ОБЩИНА РАЗЛОГ MUNICIPALITY OF RAZLOG

ул. „Стефан Стамболов"1, 2760 Разлог
телефон: 0747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

1, Stefan Stambolov Str., 2760 Razlog, Bulgaria
Phone: +359 747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

вх.№ .....
.....2024г.

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ гр. РАЗЛОГ
п.код .....тел. .....
Регистрационен индекс и дата
Вх. № 6100-586
Срок за изпълнение 13.12.2024г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАЗЛОГ

ДОКЛАД
от инж. Красимир Герчев - Кмет на Община Разлог

Относно: Учредяване право на ползване върху имот - частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх.№ 06.00-711/22.10.2024г. Даниела Митева – изпълнителен директор на „Агенция по вписванията" съвместно с Главна дирекция „Изпълнение на наказанията" са заявили желание за размяна на помещенията, които са им предоставени от Община Разлог съгласно сключени договори за право на ползване с №336/04.07.2024г. и №196/09.06.2022г., на помещения за обезпечаване на нуждите на Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията" гр. Благоевград и Агенция по вписванията.

Дейността на Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията" гр. Благоевград е свързана с работа с правонарушители. За изпълнението на дейности по контролиране на правонарушителите и прилагане на национални и международни стандарти регламентиращи изпълнението на наказанията при условията гарантиращи пълно зачитане и спазване на правата им, тяхната личност и достойнство, е необходимо да се осигурят безопасни и здравословни условия на труд за служителите ангажирани с изпълнение на дейностите.

Дейностите на Агенция по вписвания е свързана с регистрацията, воденето, съхранението и достъпа до имотен регистър, търговски регистър и регистър на юридически лица с нестопанска цел, регистър Булстат и регистър на имуществените отношения на съпрузите, които са в интерес на общината и на териториалната общност .

Предвид разпоредбата на чл.39, ал.4 от ЗОС, общинският съвет с квалифицирано мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници, може да предостави безвъзмездно право на ползване всекиму, в това число и на конкретната Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията" гр. Благоевград. Срокът на правото на ползване е до 10 години и се определя от общинския съвет.

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.43, с площ по документ 223.82 кв. м., съгласно АЧОС №1052/16.08.2010г., вид собственост: Общинска частна, с предназначение: За офис, бр. нива 1, с адрес: гр. Разлог, е разделен на 13(тринадесет) броя самостоятелни обекти който е общинска собственост и се управлява от Кмета на Община Разлог.

Разделените самостоятелни обекти в сграда не са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2024г. Годишната програма следва да се допълни с гореописаните помещения. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 и ал.6 от

Закона за общинската собственост, чл.61, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с изложените в доклада фактически основания предлагам Общински съвет-гр. Разлог да приеме следният

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1.Отменя Решение №119 по протокол №3 от 28.03.2024г. и Решение №61 по протокол №4 от 14.04.2022г. на Общински съвет-Разлог.

2.Допълва раздел II от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2024г. в т.5 „Право на ползване и управление с от т.5.8 до т.5.20, както следва:

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.60, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 33.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: друг вид самостоятелен обект, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.59, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 7.05кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: друг вид самостоятелен обект, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.58, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 34.90кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.57, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 16.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.56, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 16.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.55, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 17.40кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: За офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.54, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 18.20кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: За офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.53, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 19.50кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.52, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 15.40кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.51, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 19.80кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.50, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор

ОБЩИНА РАЗЛОГ MUNICIPALITY OF RAZLOG

ул. „Стефан Стамболов"1, 2760 Разлог
телефон: 0747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

1, Stefan Stambolov Str., 2760 Razlog, Bulgaria
Phone: +359 747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

вх.№ .....
.....2024г.

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ гр. РАЗЛОГ
п.код .....тел. .....
Регистрационен индекс и дата
Вх. № 6100-586
Срок за изпълнение 13.12.2024г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАЗЛОГ

ДОКЛАД
от инж. Красимир Герчев - Кмет на Община Разлог

Относно: Учредяване право на ползване върху имот - частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх.№ 06.00-711/22.10.2024г. Даниела Митева – изпълнителен директор на „Агенция по вписванията" съвместно с Главна дирекция „Изпълнение на наказанията" са заявили желание за размяна на помещенията, които са им предоставени от Община Разлог съгласно сключени договори за право на ползване с №336/04.07.2024г. и №196/09.06.2022г., на помещения за обезпечаване на нуждите на Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията" гр. Благоевград и Агенция по вписванията.

Дейността на Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията" гр. Благоевград е свързана с работа с правонарушители. За изпълнението на дейности по контролиране на правонарушителите и прилагане на национални и международни стандарти регламентиращи изпълнението на наказанията при условията гарантиращи пълно зачитане и спазване на правата им, тяхната личност и достойнство, е необходимо да се осигурят безопасни и здравословни условия на труд за служителите ангажирани с изпълнение на дейностите.

Дейностите на Агенция по вписвания е свързана с регистрацията, воденето, съхранението и достъпа до имотен регистър, търговски регистър и регистър на юридически лица с нестопанска цел, регистър Булстат и регистър на имуществените отношения на съпрузите, които са в интерес на общината и на териториалната общност .

Предвид разпоредбата на чл.39, ал.4 от ЗОС, общинският съвет с квалифицирано мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници, може да предостави безвъзмездно право на ползване всекиму, в това число и на конкретната Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията" гр. Благоевград. Срокът на правото на ползване е до 10 години и се определя от общинския съвет.

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.43, с площ по документ 223.82 кв. м., съгласно АЧОС №1052/16.08.2010г., вид собственост: Общинска частна, с предназначение: За офис, бр. нива 1, с адрес: гр. Разлог, ул. „Христо Ботев" № 1, ет.8 е разделен на 13(тринадесет) броя самостоятелни обекти който е общинска собственост и се управлява от Кмета на Община Разлог.

Разделените самостоятелни обекти в сграда не са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2024г. Годишната програма следва да се допълни с гореописаните помещения. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 и ал.6 от

Закона за общинската собственост, чл.61, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с изложените в доклада фактически основания предлагам Общински съвет-гр. Разлог да приеме следният

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1.Отменя Решение №119 по протокол №3 от 28.03.2024г. и Решение №61 по протокол №4 от 14.04.2022г. на Общински съвет-Разлог.

2.Допълва раздел II от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2024г. в т.5 „Право на ползване и управление с от т.5.8 до т.5.20, както следва:

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.60, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 33.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: друг вид самостоятелен обект, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.59, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 7.05кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: друг вид самостоятелен обект, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.58, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 34.90кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.57, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 16.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.56, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 16.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.55, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 17.40кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: За офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.54, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 18.20кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: За офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.53, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 19.50кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.52, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 15.40кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.51, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 19.80кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.50, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор

на АК, с площ от 14.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: друг вид самостоятелен обект, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.49, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 10.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.48, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 18.60кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.

3. Да бъде учредено право на ползване на **Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията" гр. Благоевград** върху помещения представляващи :
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.51, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 19.80кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8,
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.54, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 18.20кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: За офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.55, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 17.40кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: За офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.56, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 16.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
и ¼ ид.ч. от Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.50, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 14.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: друг вид самостоятелен обект, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8(представляващо санитарен възел) и ¼ идеална част от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.60, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 33.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: друг вид самостоятелен обект, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8(представляващо коридор).
4. Да бъде учредено право на ползване на **„Агенция по вписванията"** , със седалище и адрес на управление: гр.София, п.к.1111, ул. „Елисавета Багряна" №20 за нуждите на Служба по вписванията – гр.Разлог. върху помещения представляващи:
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.59, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 7.05кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: друг вид самостоятелен обект, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.58, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 34.90кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.57, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 16.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.49, по КК и КР на гр.Разлог,

общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 10.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8.

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.48, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 18.60кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: за офис, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8

и ¼ ид.ч. от Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.50, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 14.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: друг вид самостоятелен обект, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8(представляващо санитарен възел) и ¼ идеална част от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.60, по КК и КР на гр.Разлог, общ.Разлог, обл.Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 33.00кв.м., брой нива на обекта 1(едно) предназначение на самостоятелен обект: друг вид самостоятелен обект, с адрес: гр.Разлог, ул. „Христо Ботев"№1, ет.8(представляващо коридор).

5. Правото на ползване се учредява за срок от 10 години.

6. Правото на ползване се учредява безвъзмездно.

7. Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за учредяване право на ползване с Министерство на правосъдието , с административен адрес: област София , Община Столична , гр.София, ул. „Славянска"№1 за нуждите на Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията" гр. Благоевград.

8. Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за учредяване право на ползване с „Агенция по вписванията" , със седалище и адрес на управление: гр.София, п.к.1111, ул. „Елисавета Багряна" №20 за нуждите на Служба по вписванията – гр.Разлог.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Като взе предвид, че Със заявление с вх.№ 06.00-711/22.10.2024г. Даниела Митева – изпълнителен директор на „Агенция по вписванията" съвместно с Главна дирекция „Изпълнение на наказанията" са заявили желание за размяна на помещенията, които са им предоставени от Община Разлог съгласно сключени договори за право на ползване с №336/04.07.2024г. и №196/09.06.2022г., на помещения за обезпечаване на нуждите на Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията" гр. Благоевград и Агенция по вписванията.

Дейността на Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията" гр. Благоевград е свързана с работа с правонарушители. За изпълнението на дейности по контролиране на правонарушителите и прилагане на национални и международни стандарти регламентиращи изпълнението на наказанията при условията гарантиращи пълно зачитане и спазване на правата им, тяхната личност и достойнство, е необходимо да се осигурят безопасни и здравословни условия на труд за служителите ангажирани с изпълнение на дейностите.

Дейностите на Агенция по вписвания е свързана с регистрацията, воденето, съхранението и достъпа до имотен регистър, търговски регистър и регистър на юридически лица с нестопанска цел, регистър Булстат и регистър на имуществените отношения на съпрузите, които са в интерес на общината и на териториалната общност .

Предвид разпоредбата на чл.39, ал.4 от ЗОС, общинският съвет с квалифицирано мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници, може да предостави безвъзмездно право на ползване всекиму, в това число и на конкретната Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията" гр. Благоевград. Срокът на правото на ползване е до 10 години и се определя от общинския съвет.

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.43, с площ по документ 223.82 кв. м., съгласно АЧОС №1052/16.08.2010г., вид собственост: Общинска частна, с предназначение: За офис, бр. нива 1, с адрес: гр. Разлог, ул. „Христо Ботев" № 1, ет.8 е разделен на 13(тринадесет) броя самостоятелни обекти който е общинска собственост и се управлява от Кмета на Община Разлог.

Като взе в предвид, че разделените самостоятелни обекти в сграда не са включени Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2024г. Годишната програма следва да се допълни с гореописаните помещения. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

Приложение: 1. Акт за общинска собственост № 1052 от 16.08.2010г.
2. Схеми на самостоятелни обекти издадени от СГКК-Благоевград- 13 броя
3. Заявление вх. № 06.00-711/22.10.2024г.
4. Решение №61 по протокол №4 от 14.04.2022г.
5.Решение №119 по протокол №3 от 28.03.2024г.
6.Договор за право на ползване №196/09.06.2022г.
7. Договор за право на ползване №336/04.07.2024г.

С уважение,

ИНЖ.КРАСИМИР ГЕРЧЕВ
Кмет на Община Разлог

Съгласувал:
Катя Гарабийска – юрисконсулт в отдел ОС

Изготвил:
Инж.Костадин Пандев, н-к отдел ОС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА РАЗЛОГ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

/подпис и г

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Красимир Герчев

/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Елисенок Мустафа

/име и фамилия/

А К Т № 1 0 5 2

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16..08.2010г.
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС и §6, т. 1 от ПЗР на ЗМСМА и Заповед №ДИ-23/19.03.2010г. на Обл. Управител на Област Благоевград.
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.43(шест, едно, осем, едно, три, точка, седем, пет, девет, точка, три, девет, точка, едно, точка, четири, три), със застроена площ от 223,82(двеста двадесет и три цяло и осемдесет и две стотни)кв.м., с предназначение: за офис, със съответните ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху ПИ. Продължава в раздел 11
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, Община Разлог, гр. Разлог, п.к..2760, ул."Христо Ботев"№1, ет.8, в УПИ I, кв.50 по ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед на кмета .№РД-19-0051/1990г., идентификационен № 61813.759.39 по кадастралната карта на гр.Разлог, одобрена със Заповед №РД-18-33/15.05.2006г. на Изп.Директор на АК.
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	На същия етаж:няма; под обекта: 61813.759.39.1.7; 61813.759.39.1.23; над обекта: 61813.759.39.1.21
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	40 218.90(четиридесет хиляди двеста и осемнадесет лева и деветдесет стотинки)лв.

7.СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	

10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
Елена Стоянова Сарафова , н-к на отдел ОС:

(подпис)

11.ЗАБЕЛЕЖКИ: Продължение от Раздел 3:
Самостоятелният обект попада в сграда 61813.759.39.1(шест, едно, осем, едно, три, точка, седем, пет, девет, точка, три, девет, точка, едно), конструкция масивна, монолитна, изградена през1969г., разположена в ПИ с идентификатор 61813.759.39(шест, едно, осем, едно, три, точка, седем, пет, девет, точка, три, девет)по кадастралната карта на гр. Разлог, брой нива на обекта : 1 (едно).

Вх. Р. № 2913/18.08.2010
Том. IX № 154
На парт. книга; том 4. п
стр. 333
С ЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
х.д. N: 1073
вн. такси 40,21/2010

АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯ
Служба

Служба по вписванията гр. Разлог
Вх. рег. № 3514 / 30.06 20 22 г.
Акт № 139 том XII / дело № 1773 / 20 22 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Водеща партида 33312
Д.Т. Ос6, кв. № _____
Съдия по вписванията

ДОГОВОР № 196/09.06.2022 г.

ЗА УЧРЕДЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ

Днес, 09.06.....2022г. в гр. Разлог между:

ОБЩИНА РАЗЛОГ, с адрес: гр. Разлог, ул. „Стефан Стамболов" №1, Булстат 000024994, представлявана от инж. Венцислав Костадинов Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог и главен счетоводител Катерина Христова Проева, наричана по – нататък **УЧРЕДИТЕЛ**

и

АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА, ЕИК 131282355, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1111, ул. „Елисавета Багряна" №20, представлявана от Даниела Стоянова Митева – Изпълнителен Директор, наричана по-долу ПРИОБРЕТАТЕЛ от друга,

На основание чл. 39, ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 61, ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Заповед №РД-15-524/13.05.2022г. на Кмета на Община Разлог, страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. УЧРЕДИТЕЛЯТ учредява на ПРИОБРЕТАТЕЛЯ ограничено вещно право на безвъзмездно ползване върху три броя помещения с площ от 37.6(тридесет и седем цяло и шест десети)кв.м. представляващи част от следния недвижим имот – частна общинска собственост:

Самостоятелен обект с идентификатор 61813.759.39.1.43(шест, едно, осем, едно, три, точка, седем, пет, девет, точка, три, девет, точка, едно, точка, четири, три), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разлог, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния Директор на АК, със застроена площ от 223.82(двеста двадесет и три цяло и осемдесет и две стотни)кв.м., със съответните общи части и правото на строеж, находящ се на 8 (осми) етаж в сграда с идентификатор 61813.759.39.1(шест, едно, осем, едно, три, точка, седем, пет, девет, точка, три, девет, точка, едно), предназначение: друг вид обществена сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 61813.759.39(шест, едно, осем, едно, три, точка, седем, пет, девет, точка, три, девет), с предназначение на самостоятелния обект: за офис, с адрес: гр. Разлог, ул. „Христо Ботев" № 1, ет. 8, при съседи: на същия етаж: няма; под обекта: 61813.759.39.1.7, 61813.759.39.1.23; над обекта: 61813.759.39.1.21.

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост №1052/16.08.2010г.

Чл.2. Имотът се предоставя на ПРИОБРЕТАТЕЛЯ за нуждите на Служба вписвания – гр. Разлог – за архив.

Чл.3. Правото на ползване се учредява безвъзмездно.

Чл.4. Правото на ползване се учредява за срок от 10 (десет) години.

Чл.5. (1) Предаването на имота, неговото състояние се удостоверяват с протокол, който се прилага към настоящият договор.

(2) По реда на ал. 1 се извършва предаването от ПРИОБРЕТАТЕЛЯ на УЧРЕДИТЕЛЯ на недвижимия имот при прекратяване на договора. В протокола се установяват допуснати липси и повреди, причинени от ПРИОБРЕТАТЕЛЯ или лица, за които той отговаря, чието отстраняване става за негова сметка.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УЧРЕДИТЕЛЯ

Чл.6. УЧРЕДИТЕЛЯТ има право да извършва периодически прегледи за състоянието на имота, да дава указания за мерките, които трябва да се вземат за предпазване на имота.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРИОБРЕТАТЕЛЯ

Чл.7. ПРИОБРЕТАТЕЛЯТ се задължава да използва имота за нуждите на Служба вписвания – гр. Разлог – за архив.

Чл.8. ПРИОБРЕТАТЕЛЯТ се задължава при поддържането на имота да полага грижата на добър стопанин, да поддържа имота в състоянието, което го е приел, и да го върне на УЧРЕДИТЕЛЯ след прекратяването на правото на ползване.

Чл.9. ПРИОБРЕТАТЕЛЯТ е длъжен да заплаща експлоатационните разходи, ако има такива, включително данъци и такси.

Чл.10. Сумите за подобренията не се възстановяват, тъй като независимо от обема си, те представляват разноски по поддържането на имота.

Чл.11. ПРИОБРЕТАТЕЛЯТ е длъжен да съобщава на собственика за всяко посегателство върху собствеността.

Чл.12. (1) Предоставеното помещение на Агенция по вписванията, Служба Вписвания – гр. Разлог , не може да се преотдава под наем и да се преотстъпват за ползване от трети лица.

(2) Агенция по вписванията се задължава да не извършва стопанска дейност в предоставеното помещение.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ПРАВОТО НА ПОЛЗВАНЕ

Чл.13. Правото на ползване се прекратява в следните случай:

7. по взаимно съгласие;
8. при изтичане на срока на договора;
9. при придобиване в собственост от ПРИОБРЕТАТЕЛЯ на помещение от същия вид, годно за постоянно ползване;
10. поради не плащане на експлоатационни разходи за повече от три месеца;
11. при нарушаване на чл. 12;
12. при отказ от правото на ползване. Отказът има действие само, ако е извършен в писмена форма с нотариално заверен подпис и ако е вписан в имотния регистър.

Чл.14. УЧРЕДИТЕЛЯТ може да иска от съда да прекрати правото на ползване, ако ползвателят, въпреки отправеното му предупреждение, продължи да си служи с имота, по начин, който

застрашава същия с разрушение или със значително повреждане, ако нарушава своите задължения или ако съществено променя имота.

За неуредените в настоящия договор отношения се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство на Република България.

Договорът подлежи на вписване от ПРИОБРЕТАТЕЛЯ в Служба по вписванията при Районен съд-гр. Разлог.

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра, по един – за всяка от страните и два - за Служба по вписванията.

УЧРЕДИТЕЛ:.....

Инж. Венцислав Костадинов Гърменов
ВрИД Кмет на Община Разлог

Венцислав Гърменов

Гл.счетоводител:.....
Катерина Христова Проева

Катерина Проева

Съгласувал:.....
Катя Димитрова Гарабийска, юрисконсулт в отдел ОСиТ

Катя Гарабийска

За **ПРИОБРЕТАТЕЛ:...**

Даниела Стоянова Митева
Изпълнителен Директор на
Агенция по вписванията

Лазарелка Стоилкова
за изп. директор
съгл. Заповед № РД-334/09.06.2022г.

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ГД "Изпълнение на наказанията"
Вх. № 11413 04-07-2024 г.

ОБЩИНА РАЗЛОГ MUNICIPALITY OF RAZLOG

ул. „Стефан Стамболов" 1, 2760 Разлог
телефон: 0747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

1, Stefan Stambolov Str., 2760 Razlog, Bulgaria
Phone: +359 747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

Служба по вписванията гр. Разлог
Вх. рег. № Н130 12.08.2024
Акт № 86 том XV / дело № 1781 /2024 г.
Партидна книга: том стр.
Имотна партида 33312
Д.Т. Отв. кв. № г.
Съдия по вписванията
Служба по вписванията

ДОГОВОР № 336/04.07.2024 г.

ЗА УЧРЕДЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ

Днес, 04.07.2024г., на основание чл. 34, ал. 4 и ал.7, чл. 39, ал. 6 от Закона за общинската собственост, Заповед №РД-15-903/13.06.2024 г. на Кмета на Община Разлог, и в изпълнение на Решение № 119 по протокол №3 от 28.03.2024г., между:

ОБЩИНА РАЗЛОГ, с адрес: гр. Разлог, представлявана от инж. Красимир Иванов Герчев - Кмет на Община Разлог и Гл. счетоводител Катерина Проева, наричана по – нататък **УЧРЕДИТЕЛ,** от една страна и

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО, наричано за краткост **ПРИОБРЕТАТЕЛ,** ЕИК , с административен адрес: област София, община Столична, гр. София, ул. представлявано от Мария Павлова – Министър на правосъдието, действащ чрез Ивайло Иорданов - Главен директор на Главна дирекция „Изпълнение на наказанията", със седалище и адрес на управление: гр. София 1309, бул. „Ген. Н. Столетов" № 21, ЕИК 129010029 упълномощен, съгласно т. 1 от Заповед № ЛС-04-258/19.06.2023 година на Министъра на правосъдието, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. **УЧРЕДИТЕЛЯТ** учредява на **ПРИОБРЕТАТЕЛЯ** ограничено вещно право на безвъзмездно ползване върху *47.8/223.82 (четиридесет и седем цяло и осем десети върху двеста двадесет и три цяло и осемдесет и две стотни) ид.ч., представляващи три броя помещения и санитарен възел на същия етаж, находящи се в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.43 (шест, едно, осем, едно, три, точка, седем, пет, девет, точка, три, девет, точка, едно, точка, четири, три) по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, с предназначение: за офис, брой нива 1 (едно), площ по документ 223.82 (двеста двадесет и три цяло и осемдесет и две стотни) кв.м., находящ се на етаж 8 (осем) в сграда с идентификатор 61813.759.39.1 (шест, едно, осем, едно, три, точка, седем, пет, девет, точка, три, девет, точка, едно), построена в ПИ 61813.759.39 (шест, едно, осем, едно, три, точка, седем, пет, девет, точка, три, девет), по кадастралната карта на гр. Разлог, с адрес: гр. Разлог, ул. „Христо Ботев" №1, ет.8, при съседи: на същия етаж: няма; под обекта: 61813.759.39.1.7, 61813.759.39.1.23; над обекта: 61813.759.39.1.21, стар идентификатор: 61813.759.39.1.15, 61813.759.39.1.18, 61813.759.39.1.8, 61813.759.39.1.9, 61813.759.39.1.11, 61813.759.39.1.16, 61813.759.39.1.13, 61813.759.39.1.20, 61813.759.39.1.19, 61813.759.39.1.17, 61813.759.39.1.12, 61813.759.39.1.10, 61813.759.39.1.14. Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 1052/16.08.2010г.*

Чл.2. Имотът се предоставя на ПРИОБРЕТАТЕЛЯ за офис на Пробационна служба – звено Разлог към РАЙОННА СЛУЖБА „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАКАЗАНИЯТА" – ГР. БЛАГОЕВГРАД към ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАКАЗАНИЯТА" – БЛАГОЕВГРАД ПРИ ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАКАЗАНИЯТА" КЪМ МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО.

Чл.3. Правото на ползване се учредява безвъзмездно.

Чл.4. Правото на ползване се учредява **за срок от 10 (десет) години.**

Чл.5. (1) Предаването на имота се извършва в 10 (десет) - дневен срок от сключване на настоящия договор, като същото се удостоверява с приемо-предавателен протокол, който описва подробно състоянието на имота и се прилага към договора.

(2) По реда и в същия срок по ал. 1 се извършва и предаването от **ПРИОБРЕТАТЕЛЯ** на **УЧРЕДИТЕЛЯ** на недвижимия имот при прекратяване на договора. В протокола се установяват допуснати липси и повреди, причинени от **ПРИОБРЕТАТЕЛЯ** или лица, за които той отговаря, чието отстраняване става за негова сметка.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УЧРЕДИТЕЛЯ

Чл.6. **УЧРЕДИТЕЛЯТ** има право да извършва периодически прегледи за състоянието на имота, да дава указания за мерките, които трябва да се вземат за предпазване му.

Чл.7. **УЧРЕДИТЕЛЯТ** се задължава да не пречи на Пробационна служба – звено Разлог към РАЙОННА СЛУЖБА „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАКАЗАНИЯТА" – ГР. БЛАГОЕВГРАД към ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАКАЗАНИЯТА" – БЛАГОЕВГРАД ПРИ ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАКАЗАНИЯТА" КЪМ МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО при изпълнение на дейността по чл.2.

Чл. 8. **УЧРЕДИТЕЛЯТ** се задължава да предостави имота в състояние, което го прави годен за използване при изпълнение на дейността по чл.2.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРИОБРЕТАТЕЛЯ

Чл.9 **ПРИОБРЕТАТЕЛЯТ** се задължава да използва имота за нуждите на Пробационна служба – звено Разлог към РАЙОННА СЛУЖБА „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАКАЗАНИЯТА" – ГР. БЛАГОЕВГРАД към ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАКАЗАНИЯТА" – БЛАГОЕВГРАД ПРИ ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАКАЗАНИЯТА" КЪМ МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО, единствено за целта, посочена в чл.2.

Чл.10. **ПРИОБРЕТАТЕЛЯТ** се задължава при поддържането на имота да полага грижата на добър стопанин, да поддържа имота в състоянието, в което го е приел, и да го върне на **УЧРЕДИТЕЛЯ** след прекратяването на правото на ползване.

Чл.11. (1) **ПРИОБРЕТАТЕЛЯТ** е длъжен да заплаща експлоатационните разходи за електроенергия и за ВиК услуги, по партидите разкрити за ползваните помещения пред съответните дружества обслужващи територията на Община Разлог.

(2) Сумите по горната алинея се заплащат въз основа на издадени от **УЧРЕДИТЕЛЯ** фактури на името на **ПРИОБРЕТАТЕЛЯ,** в срок до 30 дни от получаването ѝ.

(3) Заплащането се извършва по банкова сметка на **УЧРЕДИТЕЛЯ:**

БАНКА: Първа инвестиционна банка

IBAN: BG72FINV91503117171818

BIC: FINV BC SF

Чл.12. На основание чл.11, ал.3, чл.62 и чл.64 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), **ПРИОБРЕТАТЕЛЯТ** дължи заплащане на данък върху недвижимия имот и такса за битови отпадъци по партидата разкрита за ползваният обект пред Дирекция „Приходи" – гр. Разлог, общ. Разлог.

Чл.13. Сумите за извършени подобрения не се възстановяват, тъй като независимо от обема си, те представляват разноски по поддържането на имота.

Чл.14. **ПРИОБРЕТАТЕЛЯТ** е длъжен да съобщава на собственика за всяко посегателство върху собствеността.

Чл.15. Предоставените помещения, не могат да се преотдават под наем и да се преотстъпват за ползване от трети лица.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ПРАВОТО НА ПОЛЗВАНЕ

Чл.16. Правото на ползване се прекратява в следните случаи:

т.1. с изтичане срока на договора;

т.2. с прекратяване на юридическото лице, ако не е установен по-кратък срок;

т.3. с погиването на вещта

т.4. при придобиване в собственост от **ПРИОБРЕТАТЕЛЯ** на помещение от същия вид, годно за постоянно ползване;

т.5. поради неплащане на експлоатационни разходи за повече от шест месеца;

т.6. при нарушаване на чл.15;

т.7. при отказ от правото на ползване. Отказът има действие само, ако е извършен в писмена форма с нотариално заверен подпис и ако е вписан в имотния регистър.

Чл.17. **УЧРЕДИТЕЛЯТ** може да иска от съда да прекрати правото на ползване, ако ползвателят, въпреки отправеното му предупреждение, продължи да си служи с имота, по начин, който застрашава същия с разрушение или със значително повреждане, ако нарушава своите задължения или ако съществено променя имота.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.18.(1) Разпоредбите на настоящия договор се тълкуват в съответствие със законите и действащите в Република България разпоредби.

(2) Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

19.Страните по настоящия договор се задължават да не преотстъпват на трети лица информация, получена при или по повод сключването или изпълнението на договора.

20.(1) При възникване на спор от каквото и да е естество между **УЧРЕДИТЕЛЯТ** и **ПРИОБРЕТАТЕЛЯ** във връзка с договора или произтичащи от него, страните ще положат всички усилия за решаването на спора по пътя на договарянето.

(2) Ако в разумен срок страните не успеят да разрешат спора помежду си чрез преговори, то **УЧРЕДИТЕЛЯТ** или **ПРИОБРЕТАТЕЛЯ** могат да изпратят уведомление на другата страна за своето намерение за решаване на спора по съдебен ред.

21.За неуредените въпроси по този договор, се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Договорът подлежи на вписване от **ПРИОБРЕТАТЕЛЯ** в Служба по вписванията при Районен съд - гр. Разлог.

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра, по един – за всяка от страните и два - за Служба по вписванията.

Приложения:

1.Решение №119/28.03.2024 г.на ОбС гр. Разлог
2.Заповед № 903/13.06.2024 г. на Кмета на Община Разлог
3.АОС №1052/16.08.2010г.
4.Скица на сграда №15-282834-20.03.2024г.

УЧРЕДИТЕЛ:.....
инж. Красимир Иванов Герчев
Кмет на Община Разлог

Красимир Иванов Герчев

ПРИОБРЕТАТЕЛ:.....
Гл.комисар Ивайло Йорданов -
ГЛАВЕН ДИРЕКТОР на ГДИН
/Упълномощен със Заповед № ЛС-04-258/19.06.2023г. на Министъра на правосъдието/

Ивайло Йорданов

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ГД "Изпълнение на наказанията"

гл.счетоводител:.....
Катерина Христова Проева

Катерина Христова Проева

Съгласували/за ГДИН:

.....
гл. инспектор Даниела Касабова - Тодорова -
гл. счетоводител

Съгласувал .....
Катя Димитрова Гарабийска,
юрисконсулт в отдел ОСиТ

Катя Димитрова Гарабийска

.....
гл. инспектор Ренета Луканова - н-к сектор
"Правно - нормативно обслужване"

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л
№ 3

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **28.03.2024 година.**

ДНЕВЕН РЕД:

63. Доклад № 61.00 – 170/26.03.2024 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Учредяване право на ползване върху имот - частна общинска собственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с изложените в доклада фактически основания.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с изложените в доклада фактически основания и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, **с 20 гласа "ЗА"** адв. Иван Йорданов Димитров, Кирил Георгиев Калоянов, д-р Емил Серафимов Тончев, Марио Николов Терзиев, Атанасия Спасова Спасова, Петър Георгиев Попов, д-р Радко Петров Тумбев, Велина Кирилова Кулина, Захари Ангелов Беличенов, Кръстьо Сашов Паланков, Владимир Георгиев Проев, Гергана Колчева – Фарфарова, Костадинка Христова Кърджиева, Мария Томова Пандева, Валентин Василов Донев, Емилия Георгиева Чолева, Катерина Славчова Николова, д-р Георги Стоянов Тренчев, адв. Емил Колевичин и Димитър Бориславов Марков **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 119

1. Допълва раздел II от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2024г. с т.5 „Право на ползване и управление, както следва:

т.5.6. Три броя помещения с обща площ 40.8кв.м. и санитарен възел на същия етаж с площ от 7кв.м., представляващи стаи, находящи се в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.43, вид собственост: Общинска частна, с предназначение: За офис, бр. нива 1, площ по документ 223.82 кв. м, с адрес: гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8.

2. Да бъде учредено право на ползване на Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията" гр. Благоевград върху три броя помещения с обща площ 40.8кв.м. и санитарен възел на същия етаж с площ от 7кв.м., представляващи стаи, находящи се в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.43, вид

собственост: Общинска частна, с предназначение: За офис, бр. нива 1, площ по документ 223.82 кв. м, с адрес: гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8.

3. Правото на ползване се учредява за срок от 10 години.

4. Правото на ползване се учредява безвъзмездно.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за учредяване право на ползване с Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията“ гр. Благоевград.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Като взе предвид, че със заявление с вх.№ 24.00-161/05.03.2024г. главен комисар Ивайло Йорданов, Главен Директор при Главна Дирекция „Изпълнение на наказанията“, Министерство на правосъдието е проявил интерес за предоставяне на помещения за обезпечаване на нуждите на Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията“ гр. Благоевград.

Като взе предвид, че дейността на Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията“ гр. Благоевград е свързана с работа с правонарушители. За изпълнението на дейности по контролиране на правонарушителите и прилагане на национални и международни стандарти регламентиращи изпълнението на наказанията при условията гарантиращи пълно зачитане и спазване на правата им, тяхната личност и достойнство, е необходимо да се осигурят безопасни и здравословни условия на труд за служителите ангажирани с изпълнение на дейностите.

Като взе предвид, че към момента Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията“ гр. Благоевград, ползва помещения с размер 3.00м./3.00м. в сградата на Районен съд – гр. Разлог, и в същото са обособени работни места на трима служители от службата, което изключително затруднява изпълнението на служебните им задължения и не отговаря на минималните изисквания свързани с осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.

Като взе предвид, разпоредбата на чл.39, ал.4 от ЗОС, общинският съвет с квалифицирано мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници, може да предостави безвъзмездно право на ползване всекиму, в това число и на конкретната Пробационна служба – звено Разлог към Районна служба „Изпълнение на наказанията“ гр. Благоевград. Срокът на правото на ползване е до 10 години и се определя от общинския съвет.

Като взе предвид, че самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.43, с площ по документ 223.82 кв. м., вид собственост: Общинска частна, с предназначение: За офис, бр. нива 1, с адрес: гр. Разлог, ул. „Христо Ботев“ № 1, ет. 8 е общинска собственост и се управлява от Кмета на Община Разлог. Самостоятелният обект по своята същност представлява етаж 8 от сграда с идентификатор 61813.759.39.1, в който се намират три помещения с обща площ 40.8кв.м и санитарен възел. Същите към момента не се ползват и могат да бъдат предоставени по предвидения в закона ред.

Като взе предвид, че помещенията не са включени Годишната програма управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2024г. Годишна програма следва да се допълни с горепосоченото помещение. Съгласно разпоредбата н чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализир през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/адв. Иван Йорданов Димитров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **14.04.2022 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

22. Доклад № 61.00 – 88/25.03.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Учредяване право на ползване върху имот – частна общинска собственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с изложените в доклада фактически основания.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с изложените в доклада фактически основания и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"**д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Мария Крънчева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Лилка Досевичина, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов, Сава Донев, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Димитър Марков, Атанасия Спасова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев **и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Христо Зайков **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 61

1. Допълва раздел II от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2022г. с т.5.5 „Право на ползване и управление,както следва:

т.5.5. Три броя помещения с площ от 37.6 кв.м., и са част от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.43, вид собств. Общинска частна, тип За офис, бр. нива 1, площ по документ 223.82 кв. м, съответните общ.части и правото на строеж; гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8

2. Да бъде учредено право на ползване на Агенция по вписванията върху три броя помещения с площ от 37.6 кв.м., и са част от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.43, вид собств. Общинска частна, тип За офис, бр. нива 1, площ по документ 223.82 кв. м, съответните общ.части и правото на строеж; гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8

3. Правото на ползване се учредява за срок от 10 години.

4. Правото на ползване се учредява безвъзмездно.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за учредяване право на ползване с Агенция по вписванията.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.Като взе предвид, че със заявление с вх.№ 12.00-33(2)/21.03.2022г. Изпълнителният Директор на Агенция по вписванията е проявил интерес за предоставяне на помещения за обезпечаване на нуждите на Служба по вписванията-Разлог за архив. Дейностите на Агенция по вписвания е свързана с регистрацията, воденето, съхранението и достъпа до имотен регистър, търговски регистър и регистър на юридически лица с нестопанска цел, регистър Булстат и регистър на имуществените отношения на съпрузите, които са в интерес на общината и на териториалната общност и общински съвет - Разлог може да използва предоставените от законодателя в чл.39, ал.4 от ЗОС правни възможности – учредяване на безвъзмездно право на ползване. По този ред, тоест с квалифицирано мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници, общинският съвет може да предостави безвъзмездно право на ползване всекиму, в това число и на конкретната Агенция. Срокът на правото на ползване е до 10 години и се определя от общинския съвет. За целта е необходимо решение на общински съвет.Помещенията, които могат да се предоставят са три броя помещения с площ от 37.6 кв.м., и са част от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.39.1.43, вид собств. Общинска частна, тип За офис, бр. нива 1, площ по документ 223.82 кв. м, съответните общ.части и правото на строеж; гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8, за което има съставен акт за частна общинска собственост № 1052 от 16.08.2010г. и се управлява от Кмета на Общината. Помещенията не са включени Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2022г. Годишната програма следва да се допълни с горепосоченото помещение. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

Invalid signature

X 06-00-711/22.10.2024

Регистрационен номер
Деловодство
Signed by: Maya Georgieva Leshtarska

ДО
ИНЖ. КРАСИМИР ГЕРЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РАЗЛОГ
ГР. РАЗЛОГ, УЛ. "СТЕФАН СТАМБОЛОВ" 1

КОПИЕ
ГЛАВЕН КОМИСАР ИВАЙЛО ЙОРДАНОВ
ГЛАВЕН ДИРЕКТОР НА
ГД ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАКАЗАНИЯТА
ГР. СОФИЯ, БУЛ. „ГЕН.Н.СТОЛЕТОВ"№ 21

КОПИЕ
КОМИСАР МИЛАН МИЛАНОВ
НАЧАЛНИК НА ОБЛАСТНА СЛУЖБА „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАКАЗАНИЯТА"
ГР. БЛАГОЕВГРАД, УЛ. „СВОБОДА" №1

Относно: Договор за учредяване право на ползване №196/09.06.2022г. (с рег. №93-00-59/20.06.2022г. на АВ) и постъпило писмо от началника на ОСИН-Благоевград.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРЧЕВ,

В Агенция по вписванията постъпи писмо от началника на Областна служба „Изпълнение на наказанията" – град Благоевград, с което ни информират, че въз основа

на Договор за учредено право на ползване №336/04.07.2024г., сключен между Община Разлог и Главна дирекция „Изпълнение на наказанията“ на Главна дирекция „Изпълнение на наказанията“ са предоставени за ползване три стаи и самостоятелен санитарен възел, находящи се на етаж 8 в административна сграда собственост на община Разлог, находяща се на адрес: гр. Разлог, ул. „Христо Ботев“ №1. Предвид обстоятелството, че на Агенция по вписванията са предоставени помещения за ползване на същия етаж в посочената административна сграда с писмото се отправя предложение две от ползваните от Агенция по вписванията помещения да бъдат преместени в други две помещения на същия етаж в сградата, за да се осигури по-добър ред на етажа.

Към настоящия момент на Агенция по вписванията е предоставено безвъзмездно ползването на три броя помещения с обща площ от 37.6 кв.м., представляващи част от следния недвижим имот частна общинска собственост: самостоятелен обект с *идентификатор 61813.759.39.1.43 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Разлог, община Разлог, област Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК, със застроена площ от 223.82 кв.м., със съответните общи части и правото на строеж, находящ се на 8 етаж в сграда с идентификатор 61813.759.39.1, предназначение: друг вид обществена сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 61813.759.39, с предназначение на самостоятелния обект: за офис, с адрес: гр. Разлог, ул. "Христо Ботев" № 1, ет. 8, при съседи: на същия етаж: няма; под обекта: 61813.759.39.1.21.* Ползването е предоставено въз основа на сключен Договор за учредяване право на ползване №196/09.06.2022г. (с рег. №93-00-59/20.06.2022г. на АВ) между Агенция по вписванията и Община Разлог и съгласно Заповед №РД-15-524/13.05.2022г. на кмета на Община Разлог, с която е учредено безвъзмездно право на ползване в полза на Агенция по вписванията. Посочените три помещения се ползват за нуждите на Служба по вписванията – Разлог.

С оглед направеното предложение в писмото на началника на Областна служба „Изпълнение на наказанията“ – град Благоевград Ви информирам, че Агенция по вписванията Изразява готовност да замени ползваните от нея помещения №3 и №13 /съгласно схема, която прилагам към настоящото писмо/ и да придобие безвъзмездното ползване на помещенията с номера 5, 6, 7, 8 и 9, като запази ползването на помещението, находящо се между помещенията с №7 и №8. Предоставянето на

посочените помещения ще обезпечи нуждите на Служба по вписванията – Разлог и ще допринесе за по-добро разпределение на ползваните на етажа помещения.

Във връзка с изложеното предлагам при Ваше съгласие разпределението на ползването на помещенията находящи се на етаж 8 в административна сграда на ул. „Христо Ботев“ №1 в гр. Разлог да бъде уредено чрез подписване на тристранно споразумение между Община Разлог, Главна дирекция „Изпълнение на наказанията“ и Агенция по вписванията или чрез подписване на двустранни договори между страните.

С оглед отправеното предложение на ОСИН – Благоевград определям следното лице за контакт, от страна на Агенция по вписванията Бояна Иванова, главен юрисконсулт в отдел АПО, дирекция ПОЧРД електронен адрес: boyana.ivanova@registryagency.bg, телефон 02 9486 180.

Приложения съгласно текста.

С УВАЖЕНИЕ,

Invalid signature

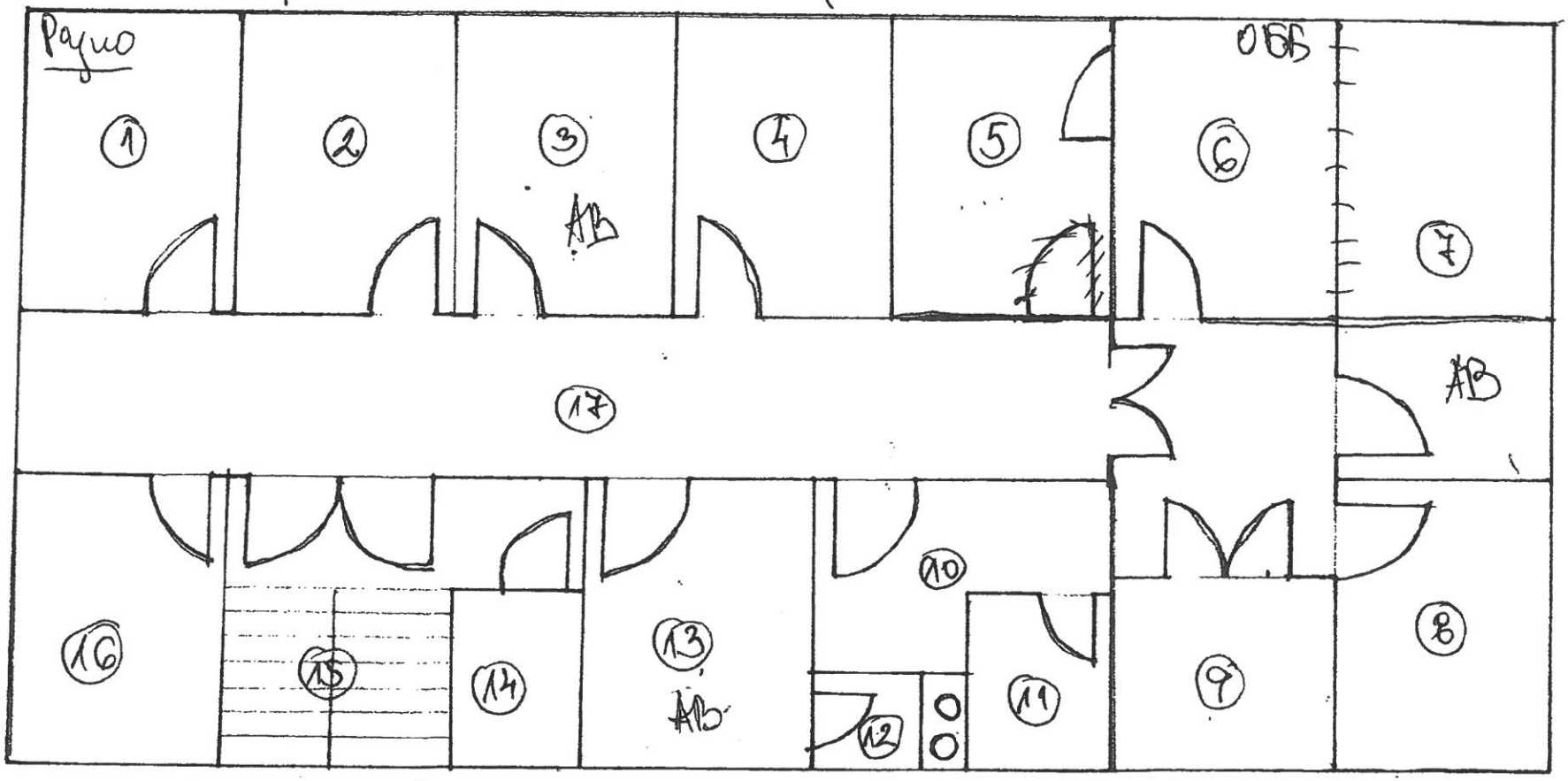
X

Даниела Митева
изпълнителен директор
Signed by: Daniela Stoyanova Miteva

СХЕМА

на помещенията в сградата на Община Разлог, ул. „Христо Ботев" №1

5-6-7-8-9



1. - радио „Бумеранг"
2. - ОСЖИ
3. - Агенция по вписванията
4. - ОСЖИ
5. - ОСЖИ
6. - ОББ
7. - Агенция по вписванията
8. - ОСЖИ
9. - ОСЖИ
10. - WC
11. - WC
12. - WC
13. - Агенция по вписванията
14. - Асансьор
15. - стълбище
16. - Община Разлог
17. - коридор

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

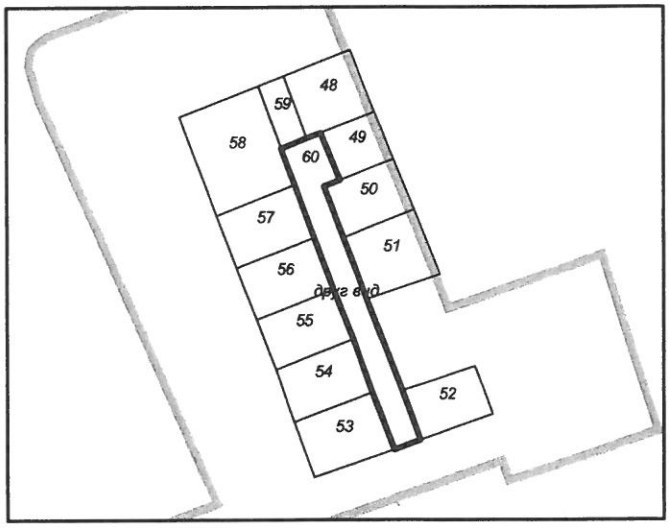
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239044-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.60**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект: **Друг вид самостоятелен обект**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **33.00 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.55, 61813.759.39.1.54, 61813.759.39.1.53, 61813.759.39.1.52, 61813.759.39.1.51, 61813.759.39.1.50, 61813.759.39.1.49, 61813.759.39.1.48, 61813.759.39.1.59, 61813.759.39.1.58, 61813.759.39.1.57, 61813.759.39.1.56**
Под обекта: **61813.759.39.1.7**
Над обекта: **61813.759.39.1.45, 61813.759.39.1.44**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема **№ 15-1239044-03.12.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№01-667873-03.12.2024 г.**
.....

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

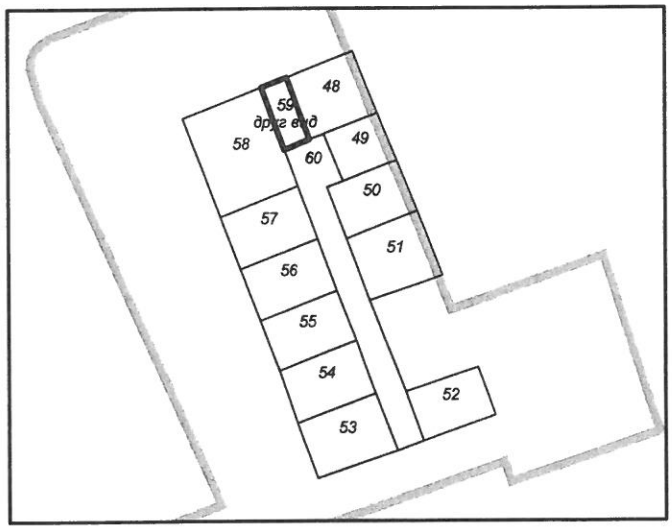
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239042-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.59**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект: **Друг вид самостоятелен обект**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **7.05 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.58, 61813.759.39.1.60, 61813.759.39.1.48**
Под обекта: **61813.759.39.1.7**
Над обекта: **61813.759.39.1.44**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема **№ 15-1239042-03.12.2024 г.** издадена въз основа на заявление с вх. [illegible] **2.2024 г.**
.....
К[illegible]

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

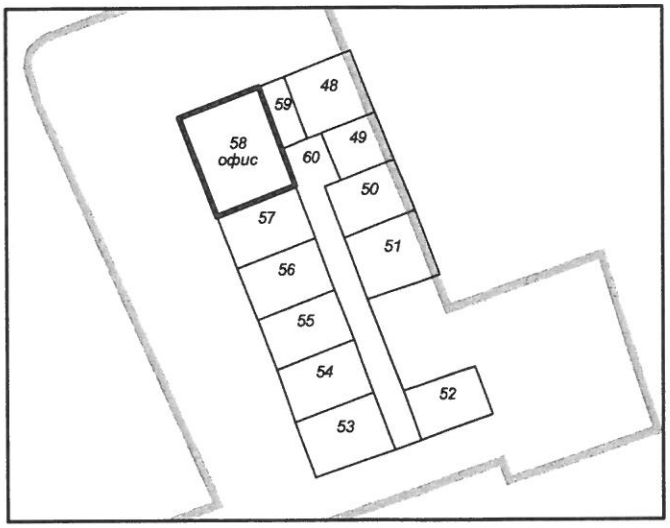
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239040-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.58**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект: **За офис**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **34.90 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.57, 61813.759.39.1.60, 61813.759.39.1.59**
Под обекта: **61813.759.39.1.7**
Над обекта: **61813.759.39.1.44**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема № 15-1239040-03.12.2024 г. издадена въз основа на заявление [illegible] 03.12.2024 г.
.....

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

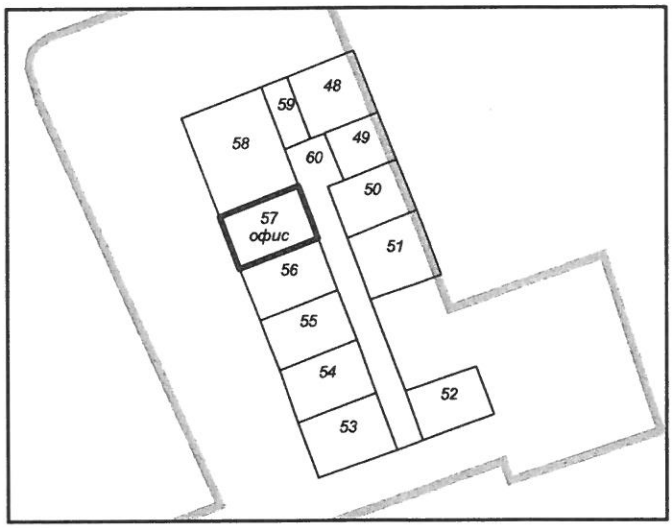
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239039-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.57**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект: **За офис**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **16.00 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.56, 61813.759.39.1.60, 61813.759.39.1.58**
Под обекта: **61813.759.39.1.7**
Над обекта: **61813.759.39.1.44**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема **№ 15-1239039-03.12.2024 г.** издадена въз основа на заявление служебно **№ 01-667873-03.12.2024 г.**

.....
Костадин Борисов Пандев ОбА Разлог

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

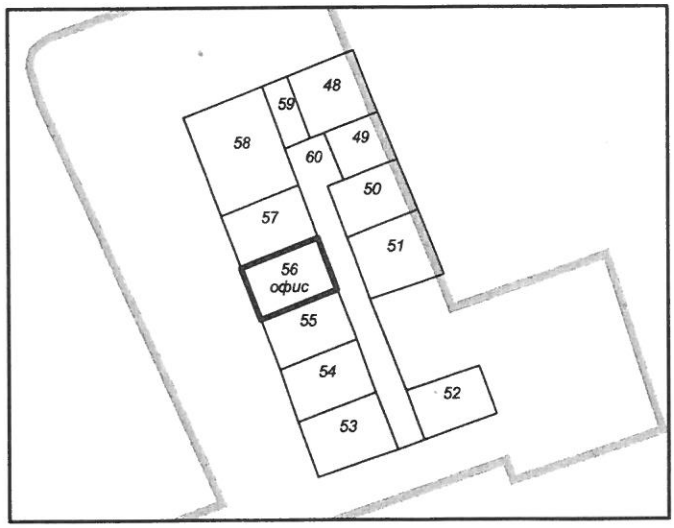
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239037-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.56**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект: **За офис**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **16.00 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.55, 61813.759.39.1.60, 61813.759.39.1.57**
Под обекта: **61813.759.39.1.7**
Над обекта: **61813.759.39.1.44**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема **№ 15-1239037-03.12.2024 г.** издадена въз основа на заявление с вх.рег.№ **01-667873-03.12.2024 г.**
.....

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

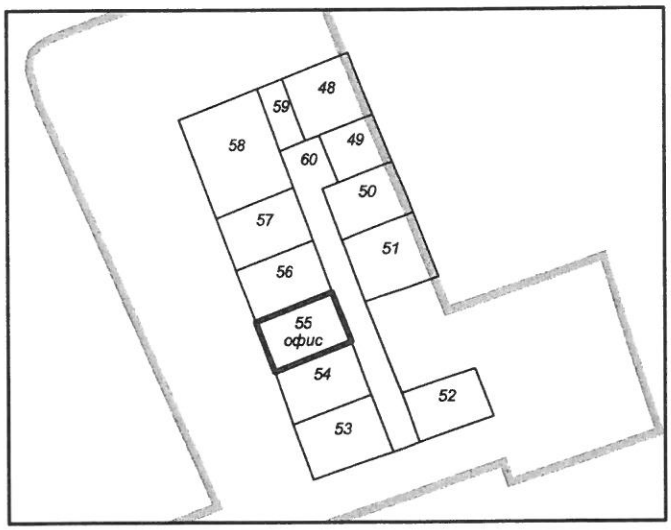
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239034-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.55**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект: **За офис**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **17.40 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.54, 61813.759.39.1.60, 61813.759.39.1.56**
Под обекта: **61813.759.39.1.7**
Над обекта: **61813.759.39.1.44**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема **№ 15-1239034-03.12.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-66-8773-03.12.2024 г.**
.....

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

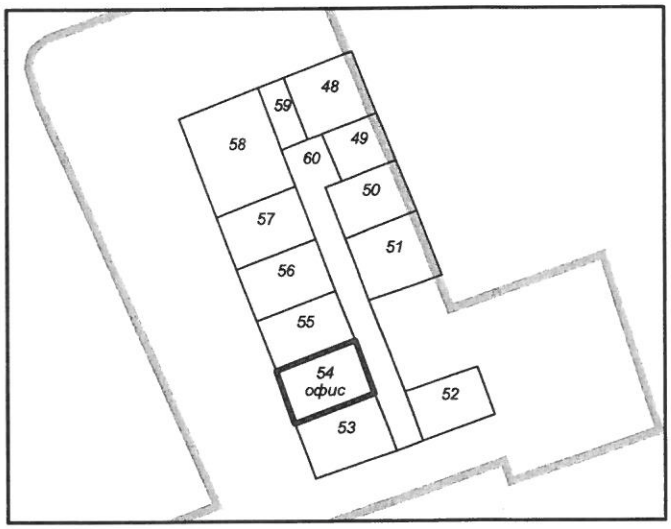
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239031-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.54**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект: **За офис**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **18.20 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.53, 61813.759.39.1.60, 61813.759.39.1.55**
Под обекта: **61813.759.39.1.7**
Над обекта: **61813.759.39.1.45, 61813.759.39.1.44**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема **№ 15-1239031-03.12.2024 г.** издадена въз основа на заявление **№ 04-667873-03.12.2024 г.**

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

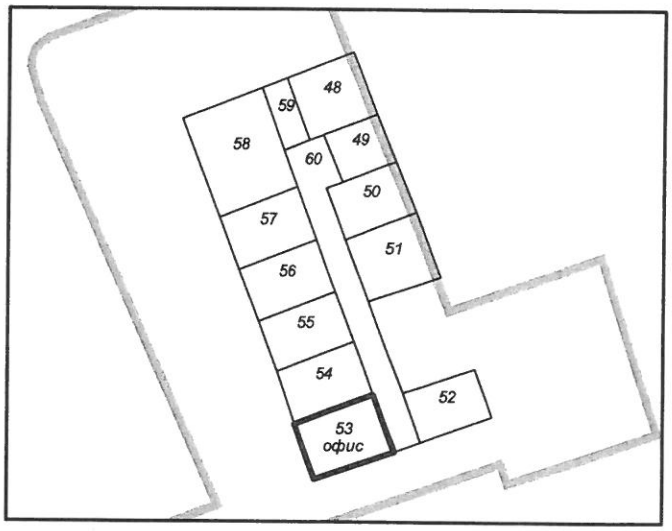
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239029-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.53**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект: **За офис**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **19.50 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.60, 61813.759.39.1.54**
Под обекта: **61813.759.39.1.7**
Над обекта: **61813.759.39.1.45**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема № 15-[illegible] [illegible]адена въз основа на заявление с[illegible]-03.12.2024 г.
.....

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

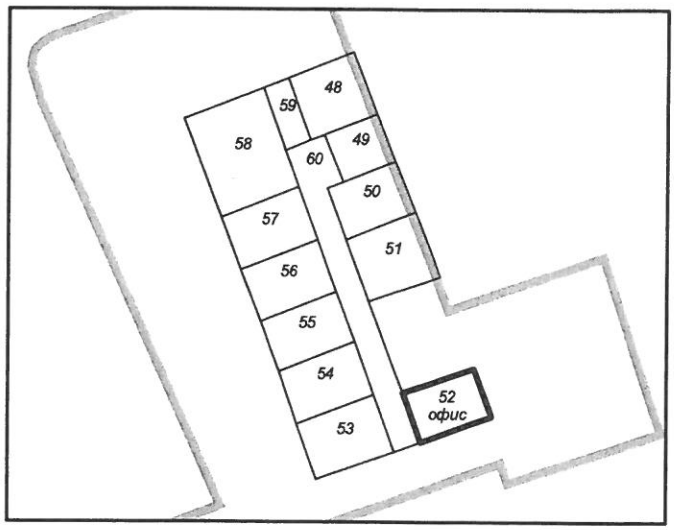
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239026-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.52**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект: **За офис**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **15.40 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.60**
Под обекта: **61813.759.39.1.7**
Над обекта: **61813.759.39.1.45**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема № 15-1239026-03.12.2024 г. издадена въз основа на заявление ... 12.2024 г.
.....

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

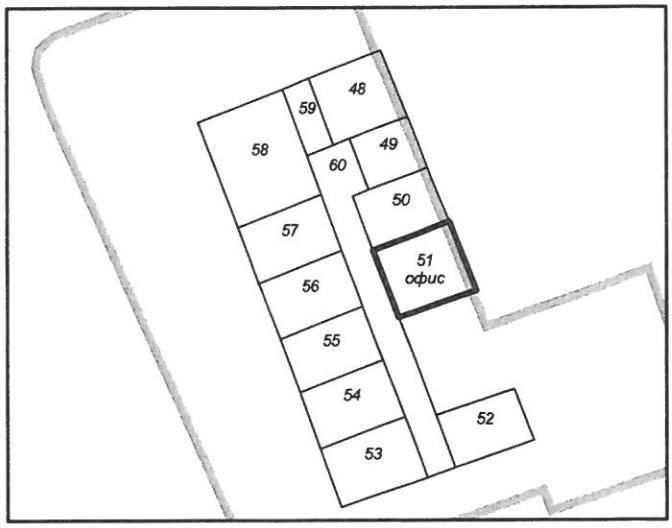
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239023-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.51**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект: **За офис**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **19.80 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.60, 61813.759.39.1.50**
Под обекта: **61813.759.39.1.23**
Над обекта: **61813.759.39.1.44**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема **№ 15-1239023-03.12.2024 г.** издадена въз основа на заявле
.....

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

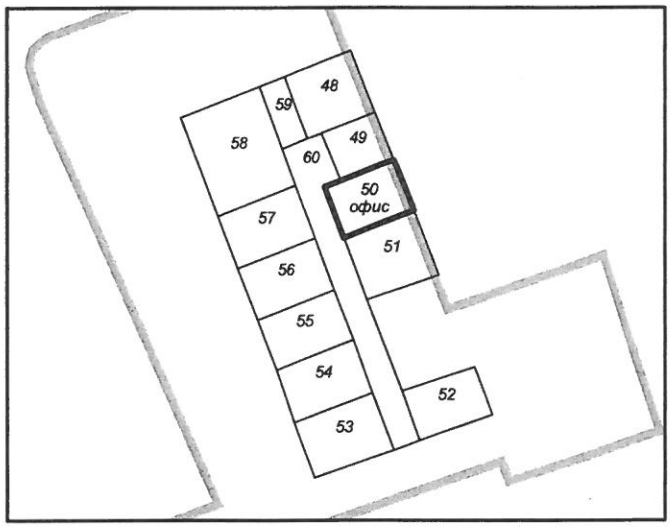
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239021-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.50**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект:
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **14.00 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.60, 61813.759.39.1.51, 61813.759.39.1.49**
Под обекта: **61813.759.39.1.7, 61813.759.39.1.23**
Над обекта: **61813.759.39.1.44**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема **№ 15-1239021-** [illegible] дена въз основа на за[illegible] **2.2024 г.**
.....

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

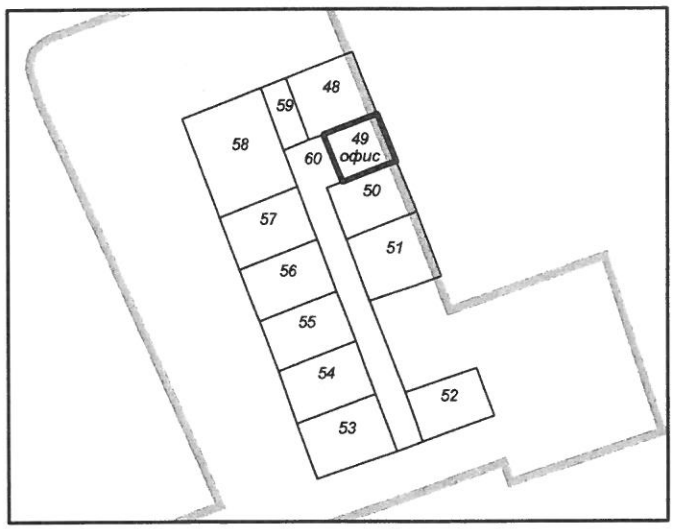
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239018-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.49**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект: **За офис**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **10.00 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.60, 61813.759.39.1.50, 61813.759.39.1.48**
Под обекта: **61813.759.39.1.7**
Над обекта: **61813.759.39.1.44**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема № 15-1239 [illegible] издадена въз основа на заявление с вх. [illegible] г.

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

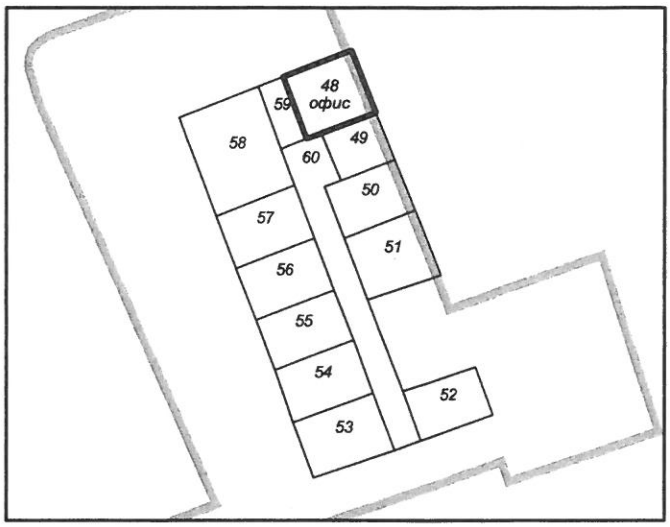
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-1239015-03.12.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **61813.759.39.1.48**

Гр. **Разлог**, общ. **Разлог**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със **Заповед 18-12728-28.11.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на имота: **гр. Разлог, ул. ХРИСТО БОТЕВ № 1, ет. 8**
Самостоятелният обект се намира на етаж **8** в сграда с идентификатор **61813.759.39.1**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **61813.759.39**
Предназначение на самостоятелния обект: **За офис**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **18.60 кв.м**
Прилежащи части: **ведно със съответните ид.ч. от общ.ч. на сгр. и съответните ид.ч. от пр. на стр.**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **61813.759.39.1.59, 61813.759.39.1.60, 61813.759.39.1.49**
Под обекта: **61813.759.39.1.7**
Над обекта: **61813.759.39.1.44**



Стар идентификатор: **61813.759.39.1.43**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024948, ОБЩИНА РАЗЛОГ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 154 том 9 рег. 2913 дело 1073 от 18.08.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Схема **№ 15-12**[illegible] издадена въз основа на за[illegible]**24 г.**
.....

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency