

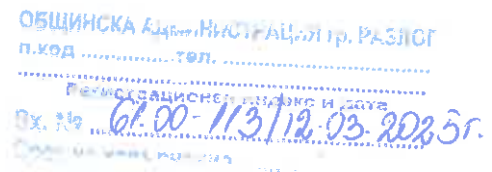


ул. „Стефан Стамболов“1, 2760 Разлог
телефон: 0747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

1, Stefan Stambolov Str., 2760 Razlog, Bulgaria
Phone: +359 747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg



**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАЗЛОГ**



**ДОКЛАД
ОТ
ИНЖ. КРАСИМИР ГЕРЧЕВ
Кмет на Община Разлог**

ОТНОСНО: Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня“, с. Баня, община Разлог, област Благоевград

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В общинска администрация – гр. Разлог е постъпило заявление с вх. № 70.00-377/17.02.2025 г. от „ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, ЕИК 175133994, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, общ. Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. „Двадесет и първа“ № 8, представлявано от Костадин Бояджиев - управител, за изменение на Разрешително № МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ-112024/06.12.2024 г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня“, с. Баня, община Разлог - изключителна държавна собственост, чрез съществуващи съоръжения, в частта му, касаеща срока на действие на цитираното разрешително.

Действащото към момента Разрешително № МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ-112024/06.12.2024 г. за водовземане е издадено от Кмета на община Разлог след решение на Общински съвет – гр. Разлог. През периода на действие на разрешителното „ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД е заплащало таксата за ползване на минерална вода. С разрешителното са предоставени права на водовземане от минерална вода от КЕИ № 4 + КЕИ № 5 от находище „Гулиина баня“, с. Баня, община Разлог. Крайният срок на действие на разрешителното за водовземане е 24.07.2025 г.

Към заявлението за изменение на разрешителното за водовземане от минерална вода са представени следните документи:

○ Документ за платена такса за продължаване срока на разрешителното, съгласно Тарифата за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог/ Приложение №8/ към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог;

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а“, чл.78, ал. 1, ал. 2 и чл. 78а от Закона за водите предлагам да бъде взето следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ-112024/06.12.2024 г., за водоземане от минерална вода от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог с титуляр „ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, ЕИК 175133994, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, общ. Разлог, с. Баня, п.к. 2778, представлявано от Костадин Бояджиев - управител,, за срок от 5 (пет) години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-082020-ГБ/19.08.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ-112024/06.12.2024 г. за водоземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл. 78, ал. 1, ал. 2 и чл. 78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, ЕИК 175133994, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, общ. Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. представлявано от Костадин Бояджиев - управител, за изменение на Разрешително № МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ-112024/06.12.2024 г. в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водоземане.

Приложение:

1. Копие от Заявление с вх. № 70.00-377/17.02.2025 г. от „ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД - 1 бр.;
2. Копие на Разрешително за водоземане № МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г. – 1 бр.
3. Копие от Решение за изменение № РИ-112024-ГБ/06.12.2024 г.

ИНЖ. КРАСИМИР ГЕРЧЕВ
Кмет на Община Разлог

Съгласувал:

Христо Зайков, Зам.-кмет на Община Разлог по „Финанси, бюджет и икономика“

Съгласувал:

Елена Тумбева, главен юрисконсулт

Изготвил:

Милена Коцакова, юрисконсулт в отдел „Екология“

Приложение № 32 към Заповед № РД-392/06.06.2017 г. на министъра на околната среда и водите за одобряване на образци на заявления за издаване на разрешителни по Закона за водите (ЗВ)

ОБРАЗЕЦ 32

Примерен образец на заявление за изменение и/или продължаване или преиздаване на разрешително за водовземане от подземни води и/или ползване на подземен воден обект/

ДО

ИНЖ. КРАСИМИР ГЕРЧЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА РАЗЛОГ

/компетентният орган по чл.52, ал.1 от ЗВ/

ЗАЯВЛЕНИЕ

За продължаване

~~изменение и/или продължаване или преиздаване~~

на разрешително за водовземане от минерални води №МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г.,
изменено с Решение №РИ-112024-ГБ/06.12.2024 г., издадени от кмета на община Разлог.

~~/водовземане от подземни минерални води или
ползване на подземен воден обект/~~

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРЧЕВ,

~~/министър/директор/кмет/~~

На основание чл.72, ал.1, т.2 / чл.78 / чл.79, ал.2 и ал.3 от Закона за водите и чл.172-174 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, моля да бъде продължено Разрешително за водовземане от минерална вода №МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г., изменено с Решение №РИ-112024-ГБ/06.12.2024 г., издадени от кмета на Община Разлог.

~~/изменено и/или продължено или преиздадено/~~

ДАНИИ ЗА ЗАЯВИТЕЛЯ

Трите имена (за физически лица)	„Веко Инженеринг“ ЕООД, с. Баня
Наименование/фирма (за юридически лица и еднолични търговци)	
Постоянен адрес (за физически лица) Седалище и адрес на управление (за юридически лица и еднолични търговци)	Област Благоевград, община Разлог, с. Баня,
ЕГН (за физически лица) Единен идентификационен код (за юридически лица и еднолични търговци)	

Адрес за кореспонденция, вкл. електронен адрес (при наличие на такъв)	Област Благоевград, община Разлог, с. Баня,
Телефон (за връзка с физическото лице или с лицето, което управлява или представлява юридическото лице)	v
Факс (за връзка с физическото лице или с лицето, което управлява или представлява юридическото лице)	

ДАНИ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕТО

Цел/цели на използването	Водоползване за профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения.
Воден обект (наименование на водоносния хоризонт)	Находище на минерална вода – изключителна държавна собственост „Гулиина баня“, област Благоевград, община Разлог, с. Баня, №21 от Приложение №2 към чл. 14, т. 2 от Закона за водите.
Наименование и код на водното тяло (съгласно регистъра на ресурсите на подземните водни тела, публикуван на интернет страницата на Басейновата дирекция и Министерство на околната среда и водите) / Наименование на находището на минералната вода	Находище на минерална вода – изключителна държавна собственост „Гулиина баня“, област Благоевград, община Разлог, с. Баня, №21 от Приложение №2 към чл. 14, т. 2 от Закона за водите
Място на водовземането/ползването, включително: - Наименование на съоръжението(ята) (извор, тръбен или шахтов кладенец, друго) - географски координати на устието на съоръженията или на характерни точки от линейните съоръжения (в координатна система WGS_84-BL) - геодезически координати на устието на съоръженията или на характерни точки от линейните съоръжения. (в координатна система 1970 г.) - надморска височина на устието на съоръженията или на характерни точки от линейните съоръжения	СШ №1 на КЕИ №4+КЕИ №5 КЕИ №4+КЕИ №5 на находище на минерална вода – изключителна държавна собственост „Гулиина баня“, област Благоевград, община Разлог СШ 1 N 41° 52' 40.76" E 23° 31' 28.99" КЕИ №4 N 41° 52' 40.52" E 23° 31' 28.77" КЕИ №5 N 41° 52' 40.74" E 23° 31' 29.40" СШ 1 4512553,188 8515205,234 КЕИ №4 4512545,622 8515200,055 КЕИ №5 4512552,583 8515214,574 H=840.91 m

- идентификационен номер на имота, в който са разположени съоръженията	КЕИ №4 ПИ – 02693.501.4061 КЕИ №5 ПИ – 02693.501.514
--	---

ПРИЛАГАМ СЛЕДНИТЕ ДОКУМЕНТИ:

<input checked="" type="checkbox"/>	Документ за платена такса за изменение /продължаване, преиздаване/.
<input type="checkbox"/>	Мотиви и обосновка на исканото изменение (когато заявлението е за изменение), придружени с необходимите документи, вкл. становище от компетентния орган за приложимата процедура по реда на глава 6 от ЗООС и чл. 31 от ЗБР (когато е налице разширение или изменение на инвестиционното предложение, за целите на което е издадено разрешителното).
<input type="checkbox"/>	Анализирана документация от проведения собствен мониторинг на подземните води (за изменение или продължаване разрешителните за водовземане).
<input type="checkbox"/>	Актуален документ, удостоверяващ съгласието на собственика на съоръженията, когато водовземането или ползването на водния обект е свързано с ползването на съществуващи съоръжения.
<input type="checkbox"/>	Технологична обосновка за реинжектиране, инжектиране или отвеждане чрез съществуващи съоръжения (за изменение или продължаване на разрешителните за реинжектиране, инжектиране или отвеждане на замърсители). Технологичната обосновка за реинжектиране, инжектиране или отвеждане на замърсители в подземните води се съставя съгласно изискванията по чл.161, ал.1 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води и съдържа данните и прогнозите по т. 3, 5, 6 и 7, разработени въз основа на актуалното количествено и химично състояние на подземното водно тяло.
<input type="checkbox"/>	Удостоверение за регистрация на земеделски стопанин (в случаите по чл. 50, ал.3, точка 2, буква „з“ от ЗВ).
<input type="checkbox"/>	Документи, удостоверяващи правопримството или придобитото право на собственост или ползване на недвижимия имот (когато заявлението е за преиздаване на разрешително).

Забележка:

1. Заявлението се подава от името и се подписва лично от лице с представителна власт по регистрацията на юридическото лице/търговеца.
2. Заявлението и приложените към него документи се подават в два екземпляра - единият екземпляр в качеството му на оригинал се представя върху книжен носител, а вторият - като негов пълен цифров аналог - върху магнитен носител.
3. За преиздаване на разрешително органът по чл. 52, ал. 1 от ЗВ при необходимост може да поиска от заявителя представяне на допълнителни документи или информация за изясняване на факти и обстоятелства от значение за провеждане на процедурата по прекратяване и преиздаване на разрешителното по чл. 79 от ЗВ.

ДАТА:

ЗАЯВИТЕЛ:

Костов
"ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД
с. Баня 2778 3



О Б Щ И Н А Р А З Л О Г

2760 Разлог, ул. "Стефан Стамболов" №1, тел.: 0747/80095, факс: 0747/80081, об_razlog@bcnosta.bg

РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ ОТ МИНЕРАЛНА ВОДА

№ МВ-032020-ГБ / 09.07.2020 г.

На основание чл. 44, ал.1, чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл. 67, ал.1 от Закона за водите и §133, ал. 9, т. 2, б. „в” от ПЗР към ЗИД на ЗВ и въз основа на:

1. Заявление с вх. № 70. 00-1132 от 20.10.2016 г. подадено от „ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, ЕИК 175133994, със седалище и адрес на управление: община Разлог, с. Баня, представлявано от Костадин Бояджиев-управител за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище “Тулийна баня” от КЕИ №4 + КЕИ №5 и приложените към него документи: Обосновка на необходимите водни обеми за водовземане; Проект за присъединяване; Скица на ПИ 02693.501.6165 по одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри за с. Баня, община Разлог, област Благоевград; Нотариален акт за учредяване право на надстрояване и пристрояване № 100, том V, рег.№ 6210, дело №864 от 2007 г. Договор за наем на недвижим имот №1 от 17.10.2016 г.; Документ за платена такса за издаване на разрешително; Становище от „ВиК“ ЕООД-Благоевград с изх. № РД-09-2281/25.11.2016 г.; Писмо на РИОСВ-Благоевград с изх. № 3813/7/ от 21.02.2017 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

2. Извършената преценка на искането по чл.62, ал. 1 от Закона за водите, при която е установено, че са изпълнени изискванията по отношение на пригодността на водата за заявената цел на водовземане и по наличието на свободни ресурси от подземни води; съответствието с изискванията за опазване на околната среда, регламентирани от международни договори и вътрешното законодателство; наличните водни ресурси по количество и качество, съответствието на заявеното водно количество с целите на водовземането. При направената оценка е установено, че предвиденото водовземане няма да засегне други вече разрешени водовземания и обществени интереси. От преценката по чл. 62 е установено, че не са налице основания за отказ за издаване на разрешително за водовземане.

3. Съобщението за откриване на процедура за издаване на разрешително по чл. 62а от Закона за водите е обявено в гр. Разлог на 22.06.2020 г. и в с. Баня на 23.06.2020 г., при което в законоустановения 14 дневен срок не са постъпили възражения или предложения за условия в разрешителното с оглед на гарантиране на лични или обществени интереси от заинтересовани лица.

4. Становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград № РР-08-24/1//19.09 .2019 г., че заявеното водно количество, заедно с вече разрешеното водовземане, не надвишава експлоатационния ресурс на КЕИ №4 + КЕИ №5.

5. Решение № 76 от 28.05.2020 г. на Общински съвет – гр. Разлог.

6. Съгласно чл.60, ал.13, т. 4 от Закона за водите при провеждането на процедурите по издаване на разрешителни по чл. 44 и преди изготвянето на съобщението по чл. 62а, ал. 1 органът по чл. 52, ал. 1 изисква служебно по електронен път от Агенция "Митници", Национална агенция за приходите и общините информация за наличие или липса на задължения. След направени запитвания, е получена следната информация:

✓ От Агенция „Митници“ с рег.№ 32-196568/09.07.2020 г. „ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД няма изискуеми митнически задължения и други публични държавни вземания по смисъла на чл.162, ал.2 от ДОПК, събирани от митническите органи.

✓ От Национална агенция по приходите с изх.№ 015531902740945/04.11.2019 г. „ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД няма задължения по чл.87, ал.11 от ДОПК.

✓ От Дирекция „Приходи“ с изх.№5108000940/30.10.2019 г. „ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД няма задължения за местни данъци и такси към Община Разлог.

ИЗДАВАМ НАСТОЯЩОТО РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ ОТ МИНЕРАЛНА ВОДА НА:

Титуляр на
разрешителното:

„ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД

Седалище и адрес на управление:	Община Разлог, с
Единен идентификационен код:	
Цел (цели) на водовземането:	Водоползване за профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения.
Наименование на находището на минерална вода: Административно-териториална единица:	Находището на минерална вода „Гулийна баня”, изключителна държавна собственост - № 21 от Приложение № 2 на Закона за водите, с.Баня, община Разлог.
ЕКАТТЕ:	:
Водовземно съоръжение, оборудване	Термоминералната вода ще постъпва от Събирателна шахта №1 на КЕИ №4+КЕИ №5, посредством отклонение от съществуващ тръбопровод до водомерна шахта, разположена в охранявания обект.
Параметри на разрешеното водовземане:	
а) Разрешен средноденонощен дебит:	До 0,16 л/сек
б) Разрешен максимален дебит/време за черпене	
в) Разрешен годишен воден обем:	До 4 900 куб.м
Температура на минералната вода:	58 °С
Обект на водоснабдяване:	Захранване на външен басейн към „Къща за гости“, изградена върху УПИ III, ПИИ 02693.501.6165, кв. 28 по одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри за с. Баня, община Разлог.
Срок на действие на разрешителното: Начален срок за упражняване правото на водовземане	5(пет) години от датата на влизане в сила на разрешителното Не по-късно от 1 година от влизане в сила на разрешителното при монтирани и пломбирани водомери и регулатор на дебита за измерване на ползваните водни обеми
Задължение за заплащане на Такса за водовземане:	Титулярът на разрешителното: 1. Заплаща такса за водовземане, определена на база разрешения годишен обем вода и единичния размер на таксата в зависимост от температурата на минералната вода и целите на водовземане, съгласно настоящето разрешително. 2. Ежегодно към 31 януари на следващата година титулярът на

разрешителното, представя в Община Разлог информация за изчисляване на дължимата такса по образеца, утвърден от министъра на околната среда и водите и обявен на интернет страниците на басейновата дирекция и на Министерството на околната среда и водите.

3. Внася определената такса по бюджетната сметка на община Разлог в „Първа инвестиционна банка“ АД, IBAN BG63FINV91508413141314, BIC FINVBGSF, код на плащане 44 80 90, като в платежния документ посочва номера на разрешителното и периода, за който се внася таксата, както и че таксата е по Закона за водите.

4. В случай, че таксата за водовземане се внася текущо на няколко вноски в рамките на годината, титулярът на разрешителното прави изравнителна вноски в законоустановения срок и представя пред кмета на общината справка за направените вноски и копие на платежните документи, доказващи извършването на плащането.

5. При всяко извършено плащане копие от платежния документ се изпраща на Кмета на общината.

Задължение за провеждане на собствен мониторинг:

Ежемесечни наблюдения и отчет на добитото за ползване количество минерална вода. Измерването на ползваните обеми минерална вода да се осъществява на мястото на водовземане и на мястото на ползване във водоснабдявания обект.

Изисквания към програмата за мониторинг:

Титулярът на разрешителното:

1. ежемесечно в последния ден на месеца да отчита показанията на водомера за ползваните водни обеми за разрешената цел на водовземане;
2. ежемесечно измерва температурата на минералната вода.

Контролиращ орган:

Кметът на община Разлог и директорът на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с център Благоевград или оправомощени от тях лица.

Условия, при които се предоставя правото за водовземане

Съгласно приложението, неразделна част от разрешителното.

Разрешителното подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на АПК.

ИНЖ. КРАСИМИР ГЕРЧЕВ
Кмет на Община Разлог



ПРИЛОЖЕНИЕ

към

РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ ОТ МИНЕРАЛНА ВОДА

№ **МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г.**

Условия, при които е разрешено водовземането

	За реализиране на водовземането титулярът на разрешителното е длъжен да изпълнява следните условия:
<p>1. Условия за монтиране на водомери за измерване на ползваните за различни цели водни обеми</p>	<p>1. 1. Да монтира водомери за измерване на ползваните водни обеми за разрешените цели на водовземане. Наличието на монтирани и plombирани водомери е задължително условие, без изпълнението на което не се разрешава реализиране на водовземането;</p> <p>1.2. Водомерите по т.1.1. да са plombирани и сертифицирани по реда на Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на средствата за измерване (Приета с ПМС № 47 от 15.03.2016 г. Обн. ДВ. бр.23 от 25 Март 2016 г.);</p> <p>1.3. Водомерите да бъдат надлежно снабдени със сертификат на производителя за качество, гарантиращ изпълнението на съответните функции и със сертификат за съответствие с изискванията на Закона за измерванията и Наредбата за средствата за измерване, които подлежат на метрологичен контрол (Приета с ПМС № 239 от 24.10.2003 г. Обн. ДВ.бр.98 от 2003г.). Сертификатите се съхраняват от титуляра за целия срок на разрешителното;</p> <p>1.4. Да поддържа в изправност водомерите през целия срок на действие на разрешителното;</p> <p>1.5. Да поддържа в наличност резервен водомер, отговарящ на условията на т.1.2 и т.1.3;</p> <p>1.6. Да не монтира каквито и да било измервателни и контролни прибори и водопроводни отклонения преди водомерите, отчитащи ползваните количества минерална вода от КЕИ №4+КЕИ №5;</p> <p>1.7. Plombирането на водомерите да се извърши с plombа на басейновата дирекция, поставена след plombата по т.1.2. За plombиране на водомерите се съставя протокол, в който се записват фабричните номера и началните показания на водомерите, който се съхранява за целия срок на действие на разрешителното; Plombирането на регулатора на дебита да се извърши от Община Разлог, за което да бъде съставен протокол.</p> <p>1.8. Да поддържа водопроводното отклонение и монтираните водомери и регулатор на дебита в изправно състояние и да спазва техническите изисквания за безопасна експлоатация, съгласно проекта за присъединяване, въз основа на който е издадено разрешителното.</p>
<p>2. Условия за предоставяне на информация от собствения мониторинг</p>	<p>2.1. Да предоставя на Кмета на общината:</p> <p>2.1.1. данните от изпълнения ежемесечен мониторинг на ползваните водни обеми и температурата на минералната вода към 30 юни и към 31 декември всяка година, в срок до 14 дни след посочените дати;</p>

	<p>2.1.2. в срок до 31 януари на следващата година информация за определяне на дължимата такса за водовземане;</p> <p>2.1.3. в срок до 31 март на следващата година доклад за изпълнението на условията в разрешителното.</p> <p>2.2. Да води дневник, който да съдържа датата и показанията на водомерите, както и информация за изправността им и изправността на оборудването. Да съхранява дневника през целия срок на действие на разрешителното и да го предоставя на контролните органи при извършване на проверка.</p>
3. Условия за уведомяване на контролиращия орган	<p>3.1. Да уведоми писмено Община Разлог и Басейнова дирекция Западнобеломорски район за монтирането на водомерите по т.1.1. и готовността същите да бъдат пломбирани;</p> <p>3.2. Да уведоми писмено Община Разлог при установяване на промени в дебита, температурата, състава и свойствата на минералната вода;</p> <p>3.3. Да уведоми писмено Община Разлог при установяване на изправност на водомер и/или помпеното оборудване, чрез която се черпи минералната вода;</p> <p>3.4. Да уведоми писмено Община Разлог за датата и часа за демонтирането на неизправен водомер;</p> <p>3.5. Да уведоми писмено Община Разлог за промяна на обстоятелства, подлежащи на вписване в търговският регистър, в седем дневен срок от издаване на решението и промяната, като приложи към уведомлението нотариално заверено копие на решението.</p>
4. Условия за действия при повреда на водомерите	<p>4.1. При установяване на изправност на водомер да отрази изправността в дневника по т.2.2 и незабавно да уведоми Община Разлог, писмено на факс № 0747-80081. В дневника по т.2.2 да бъде записана датата и часа на уведомлението;</p> <p>4.2. Да подмени неизправния водомер в срок до 30 календарни дни, от установяване на изправността;</p> <p>4.3. Демонтирането на неизправния водомер да се извърши в присъствието на длъжностно лице от община Разлог, за което да се състави протокол, в който да се впишат показанията на водомера преди подмяната му;</p> <p>4.4. Монтирането и пломбирането на водомера след смяната му да се извърши при условията и по реда на т. 1.2, 1.3, 1.6 и 1.7.</p>
5. Условия за не пренятстване на водовземане на трети лица, чрез съоръженията, предназначени за водовземане	<p>5. Да не пренятства черпенето на минерална вода от КЕИ №4+КЕИ №5 по други разрешени водовземания от него и общото водовземане</p>
6. Условия за проектиране и изграждане на отделни водоснабдителни мрежи и сградни инсталации за ползване на минерални води за предвидените цели	<p>6.1. Минералната вода да не се подава във водоснабдителната мрежа и сградната инсталация, чрез която се осъществява питейно-битовото водоснабдяване на обекта.</p> <p>6.2. За довеждане на минералната вода до съоръженията за ползването ѝ да се изгради отделна инсталация.</p>
7. Условия за предоставяне на вода на трети лица	<p>7. Да не предоставя минералната вода, предмет на разрешителното за ползване от други потребители извън посочения в разрешителното обект, в който се ползва минералната вода.</p>

8. Условия за присъединяване на водопроводната система към довеждащия водопровод от съоръжения за минерални води	8. Присъединяването на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към КЕИ №4+КЕИ №5 да се извърши съгласно съгласуван с община Разлог проект за присъединяване, въз основа на който е издадено разрешителното.
9. Условия за осигуряване на достъп за осъществяване на контрол на разрешителното	9.1. Да не препятства достъпа на контролиращите органи до водоразпределителната и водопреносната мрежи за минерална вода, както и до обекта, в който се ползва минералната вода; 9.2. Да представя на контролиращия орган необходимите документи, данни, сведения, справки и обяснения, свързани с разрешеното водовземане и предмета на проверката.
10. Условия за обявяване на състава на минералните води, съгласно издадените от министъра на здравеопазването сертификат или балнеологична оценка	10. Да обяви в зоната в която се ползва минералната вода нейния химичен състав и свойства.
11. Условия за контрол:	11.1. параметрите на водовземането: 11.1.1. разрешен средноденоношен и максимален дебит; 11.1.2. разрешен воден обем; 11.2. спазване на разрешената цел на водовземане; 11.3. ползване на минералната вода само в посочения в разрешителното обект на водоснабдяване; 11.4. заплащането на таксата за водовземане (размер и срокове); 11.5. изградеността и ползването на разделни водопроводни мрежи в обекта, в който се ползва минералната вода; 11.6. изпълнението на условията, при които е разрешено водовземането и сроковете за изпълнението им.
12. Други условия, съобразени със спецификата на водовземането	12. Да взема и анализира водни проби ежегодно в периода август-октомври за изследване(в оторизирани лаборатории) на състава на минералната вода.
13. Условия за изменение на разрешителното:	13.1. Изменение на разрешителното може да се извършва служебно или по молба на лицето, в полза на което е предоставено; 13.2. Разрешителното се изменя само ако са изпълнени условията в него и са заплатени дължимите такси за водовземане и/или дължимите глоби или санкции по чл. 200 от Закона за водите; 13.3. Когато се изменят параметрите на разрешеното водовземане, изменението на разрешителното се обявява по реда на чл. 62а от ЗВ.
14. Условия за изменение и продължаване на разрешителното:	14.1. Молба за продължаване срока на действие на разрешително се подава преди изтичането му пред органа, който го е издал. 14.2. Срокът на действие на разрешителното се продължава, когато: молбата е подадена в срока по т.14.1.; не се нарушават нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и са изпълнени условията на издаденото разрешително, включително са заплатени дължимите такси за водовземане и/или дължимите глоби или санкции по чл. 200 от Закона за водите; 14.3 Когато се иска едновременно изменение и продължаване

	срока на действие на разрешително, се прилагат изискванията по т.14.1. и 14.2.
15. Условия за отнемане на разрешителното:	<p>15.1. Осъществяване на водовземане извън целите, посочени в разрешителното;</p> <p>15.2. Неупражняване на правото на водовземане след определената дата на началния срок за упражняване правото на водовземане;</p> <p>15.3. Неупражняване на права в определените в разрешителното параметри на водовземане;</p> <p>15.4. Отнемането на разрешителното при констатирани нарушения на целите, параметрите и на което и да е от условията за отнемане, при които е разрешено водовземането съгласно чл.79а, ал.1 от Закона за водите, не освобождава титуляра на разрешителното от административно-наказателна отговорност по чл.200 от Закона за водите.</p>

ИНЖ. КРАСИМИР ГЕРЧЕВ
Кмет на Община Разлог



ул. „Стефан Стамболов“1, 2760 Разлог
телефон: 0747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

1, Stefan Stambolov Str., 2760 Razlog, Bulgaria
Phone: +359 747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

**РЕШЕНИЕ**

№ **РИ-112024-ГБ** / 06.12.2024 г.

Подписаният инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, след като разгледах заявление с вх. № 70.00-385/14.02.2023 г. подадено от „ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, ЕИК 175133994, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778, представлявано от Костадин Бояджиев - управител, взех в предвид следното:

1. В заявление с вх. № 70 00-385/14.02.2023 г. е направено искане за изменение на Разрешително № МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г., издадено от Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода, в частта „Параметри на разрешеното водовземане“. С разрешителното са предоставени права на водовземане от минерална вода от КЕИ № 4+ КЕИ № 5 находище „Гулиина баня“, с. Баня, община Разлог.

Към заявлението са приложени следните документи:

- документ за платена такса за изменение на Разрешително за водовземане, определена съгласно Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог/Приложение №8/;

- обосновка на заявеното водно количество;

2. Справка за извършено плащане на дължимата такса /по Закона за водите/ за водовземане от минерална вода.

3. Справка от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград относно наличие или липса на неплатени глоби или санкции по чл. 200 съгласно влязло в сила наказателно постановление, които не са отсрочени, разсрочени или обезпечени, съгласно чл. 78а, т. 2 от Закона за водите (Писмо с изх. № КД-03-1184-(1)/21.05.2024 г.).

4. Писмо на РИОСВ с изх. № 4625(3) от 02.12.2024 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

5. Взето Решение № 228 от 14.09.2023 г. на Общински съвет – Разлог за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода Разрешително № МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г., издадено от Кмета на Община Разлог.

6. Заявлението за промяна на разрешително водовземане от минерална вода № МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г. е съгласувано с Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград по отношение параметрите на водовземане съгласно чл. 52, ал. 3 от ЗВ (Становище с изх. № РР-20-75-(1)/24.08.2023 г.).

7. Съобщението за откриване на процедура за изменение на разрешително по чл. 62а от Закона за водите е обявено в гр. Разлог на 15.08.2024г. и в с. Баня на 16.08.2024 г., при което в законоустановения 14 дневен срок не са постъпили възражения или предложения за условия в разрешителното с оглед на гарантиране на лични или обществени интереси от заинтересовани лица.

По изложените по-горе съображения и на основание чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „а“, чл. 72, ал. 1, т. 2 и чл. 78а от Закона за водите

РЕШИХ:

I. **ИЗМЕНЯМ** Разрешително за водовземане от минерална вода № МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г., издадено от Кмета на Община Разлог, в частта параметрите на разрешените за ползване количества минерална вода от КЕИ № 4+ КЕИ № 5 от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог, както следва:

- средноденоношен дебит – до 0,20 л/сек;
- годишен воден обем до 6 307,20 куб. м.

II. Останалите раздели от Разрешително за водовземане от минерална вода № МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г., издадено от Кмета на Община Разлог, не се променят.

III. Настоящото Решение е неразделна част от Разрешително № МВ-032020-ГБ/09.07.2020 г., за водовземане от минерална вода, издадено от Кмета на Община Разлог.

IV. Постановявам настоящето Решение да бъде изпратено до: г-н Костадин Бояджиев – управител на „ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, дирекция „Управление на водите” към Министерство на околната среда и водите и Басейнова Дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград.

Решението може да бъде обжалвано в 14 – дневен срок от съобщаването му по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. КРАСИМИР ГЕРЧЕВ
Кмет на Община Разлог



Изготвил:
Милена Коцакова, юристконсулт в отдел „Екология“

Област: БЛАГОЕВГРАД
Община: РАЗЛОГ

Справка за месечни вноски по туристически данък
ЕИН декларатор : 175133994 - ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ; Период: 01.01.2024 - 31.12.2024; Партида: 5108R91766;

Дата: 11.03.2025г.

11:00:54

Партида	Месечни вноски				Годишна декларация			
	Месец	Брой	Облог	Брой нощ.	Дълж. данък	Внесен данък	Разлика м/у дължим и внесен	Остатък за плащане
5108R91766	Наименование: Къща за гости „Кристо“, Леглови капацитет: 11, Адрес: БАНЯ, ул. ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА № 8							
	1	84	42,00	84	42,00	0,00	42,00	
	2	117	58,50	117	58,50	0,00	58,50	
	3	75	37,50	75	37,50	0,00	37,50	
	4	39	19,50	39	19,50	0,00	19,50	
	5	67	33,50	67	33,50	0,00	33,50	
	6	27	13,50	27	13,50	0,00	13,50	
	7	130	65,00	130	65,00	0,00	65,00	
	8	178	89,00	178	89,00	0,00	89,00	
	9	123	61,50	123	61,50	0,00	61,50	
	10	88	44,00	88	44,00	0,00	44,00	
	11	49	24,50	49	24,50	0,00	24,50	
12	87	43,50	87	43,50	0,00	43,50		
Облог по месечни вноски /лв./		1064	532,00	1064	532,00	0,00	532,00	

Данни за предишен собственик:

Данък за внасяне /лв./

532,00

потребител: КИК

Област: БЛАГОЕВГРАД
Община: РАЗЛОГ

Справка за месечни вноски по туристически данък
ЕИН декларатор : 175133994 - БЕКО ИНЖЕНЕРИНГ; Период: 01.01.2023 - 31.12.2023; Партида: 5108R87784;

Дата: 11.03.2025г.
11:01:30

Партида	Месец	Брой	Облог	Годишна декларация								
				Брой ноц.	Дълж. данък	Внесен данък	Разлика м/у дължим и внесен					
5108R87784	Наименование: Къща за гости „Кристо“, Леглови капацитет: 11, Адрес: РАЗЛОГ, ул. М. КУКУРЕВО № 1											
	1	22	11,00	30	15,00	0,00	15,00	0,00				
	2	135	67,50	135	67,50	0,00	67,50	0,00				
	3	52	26,00	52	26,00	0,00	26,00	0,00				
	4	76	38,00	76	38,00	0,00	38,00	0,00				
	5	35	17,50	35	17,50	0,00	17,50	0,00				
	6	70	35,00	70	35,00	0,00	35,00	0,00				
	7	97	48,50	97	48,50	0,00	48,50	0,00				
	8	136	68,00	136	68,00	0,00	68,00	0,00				
	9	81	40,50	81	40,50	0,00	40,50	0,00				
	10	72	36,00	72	36,00	0,00	36,00	0,00				
	11	32	16,00	32	16,00	0,00	16,00	0,00				
12	93	46,50	93	46,50	0,00	46,50	0,00					
Облог по месечни вноски /лв./		901	450,50	909	454,50	0,00	454,50	0,00				

Данни за предишен собственик:

Данък за внасяне /лв./

454,50

потребител: КИК

Област: БЛАГОЕВГРАД
Община: РАЗЛОГ

Справка за месечни вноски по туристически данък
ЕИН декларатор : 175133994 - ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ. Период: 01.01.2022 - 31.12.2022; Партида: 5108R83514;

Дата: 11.03.2025г.
11:01:59

Партида	Месечни вноски				Годишна декларация				
	Месец	Брой	Облог	Брой нощ.	Дълж. данък	Внесен данък	Разлика м/у дължим и внесен	Остатък за пласане	
5108R83514	Наименование: Къща за гости Кристо, Леглови капацитет:: 11, Адрес: БАНЯ, ул. ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА №								
	1	102	51,00	102	51,00	0,00	51,00		
	2	78	39,00	78	39,00	0,00	39,00		
	3	43	21,50	43	21,50	0,00	21,50		
	4	52	26,00	52	26,00	0,00	26,00		
	5	54	27,00	54	27,00	0,00	27,00		
	6	52	26,00	52	26,00	0,00	26,00		
	7	112	56,00	112	56,00	0,00	56,00		
	8	136	68,00	136	68,00	0,00	68,00		
	9	84	42,00	84	42,00	0,00	42,00		
	10	49	24,50	49	24,50	0,00	24,50		
	11	32	16,00	32	16,00	0,00	16,00		
12	71	35,50	71	35,50	0,00	35,50			
Облог по месечни вноски /лв./	865	432,50	865	432,50	0,00	432,50			

Данни за предишен собственик:

Данък за внасяне /лв./

432,50

потребител: КИК

Справка за месечни вноски по туристически данък
 Област: БЛАГОЕВГРАД ЕИН декларатор : 175133994 - БЕКО ИНЖЕНЕРИНГ; Период: 01.01.2021 - 31.12.2021; Партида: 5108R79879;
 Община: РАЗЛОГ

Дата: 11.03.2025г.
 11.02.24

Партида	Месец	Брой	Облог	Годишна декларация			
				Брой ноц.	Дълж. данък	Внесен данък	Разлика м/у дължим и внесен
5108R79879	Наименование: Къща за гости Кристо, Леглови капацитет: 11, Адрес: БАНЯ, ул. ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА №						
1	1	129	64,50	129	64,50	0,00	64,50
2	2	132	66,00	132	66,00	0,00	66,00
3	3	53	26,50	53	26,50	0,00	26,50
4	4	44	22,00	44	22,00	0,00	22,00
5	5	129	64,50	129	64,50	0,00	64,50
6	6	40	20,00	40	20,00	0,00	20,00
7	7	106	53,00	106	53,00	0,00	53,00
8	8	125	62,50	125	62,50	0,00	62,50
9	9	65	32,50	65	32,50	0,00	32,50
10	10	30	15,00	30	15,00	0,00	15,00
11	11	36	18,00	36	18,00	0,00	18,00
12	12	90	45,00	90	45,00	0,00	45,00
Облог по месечни вноски /лв./		979	489,50	979	489,50	0,00	489,50

Данни за предишен собственик:

Данък за внасяне /лв./

489,50

потребител: КИК

Справка за месечни вноски по туристически данък
 Област: БЛАГОЕВГРАД ЕИН Декларатор : 175133994 - ВЕКО ИНЖЕНЕРИНГ; Период: 01.01.2020 - 31.12.2020; Партия: 5108R76979;
 Община: РАЗЛОГ Дата: 11.03.2025г.
 11:02:52

Партия	Месечни вноски				Годишна декларация			
	Месец	Брой	Облог	Брой нощ.	Дълж. данък	Внесен данък	Разлика м/у дължим и внесен	Остатък за плащане
5108R76979	Наименование: КРИСТО, Леглови капацитет:: 11, Адрес: БАНЯ, ул. ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА №							
	1	95	47,50	95	47,50	0,00	47,50	
	2	117	58,50	117	58,50	0,00	58,50	
	3	60	30,00	60	30,00	0,00	30,00	
	4	27	13,50	0	0,00	0,00	0,00	
	5	10	5,00	10	5,00	0,00	5,00	
	6	27	13,50	27	13,50	0,00	13,50	
	7	107	53,50	107	53,50	0,00	53,50	
	8	175	87,50	175	87,50	0,00	87,50	
	9	101	50,50	101	50,50	0,00	50,50	
	10	57	28,50	57	28,50	0,00	28,50	
	11	29	14,50	29	14,50	0,00	14,50	
	12	141	70,50	141	70,50	0,00	70,50	
Облог по месечни вноски /лв./	946		473,00	919	459,50	0,00	459,50	

Данни за предишен собственик: Данък за внасяне /лв./ 459,50

потребител: КИК