестстотин кв.м), девета
категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в
местността ГОДЛЕВСКИ ПЪТ, при граници (съседи):
.....
заявен с пореден No 2 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77
3. Нива от 1.000 гка (един гка), девета категория, находящ
се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността ШЕРВОВ ДОЛ,
при граници (съседи):
.....
заявен с пореден No 3 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77
4. Нива от 1.000 гка (един гка), девета категория, находящ
се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността ШЕРВОВ ДОЛ,

при граници (съсед):

заявен с пореден No 4 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

5. Нива от 6.000 гка (шест гка), девета категория, находящ
се е землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността ШОСЕТО, при
граници (съсед):

заявен с пореден No 5 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

6. Нива от 1.000 гка (един гка), девета категория, находящ
се е землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността КАЛУГЕРОВ ДОЛ,
при граници (съсед):

заявен с пореден No 6 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

7. Нива от 1.500 гка (един гка и петстотин кв.м), седма
категория, находящ се е землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в
местността КОЗИВЕР, при граници (съсед):

заявен с пореден No 7 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

8. Нива от 0.800 гка (нула гка и осемстотин кв.м), седма
категория, находящ се е землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в
местността КОЗИВЕР, при граници (съсед):

заявен с пореден No 8 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

9. Нива от 1.500 гка (един гка и петстотин кв.м), седма
категория, находящ се е землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в
местността КОЗИВЕР, при граници (съсед):

заявен с пореден No 9 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

10. Нива от 2.000 гка (два гка), седма категория, находящ се
е землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността КОЗИВЕР, при
граници (съсед):

заявен с пореден No 10 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

11. Нива от 1.800 гка (един гка и осемстотин кв.м), девета
категория, находящ се е землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в
местността ГРАМАДАТА, при граници (съсед):

заявен с пореден No 11 от заявлението и установен с

Опис-декларация 77

12. Нива от 2.000 гка (два гка), шеста категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността ПРЕВЕНУША, при граници (съседи):

.....
заявен с пореден No 12 от Заявлението и установен с
Опис-декларация 77

13. Нива от 2.000 гка (два гка), шеста категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността ЛЪКИТЕ, при граници (съседи):

.....
заявен с пореден No 13 от Заявлението и установен с
Опис-декларация 77

14. Нива от 4.000 гка (четири гка), шеста категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността КЛИСУРАТА, при граници (съседи):

.....
заявен с пореден No 14 от Заявлението и установен с
Опис-декларация 77

15. Нива от 1.000 гка (един гка), девета категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността ЦЪРНАЧЕТО, при граници (съседи):

.....
заявен с пореден No 15 от Заявлението и установен с
Опис-декларация 77

16. Нива от 1.000 гка (един гка), девета категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността БАТОВ ДОЛ, при граници (съседи):

.....
заявен с пореден No 16 от Заявлението и установен с
Опис-декларация 77

17. Нива от 1.500 гка (един гка и петстотин кв.м), девета категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността ЯНОВ ДОЛ, при граници (съседи):

Многог. и е. гранич. по ДПС.с.
.....
заявен с пореден No 17 от Заявлението и установен с
Опис-декларация 77

18. Нива от 1.400 гка (един гка и четиристотин кв.м), девета категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността МЕХОМИЙСКИ ПЪТ, при граници (съседи):

Многог. и е. гранич. по ДПС.с.
.....
заявен с пореден No 18 от Заявлението и установен с
Опис-декларация 77

19. Нива от 0.600 гка (нула гка и шестстотин кв.м), шеста категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в

местността КРАЙ ШАРОВ ДОЛ, при граници (съсед):

заявен с пореден No 19 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

20. Ливада от 2.000 гка (два гка), шеста категория, находящ
се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността СВЕТА
БОГОРОДИЦА, при граници (съсед):

заявен с пореден No 20 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

21. Ливада от 1.000 гка (един гка), шеста категория, находящ
се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността ДРЕНО, при
граници (съсед):

заявен с пореден No 21 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

22. Ливада от 0.500 гка (нула гка и петстотин ке.м), шеста
категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в
местността ДРЕНО, при граници (съсед):

заявен с пореден No 22 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

23. Ливада от 2.000 гка (два гка), шеста категория, находящ
се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в местността ДЖУРКОВИЦА,
при граници (съсед):

заявен с пореден No 23 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

24. Ливада от 0.500 гка (нула гка и петстотин ке.м), шеста
категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в
местността ДЖУРКОВИЦА, при граници (съсед):

заявен с пореден No 24 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

25. Нива от 1.700 гка (един гка и седемстотин ке.м), седем
категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в
местността ВРЪШИН ДОЛ, при граници (съсед):

заявен с пореден No 25 от заявлението и установен с
Опис-декларация 77

26. Нива от 3.300 гка (три гка и триста ке.м), седма
категория, находящ се в землището на село ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ в
местността ДРУМО, при граници (съсед):

заявен с пореден No 26 от заявлението и установен с

стр. 5 към решение No 0412/30.11.1994 г. по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ
на ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ гр. РАЗЛОГ, община РАЗЛОГ

Опис-декларация 77

Решението може да се обжалва чрез ОСЗ пред районния
съд в 14-дневен срок от съобщението.

Забележка: За издаване на констативен нотариален акт и сделки със
земеделски имот е необходима скица с точните размери на имота.

НАЧАЛНИК :

ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ:

ЧЛЕНОВЕ:

1. 2.



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

бул. грех 1818, 1113 София, ул. М. Сидра №1
тел. 02 955 45 40, факс. 02/955 53 39
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-954320-10.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 22602.45.14

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Драглище, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Долно Драглище

Местност: "КАЛУГЕРОВ ДОЛ"

Площ: 1889 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

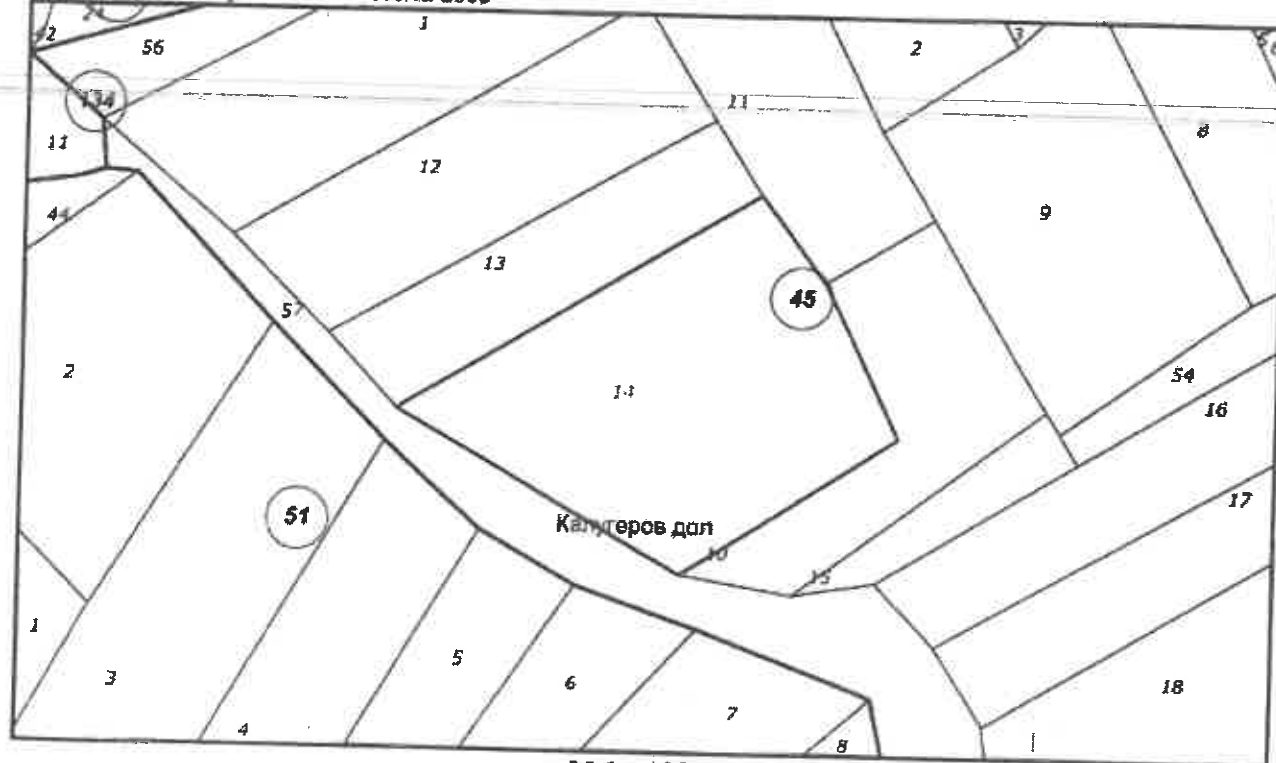
Начин на трайно ползване: Ливада

Категория на земята при неполивни условия: 8

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 045014

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 1000

Съседи: 22602.45.13, 22602.45.10, 22602.45.11, 22602.45.57

Скица №15-954320-10.06.2025 г.

Съставена от: [име]

Зав. дело: №01-451510-10.06.2025 г.

Код на документа: 029dab4b568



Собственици по данни от КРНИ:

000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ

площ 1889 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 2293 от 18.09.2014г., издаден от Община Разлог

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЕРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: **Ваня Паранунова**
Дата: **10.06.2025** Подпис:



Скида №15-954320-10.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-451510-10.06.2025 г.,

Код за достъп: c129dabab568

CN:eng. Georgi Georgiev
C-BG
O-Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E-geod@cadastre.bg
10.06.2025 15:00:13



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-954360-10.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 22602.21.12

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Драглище, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-1331/24.07.2018 г. на **ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Долно Драглище

Местност: "ПИНДА"

Площ: 1301 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

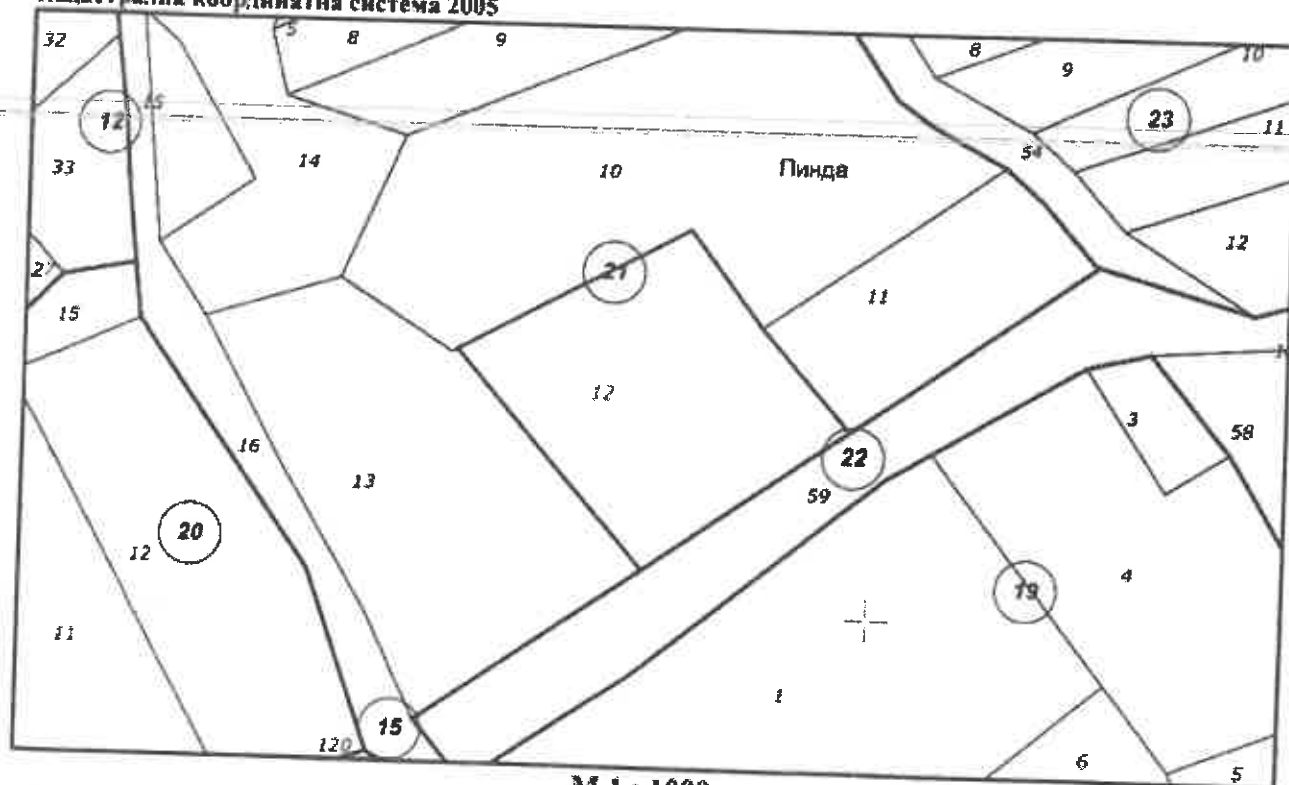
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 4

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 021012

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: 22602.21.11, 22602.21.10, 22602.22.59, 22602.21.13

Скица №15-954360-10.06.2025 г.,

изготвена в съответствие с

Заповед №01-451557-10.06.2025 г.,

№15-954360-10.06.2025 г.



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА РАЗЛОГ

площ 1300 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-113 от 25.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"-БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРГИНАЛ

Име и фамилия: **Ваня Паралунов**

Дата: **10.06.2025** Подпис:



Скица №15-954360-10.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-451557-10.06.2025 г.,

Код за достъп: 025c71091bb9

CN: eng. Georgi Georgiev
C: BG
O: Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E: acad@cadastre.bg
10.06.2025 13:05:54



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Сграда 1612, гр. Пловдив, ул. Мусала №1
тел. 02/955 45 40, факс. 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

стр. 1 от 2

№15-954340-10.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 22602.85.6

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Драглище, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Долно Драглище

Местност: "ЯНОВ ДОЛ"

Площ: 2185 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

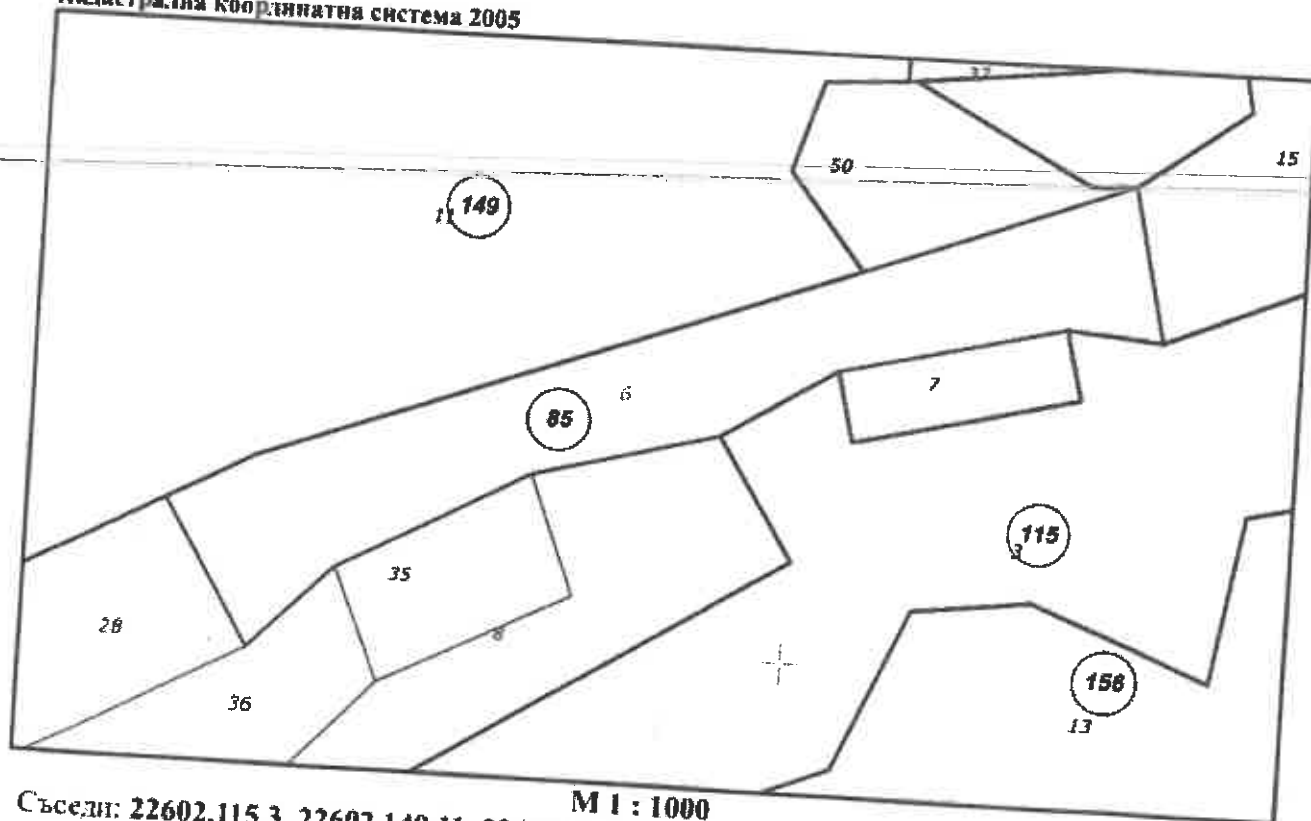
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 085006

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: 22602.115.3, 22602.149.11, 22602.85.7, 22602.85.35, 22602.85.50, 22602.85.28, 22602.85.15, 22602.85.8, 22602.85.36

Скица №15-954340-10.06.2025 г...

Издадена на основание на

Заявление №01-451536-10.06.2025 г.

Електронен подпис: BG920698091b



Собственици по данни от КРНИ:

000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 49, том 3, рег. 784 от 05.03.2020г., вписан в Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

ИМЕ И ФАМИЛИЯ: **Зана Паранунова**

Дата: **10.06.2025** Подпис:



Скани №15-954340-10.06.2025 г.

предадена въз основа на

Заявление №01-451536-10.06.2025 г.

Код за достъп: be920698091b

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.06.2025 15:03:54



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1060438-25.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **22602.45.14**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Драглище, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-1331/24.07.2018 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Долно Драглище**

Местност: **"КАЛУГЕРОВ ДОЛ"**

Площ: **1889 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

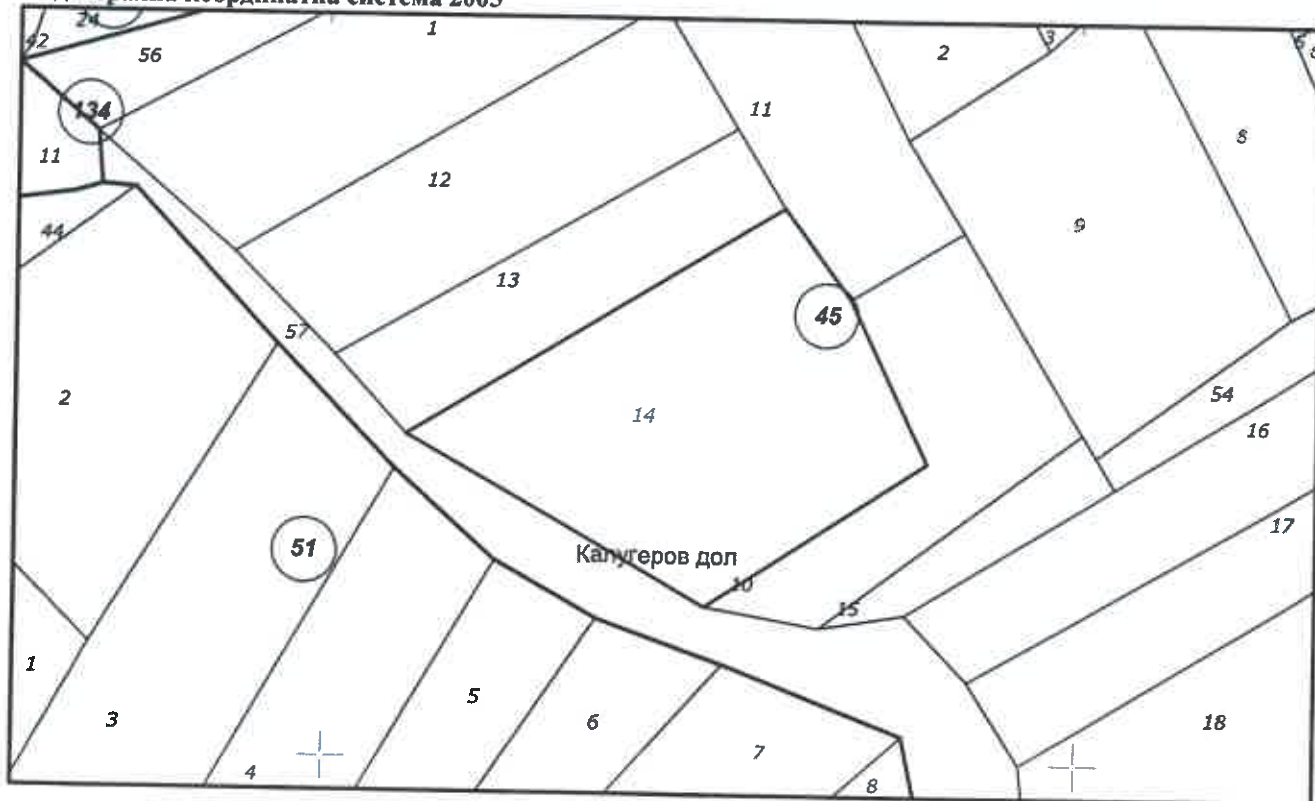
Начин на трайно ползване: **Ливада**

Категория на земята при неполивни условия: **8**

Придобен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **045014**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 22602.45.13, 22602.45.10, 22602.45.11, 22602.45.57

Скица №15-1060438-25.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-498250-25.06.2025 г.

Код за достъп: 9319432c8dfe

Собственици по данни от КРНИ:

000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ

площ 1889 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 2293 от 18.09.2014г., издаден от Община Разлог

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Мариана Крайнова</i>
Дата:	Подпис



Скица №15-1060438-25.06.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-498250-25.06.2025 г.
Код за достъп: 9319432c8dfe



CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
25.06.2025 14:39:28



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1060446-25.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 22602.21.12

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Драглище, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Долно Драглище

Местност: "ПИНДА"

Площ: 1301 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

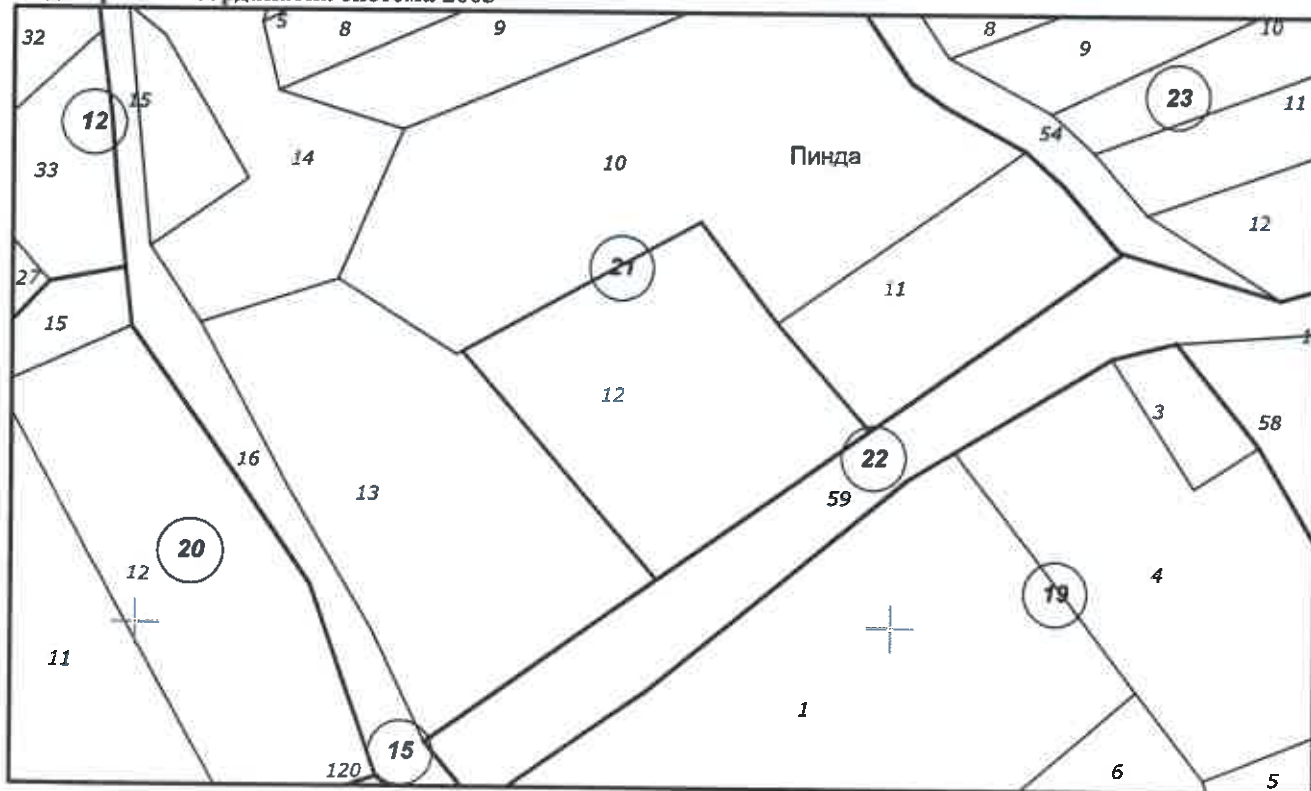
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 4

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 021012

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

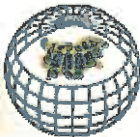
Съсед: 22602.21.11, 22602.21.10, 22602.22.59, 22602.21.13

Скица №15-1060446-25.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-498250-25.06.2025 г.

Код за достъп: 293af5a594ec



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА РАЗЛОГ

площ 1300 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-113 от 25.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"-БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Марияна Крумова

Дата:

Подпис:



Скица №15-1060446-25.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-498250-25.06.2025 г.

Код за достъп: 293af5a594ec

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
25.06.2025 14:39:31



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

Стр. 1 от 2
ACAD@CADASTRE.BG, WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-119589-06.02.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **22602.85.6**

С. Долно Драглище, общ. Разлог, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1331/24.07.2018 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на поземления имот: **местност ЯНОВ ДОЛ**

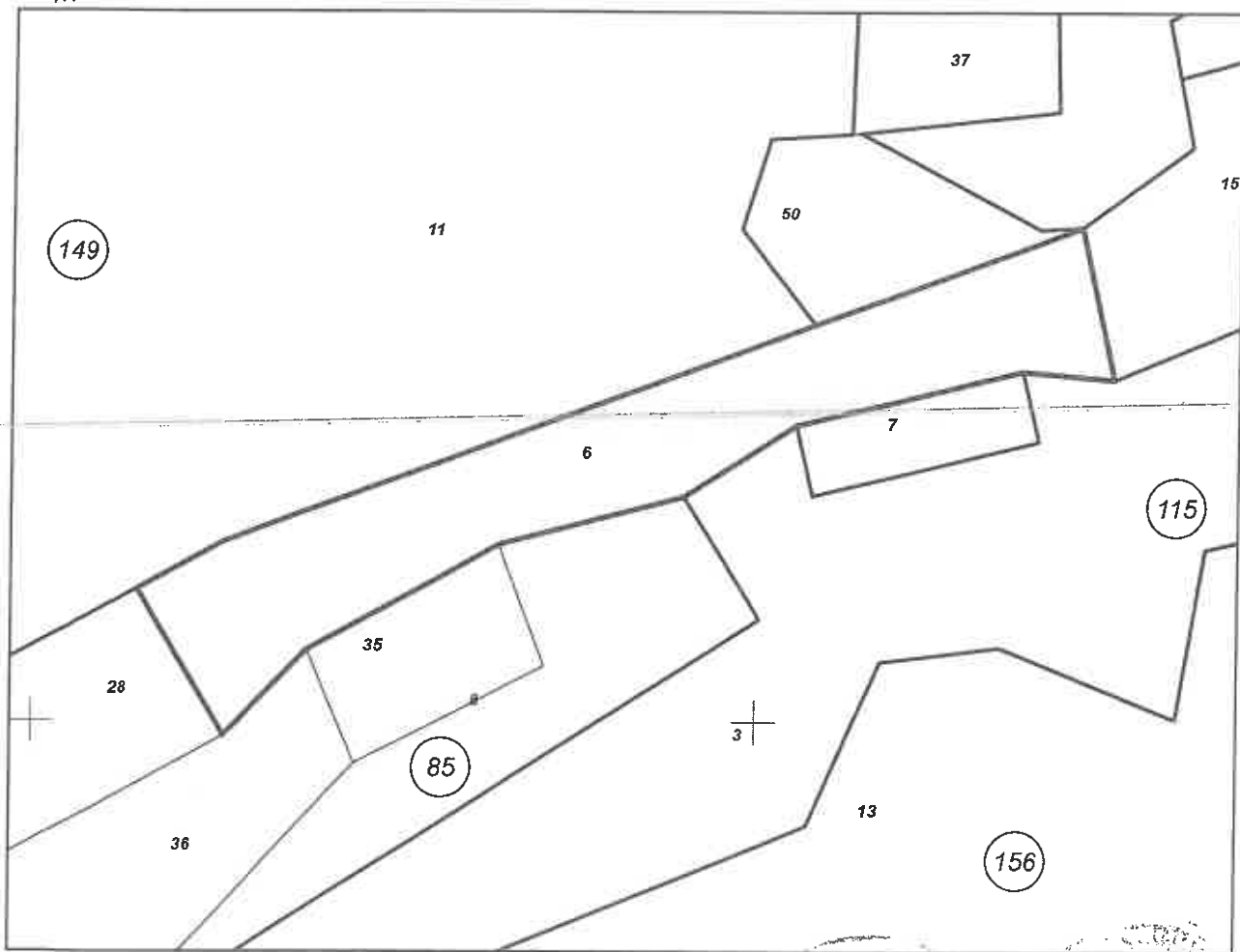
Площ: **2185 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **10**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предходен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **085006**

Скица № 15-119589-06.02.2020 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-63853-06.02.2020 г.



Съседни: 22602.85.28, 22602.85.36, 22602.85.35, 22602.85.8, 22602.85.7, 22602.85.15, 22602.115.3, 22602.85.50, 22602.149.11

Собственици:

1. ОБЩИНА РАЗЛОГ

площ 2185 кв.м. от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-113 от 25.07.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ"-БЛАГОЕВГРАД

Носители на други вещни права:
няма данни

Скица № 15-119589-06.02.2020 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-63853-06.02.2020 г.



/Костадинка Костова/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/ район

Община

Област

С.ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ

РАЗЛОГ

БЛАГОЕВГРАД

Изх.№ 154

Дата: 28.04.2025 г.

ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: ИВАН

ЧОЛАКОВ

собствено

бащино

фамилно

ЕГН/Дата на раждане: 14.09.1909

е със семейно положение: ЖЕНЕН Починал/а на: 22.08.1975 г.

ден, месец, година

Акт за смърт № 17 / 23.08.1975 г.

ден, месец, година

съставен в: С.ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ БЛАГОЕВГРАД

населено място (държава)

област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	ЕЛЕНА ЧОЛАНОВА БЛАГОЕВГРАД РАЗЛОГ С.ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ		СЪПРУГА	05.12.1980
2.	СЛАВКА КАЛОЯНОВА БЛАГОЕВГРАД РАЗЛОГ С.ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ		ДЪЩЕРЯ	08.04.2007
2.1.	ИВАН КАЛОЯНОВ БЛАГОЕВГРАД РАЗЛОГ ГР.РАЗЛОГ		СИН	-----
2.2.	ХРИСТИНА КОНДЕВА БЛАГОЕВГРАД РАЗЛОГ		ДЪЩЕРЯ	-----

Длъжностно лице: ЦВЕТАН РАБАДЖИЕВ

име: собствено/ фамилно

Подпис и печат:



<https://hrn.grao.bg/udostoverenia/> с код SacEyMmTL

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Име: **ИВАН** **ЧОЛАКОВ**
 собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: **14.09.1909**

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
3.	КИРИЛ ЧОЛАКОВ БЛАГОЕВГРАД БЛАГОЕВГРАД		СИН	—
4.	МАРИЯ БАЛАБАНОВА БЛАГОЕВГРАД БЛАГОЕВГРАД		ДЪЩЕРЯ	—

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: **ЦВЕТАН РАБАДЖИ**
 име: собствено

Подпис и печат:



Служба по вписванията гр. Разлог
Вх. рег. № 105-330
Акт № 4 том 111 / дело № 466/20
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна карта № _____ кв. № _____
Д.Т. _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА РАЗЛОГ

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: _____

Вписване по ЗС/ПВ

/подпис и печат/

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Красимир Герчев

/име и фамилия/

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Григор Мухомов

/име и фамилия/

А К Т № 3669
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.02.2020 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 във връзка с чл.5, чл.56, ал.1 и чл.59, ал.1 от ЗОС, чл.19, ал.1 и ал.3 от ЗСПЗЗ, чл.45г от ППЗСПЗЗ и Протоколно решение №8 от 24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед №РД-10-113 от 25.07.2008г. на Директора на Областна дирекция "Земеделие"- гр.Благоевград.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор №22602.85.6(две, две, шест, нула, две, точка, осем, пет, точка, шест)в землището на с.Долно Драглище , местност "Янов дол", целият с площ от 2185(две хиляди сто осемдесет и пет)кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: X (десета).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, Община Разлог, село Долно Драглище, местност "Янов дол", предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 085006, поземлен имот с идентификатор №22602.85.6 по КК и КР, одобрени със Заповед РД-18-1331/24.07.2018г. на Изпълнителен Директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №22602.85.28, ПИ №22602.85.36, ПИ №22602.85.35, ПИ №22602.85.8, ПИ №22602.85.7, ПИ №22602.85.15, ПИ №22602.115.3, ПИ №22602.85.50, ПИ №22602.149.11;
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	17.70(седемнадесет лева и седемдесет стотинки)лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

Имотът се управлява от Кмета на Община Разлог на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Катя . Гарабийска юрисконсулт в отдел ОСиТ.

(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



Служба по вписванията гр. Разлог
Вх. рег. № 3097 12.06.2024 г.
Акт. № 169 том XI / дело № 136820
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 118326
Д.Т. _____ юр. № _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА РАЗЛОГ

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

Вписване по ЗС/ПВ

/подпис и печат

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ИНЖ. КРАСИМИР ГЕРЧЕВ
/име и фамилия/

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
/име и фамилия/

А К Т № 5349
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.06.2024 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 във връзка с чл.5 и чл.56 от ЗОС, чл.19, ал.1 и ал.3 от ЗСПЗЗ, ал.45г от ППЗСПЗЗ и Протоколно решение №8 от 24.07.2008г., на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, Продължава в забележки
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 22602.21.12 (две, две, шест, нула, две, точка, две, едно, точка, едно, две) в местността "Пинда", в землището на с. Долно Драглище, общ. Разлог, с площ от 1301 (хиляда триста и един) кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Разлог, село Долно Драглище, местност "Пинда", предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 021012, поземлен имот с идентификатор 22602.21.12 по КК и КР, одобрени със Заповед РД-18-1331/24.07.2018г. на Изпълнителния Директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ № 22602.21.13, ПИ № 22602.22.59, ПИ № 22602.21.11, ПИ № 22602.21.10;
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	176.20 (сто седемдесет и шест лева и двадесет стотинки) лева

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Разлог на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Ася Балева - ст. специалист в отдел "Общинска собственост" (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ одобрено със Заповед №РД-10-113 от 25.07.2008г., на Директора на Областна дирекция "Земеделие"- гр. Благоевград.	



Служба по Вписванията гр. Разлог
Вх. рег. № 2433 /18.05.2021 г.
Акт № 16 том IX /дело № 1317/021
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 102439

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА РАЗЛОГ

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: _____

Вписване по ЗС/ПВ

/подпис и печат

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Красимир Герчев

/име и фамилия/

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Росица

/име и фамилия/

Греница

А К Т № 4000
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2021 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т.2 във връзка с чл.5 и чл.56 от ЗОС, чл.19, ал.1 и ал.3 от ЗСПЗЗ, ал.45г от ППЗСПЗЗ и Протоколно решение №8 от 24.07.2008г., на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед №РД-10-113 от 25.07.2008г., на Директора на Областна дирекция "Земеделие"-гр. Благоевград.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 22602.45.14(две, две, шест, нула, две, точка, четири, пет, точка, едно, четири) в местността "Калугеров дол", в землището на с. Долно Драглище, общ. Разлог, с площ от 1889(хиляда осемстотин осемдесет и девет)кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: VIII(осма).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. "Калугеров дол", номер по предходен план: 045014, поземлен имот с идентификатор 22602.45.14 по КК и КР, одобрени със Заповед РД-18-1331/24.07.2018г. на Изпълнителния Директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №22602.45.57, ПИ №22602.45.10, ПИ №22602.45.11, ПИ №22602.45.13;
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	45.60(четиридесет и пет лв. и шестдесет ст.)лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

АЧОС №2293/18.09.2014г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

Имотът се управлява от Кмета на Община Разлог на основание чл.12, т.5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Катя

Гарабийска- юрисконсулт в отдел ОСиТ.

(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ