**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - ГР. РАЗЛОГ**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 2**

Днес, **20.02.2025г. от 14.00 ч.** се проведе редовно заседание на ПК по “Социални дейности, здравеопазване и социални грижи, образование, култура, вероизповеданията, спорта и работа с младежта”.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” присъстват:** Велина Кулина, д-р Радко Тумбев, д-р Емил Тончев, Петър Попов, Катерина Николова, д-р Георги Тренчев и Мария Пандева.

**На заседанието на ПК присъстваха и:** адв. Иван Димитров – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, Димитър Крънчев – Секретар на Общинска администрация – гр. Разлог, инж. Румен Джамбазки – Директор на дирекция „УТСПП“, Златка Стойчева – гл. експерт в Дирекция „УТСПП“, инж. Спасимир Звънчалов – гл. експерт в дирекция „УТСПП“, Полина Белчина – юрисконсулт в отдел „ОСиТ“, Милена Коцакова - юрисконсулт в отдел „Екология“, Марин Терзиев – Управител на ОП „Регионално депо“ – гр. Разлог, Стефан Лачинов – Директор на ОП „Паркинги и гаражи“, Елиза Костадинова – Директор ОП „Домашен социален патронаж“, Райна Рачева – Директор на ОП „Обреден дом“ – гр. Разлог.

**Разгледани бяха следните въпроси:**

**1.Доклад № 61.00 – 61/12.02.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на отчет за дейността на ОП „Паркинги и гаражи“ за 2024г., на основание чл.21, ал.1, т.23 предложение първо от ЗМСМА.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

**1.** *Приема Отчет за дейността на общинско предприятие „Паркинги и гаражи“ за 2024 г.*

**Мотиви**: Решението се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предложение първо от ЗМСМА, като взе предвид постъпил в Община Разлог Отчет с вх. № 53.00-9/17.01.2025 г. от Директора на ОП „Паркинги и гаражи“.

**2. Доклад № 61.00 – 62/12.02.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на отчет за дейността на ОП „Регионално депо Разлог“ за 2024г., на основание чл.21, ал.1, т.6 предложение първо от ЗМСМА.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 5 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

**1.** *Приема Отчет за дейността на общинско предприятие „*Регионално депо Разлог*“ за 2024 г.*

**Мотиви**: Решението се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предложение първо от ЗМСМА, като взе предвид постъпил в Община Разлог Отчет с вх. № 53.00-10/20.01.2025 г. от Директора на ОП „Регионално депо Разлог“.

**3. Доклад № 61.00 – 63/12.02.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на отчет за дейността на ОП „Обреден дом“ за 2024г., на основание чл.21, ал.1, т.6, предложение първо от ЗМСМА.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 5 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

**1.** *Приема Отчет за дейността на общинско предприятие „*Обреден дом*“ за 2024 г.*

**Мотиви**: Решението се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предложение първо от ЗМСМА, като взе предвид постъпил в Община Разлог Отчет с вх. № 25.00-1/17.01.2025 г. от Директора на ОП „Обреден дом“.

**4. Доклад № 61.00 – 64/12.02.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на отчет за дейността на ОП „Домашен социален патронаж“ за 2024 год. на основание чл.21, ал.1, т.23, предложение първо от ЗМСМА.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

**1.** *Приема Отчет за дейността на общинско предприятие „*Домашен социален патронаж*“ за 2024 г.*

**Мотиви**: Решението се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предложение първо от ЗМСМА, като взе предвид постъпил в Община Разлог Отчет с вх. № 53.00-6/16.01.2025 г. от Директора на ОП „Домашен социален патронаж“.

**5. Доклад № 61.00 – 74/13.02.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на Годишен финансов отчет на „Благоустройство и чистота – Разлог“ ЕООД за 2024 год., на основаниечл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон, чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА, чл.22, ал.1, т.4 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.14, т.3 от Раздел „Правомощия на едноличния собственик“ от Учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност„Благоустройство и чистота – Разлог“ и чл.4, т.3 от Договор № 489/30.09.2024г. за възлагане и управление.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

1. Приема Годишен финансов отчет на „Благоустройство и чистота – Разлог“ ЕООД за 2024 год.

**МОТИВИ:** Решението се приема на основание чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон, чл. 21, ал.1,т.6 и т.23 от ЗМСМА, чл.22, ал.1, т.4 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.14, т.3 от Раздел „Правомощия на едноличния собственик“ от Учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност „БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТА – РАЗЛОГ“ и чл.4, т.3 от Договор №489/30.09.2024г. за възлагане на управление.

Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано заявление с вх. № 61.00-52/10.02.2025г. от Илия Благоев – Управител на Еднолично дружество с ограничена отговорност „БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТА“, за представяне на Годишен финансов отчет на дружеството, за 2024г., счетоводен баланс към 31.12.2024г., отчит за приходите и разходите, отчет за паричните потоци и отчет за собствения капитал.

Съгласно чл. 16, Раздел „Управител“ от Учредителния акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност „БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТА – РАЗЛОГ“ и чл.4, т.3 от Договор №489/30.09.2024г. за възлагане на управление, задължение на Управителя е да представя на Общинския съвет – гр. Разлог в 15-дневен срок след изтичане на всяко тримесечие и след приключване на финансовата година писмен отчет за работата си, за резултатите от изпълнението на бизнес-програмата, за финансовото и икономическо състояние на дружеството, за съществуващите проблеми и мерки за тяхното решаване.

Като взе предвид, че община Разлог, действаща чрез Общински съвет - гр. Разлог е едноличен собственик на капитала на „БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТО – РАЗЛОГ“ ЕООД и като такъв в неговите правомощия е да вземе решение за приемане на годишния счетоводен отчет и баланс.

***Приложение: Годишен финансов отчет на „БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТА“ ЕООД ЗА 2024г.***

**6. Доклад № 61.00 – 83/14.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 година, на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл.66а от ЗОС.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 5 гласа „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

**1.** Приема отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 година.

**Мотиви:** Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл.66а от ЗОС. Като взе предвид, че в правомощията на общинският съвет е да упражнява текущ и последващ контрол върху изпълнението на приетите от него актове.

**7. Доклад № 61.00 – 84/14.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2025г., на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и  чл.8, ал.9 от ЗОС.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

1.Приема план за действие за общинските концесии.

2.Приема Годишна програма за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2025г.

**Мотиви:** Планът за действие за общинските концесии и годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г. се приемат на осн.чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост, Общинският съвет приема план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост по предложение на кмета на общината. Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да се актуализира през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Годишната програма на Община Разлог за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г. се приема и в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети изведени в приетата Стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандат 2023 - 2027 година. Програмата е в съответствие и с раздела за общински публично –частни партньорства от програмата за реализация на общинския план за развитие за периода 2021-2027г. приет с Решение № 19/26.01.2023г. на Общински съвет – Разлог. По своята същност тя е отворен документ и се актуализира през годината, както и се допълва с всяко прието решение на Общински съвет-гр. Разлог, свързано с придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, извън тези обявени в настоящата програма. Програмата е в съответствие с плана за действие с общинските концесии и съдържа:

- Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост; Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за възлагане чрез концесия; Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна; Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване; Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти; Обектите от първостепенно значение за община Разлог, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти; Други данни, определени от общинския съвет.

**8. Доклад № 61.00 – 75/13.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Отдаване под наем на лекарски кабинети за здравни дейности, на основание чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.20, ал.1 и ал.2, чл.21, ал.1, чл.26, ал.12 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с изложените в доклада фактически основания.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

Дава съгласие за отдаване под наем за здравни дейности на следните обекти:

1.1. Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.2 с полезна площ от 13.70 кв.м., манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.3 с полезна площ от 13.70 кв.м. и гипсовъчна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.4 с полезна площ от 14.20 кв.м., обща полезна площ от 41.60 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.1, *на „Д-Р ХРИСТО ГЕОРГИЕВ - АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИСТ-ХИРУРГ, ОРТОПЕД И ТРАВМАТОЛОГ”ЕООД.*

1.2. Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.5 с полезна площ от 14.20 кв.м., и 1/13 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.21 с полезна площ от 12.20 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.1, на „ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО ВЪТРЕШНИ БОЛЕСТИ И КАРДИОЛОГИЯ -*ДОКТОР ТОДОР РАДЕВ“ ЕООД.*

1.3. Лекарски кабинети представляващи, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.6 с полезна площ от 13.10 кв.м., 61813.753.190.2.8 с полезна площ от 14.20 кв.м. и манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.7 с полезна площ от 13.70 кв.м., обща полезна площ от 41 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.1, *на ЕТ „ДОКТОР ЕМИЛ ПОПАДИЙН - АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ - ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – ХИРУРГИЧНА”.*

1.4. Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.11 с полезна площ от 14.00 кв.м. и 1/13 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.21 с полезна площ от 12.20 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.1, на „*Д-Р ЖЕНИ ПОПОВА-АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ” ЕООД*

1.5. Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.12 с полезна площ от 17.80 кв.м. и 1/13 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.21 с полезна площ от 12.20 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.1, на “’*ПОПОВИ - АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО АКУШЕРСТВО, ГИНЕКОЛОГИЯ И РЕПРОДУКТИВНА МЕДИЦИНА “.*

1.6. Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.13 с полезна площ от 16.60 кв.м., и 1/13 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.21 с полезна площ от 12.20 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.1, *на EТ* *„ДОКТОР ТОДОР ЖЕГОВ - АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-АКУШЕРО-ГИНЕКОЛОГИЧНА”.*

1.7. Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.14 с полезна площ от 11.60 кв.м. и 1/13 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.21 с полезна площ от 12.20 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.1, на *EТ „ДОКТОР РАДКА БОЖИКОВА - АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА ПОМОЩ - ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ - АКУШЕРСТВО И ГИНЕКОЛОГИЯ”.*

1.8.Помещение, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.18 с полезна площ от 13.10 кв.м., находящ се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.1, *на „РАЗЛОГМЕД-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ГАСТРОЕНТЕРОЛОГИЧНА“ЕООД.*

1.9.Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.20 с полезна площ от 12.20 кв.м. и 1/13 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.21 с полезна площ от 12.20 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.1, на *EТ „ДОКТОР ЮЛИЯ ДАВИДОВА - ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ”.*

1.10.Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.26 с полезна площ от 13.10 кв.м. и ½ ид.ч. от лекарски кабинет (тъмна стая), представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.27 с

полезна площ от 13.60 кв.м. и 1/8 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.38 с полезна площ от 7.80 кв.м., находящи

се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.0, на *EТ „ДОКТОР ИВАН КАЦУНОВ-АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ДЕЙНОСТ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ”.*

1.11.Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.28 с полезна площ от 13.40 кв.м. и ½ ид.ч. от лекарски кабинет(тъмна стая), представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.27 с полезна площ от 13.60 кв.м., 1/8 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.38 с полезна площ от 7.80 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.0, на *EТ „ДОКТОР ГОРИЦА ЖЕГОВА-КРАЙНОВА - ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ОФТАЛМОЛОГ”.*

1.12. Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.30 с полезна площ от 13.90 кв.м., и манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.29 с полезна площ от 13.20 кв.м., обща полезна площ от 27.10 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.0, *на ЕТ „Д-Р ВИРГИНИЯ ПАНЬОВА - АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ - ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА - ОТОРИНОЛАРИНГОЛОГ”.*

1.13.Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.31 с полезна площ от 13.40 кв.м. и 1/8 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.38 с полезна площ от 7.80 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.0, на *EТ „ДОКТОР ПОПОВА - АНИТА КОЦАКОВА-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ”.*

1.14.Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.34 с полезна площ от 13.20 кв.м., и 1/8 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.38 с полезна площ от 7.80 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.0, на *EТ „ДОКТОР МАРИЯНА ЧОЛАКОВА-ДУРЕВА-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ”.*

1.15.Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.35 с полезна площ от 13.30 кв.м., и 1/8 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.38 с полезна площ от 7.80 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.0, на *EТ „ДОКТОР ЛИЛИЯ СТОЯНОВА - АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ - ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – ПЕДИАТРИЯ”.*

1.16.Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.40 с полезна площ от 11.90 кв.м. и 1/8 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.38 с полезна площ от 7.80 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.0, на *EТ „ДОКТОР КРАСИМИРА РАЧЕВА - ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ”.*

1.17.Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.41 с полезна площ от 11.90 кв.м., и 1/8 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.38 с полезна площ от 7.80 кв.м., находящи се в сграда № 2, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.0, на „*Д-Р РУМЯНА ГРИГОРОВА - АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО НЕВРОЛОГИЯ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА „*

1.18.Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.1.4 с полезна площ от 16.40 кв.м., находящ се в сграда № 1, и 1/13 ид.ч. от манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.2.21 с полезна площ от 12.20 кв.м., находящ се в сграда № 2, разположени в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.1, на *EТ „ДОКТОР ВАНЯ КРЪНЧЕВА - АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ПУЛМОЛОГ”.*

1.19.Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.1.5 с полезна площ от 13.70 кв.м. и манипулационна, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.753.190.1.6 с полезна площ от 14.10 кв.м., обща полезна площ от 27.80 кв.м. находящи се в сграда № 1, разположена в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.1, на *EТ „ДОКТОР ЦВЕТКО НАКОВ-АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ”.*

*1.20. Лекарски кабинет, представляващ самостоятелен обект в сграда с идетификатор 61813.* *61813.753.190.2.39 с полезна площ от 11.30 кв.м., с предназначение: за здравни и социални услуги, находящ се в сграда №2, разположени в ПИ с идентификатор 61813.753.190 по КК на гр.Разлог, с адрес: гр.Разлог, ул.Св.Св.Кирил и Методий” № 2, ет.1. на ЕТ „ДОКТОР РОСИЦА ЖЕКОВА – АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ“*

2. Срокът за отдаване под наем е 10(десет)години.

3. Месечната наемна цена е в размер на 1,50лв. за 1 кв.м. за лекарските кабинети и е определена в чл.26, ал.12 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

4. Възлага на Кмета на Община Разлог да сключи договори за наем с горецитираните лечебни заведения.

**Мотиви:** Настоящото решение се прие на основание чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.20,ал.1 и ал.2, чл.21, ал.1, чл.26, ал.12 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА.

Като взе предвид, че лекарските кабинети, манипулационни и др.обслужващи помещения са частна общинска собственост съгласно акт за частна общинка собственост № 1150 от 27.07.2011г. Те се намират в сграда с идентификатор 61813.753.190.2 по кадастралната карта на гр.Разлог – бивша поликлиника, сграда с идентификатор 61813.753.190.1 и сграда с идентификатор 61813.753.190.3 по КК и КР на гр.Разлог и се управляват от Кмета на Общината. Те са били предоставени под наем през 2014г. след решение на общинския съвет на лекари, регистрирани като лечебни заведения за извънболнична помощ, а именно: индивидуална практика за първична медицинска помощ, индивидуална практика за специализирана медицинска помощ и самостоятелни медико-диагностични и медико-технически лаборатории. Договорите за наем изтичат в началото на 2025г. За удължаване на тези договори са подадени заявления.

Съгласно чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост с решение на общинския съвет свободни нежилищни имоти - частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни дейности за задоволяване на съответната нужда на населението. С оглед на това, че заявленията са подадени от еднолични търговци, ООД, ЕООД, регистрирани като лечебни заведения за извънболнична помощ в съответната РЗИ, са налице посочените в чл. 14, ал. 6 от ЗОС цели, в който случай е допустимо отдаването им без търг или конкурс. Обектите ще се използват във връзка със здравното обслужване на населението, което е една от предвидените в чл. 14, ал. 6 от ЗОС дейности. За целта е необходимо решение на общинския съвет.

Наемните цени на лекарските кабинети са определени в чл.26, ал.12 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и са в размер на 1.50 за 1 кв.м.

Срокът за отдаване под наем съгласно чл.14, ал.3 от ЗОС се определя от Общинския съвет и не може да бъде по-дълъг от 10 години.

С отдаването под наем на обектите се очаква да се увеличат собствените приходи на Общината, което е свързано с изпълнението на общинския бюджет, както и да се подобри здравното обслужване на населението. Съгласно чл.52, ал.1 от Конституцията на Република България гражданите имат право на здравно осигуряване, гарантиращо им достъпна медицинска помощ.

**9. Доклад № 61.00 – 76/13.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Отдаване под наем на помещения в СЗС за здравни кабинети, на основание чл.102, ал.6 от Закона за лечебните заведения, чл.15, ал.14, чл.26, ал.12 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с изложените в доклада фактически основания.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем за здравно обслужване на населението на следните помещения:

1.1. Лекарски кабинет с полезна площ от 18 кв.м, манипулационна с полезна площ от 14 кв.м., ½ ид.ч. от чакалня с полезна площ от 8 кв.м., находящи се в Здравната служба, разположена на І-ви етаж в сградата на Кметството в с.Горно Драглище, община Разлог с идентификатор 16754.501.314.2, ул. "11-та" №1, вид собств. Общинска публична, функц. предн. Административна, делова сграда, брой етажи 2, брой самост.обекти 8, застроена площ 254 кв.м.

1.2. Лекарски кабинет с полезна площ от 15.70 кв.м, манипулационна с полезна площ от 14 кв.м., ½ ид.ч. от чакалня с полезна площ от 25 кв.м. и ½ ид.ч. от санитарен възел с полезна площ от 8.80 кв.м., находящи се в Здравната служба, разположена на приземния етаж в сградата на „Дом за лежащо болни” в с.Долно Драглище, община Разлог с идентификатор 22602.501.132.1, вид собств. Общинска публична, функц. предн. Здравно заведение, брой етажи 3, застроена площ 115 кв. м.

1.3. Лекарски кабинет с полезна площ от 12 кв.м, манипулационна с полезна площ от 9.30 кв.м., чакалня с полезна площ от 6 кв.м. и ½ ид.ч. от санитарен възел с полезна площ от 4.80 кв.м., находящи се в Здравната служба, разположена на І-ви етаж в сградата на Кметството в с.Добърско, община Разлог с идентификатор 21748.501.61.1, вид собств. Общинска публична, функц. предн. Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м.

1.4. Лекарски кабинет с полезна площ от 14.80 кв.м, ½ ид.ч. от манипулационна с полезна площ от 13 кв.м., 1/3 ид.ч. от чакалня с полезна площ от 18.60 кв.м. и 1/3 ид.ч. от санитарен възел с полезна площ от 3.60 кв.м., находящи се в Здравната служба, разположена на ІІ-ри етаж в сградата на Кметството в с.Бачево, община Разлог с идентификатор 02960.501.374.1, вид собств. Общинска публична, функц. предн. Административна, делова сграда, брой етажи 2, брой самост.обекти 2, застроена площ 218 кв. м.

2. Помещенията по т.1.1, 1.2. и 1.3. да се предоставят на „Доктор-Димитър Джупанов-Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ-индивидуална практика за първична извънболнична медицинска помощ” ЕООД, представлявано от Управителя Димитър Джупанов (правоприемник на ЕТ „Д-р Димитър Джупанов-АПИМП- ИППМП”).

3. Помещенията по т.1.4 да се предоставят на ЕТ „Д-р Мария Радева - Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ-индивидуална практика за първична медицинска помощ”.

4. Срокът за отдаване под наем е 10(десет)години.

5. Месечната наемна цена е в размер на 1,50лв. за 1 кв.м. за Здравните служби по селата и е определена в чл.26, ал.12 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

6. Възлага на Кмета на Община Разлог да сключи договор за наем с горецитирание ЕТ и ЕООД.

**Мотиви:** Настоящото решение се прие на основание чл.102, ал.6 от Закона за лечебните заведения, чл.15, ал.14, чл.26, ал.12 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА.

Като взе предвид, че са постъпили заявления вх.№ 70.00-2284/18.12.2024г. от ДОКТОР-ДИМИТЪР ДЖУПАНОВ -АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ЗДРАВЕ“ ЕООД за селата Горно Драглище, Долно Драглище, Добърско, вх.№ 94.00-252/17.01.2025г. от Д-р Мария Радева – Амбулатория за първична извънболнична медицинска помощ - индивидуална практика за първична медицинска помощ“ЕООД за с.Бачево, за лекарски кабинет.

Здравната мрежа включва селски здравни служби, които представляват непреобразувани публични здравни заведения за извънболнична помощ, тъй като липсва заповед на министъра на здравеопазването за преобразуването в еднолично търговско дружество до 01.03.2000г. и от общински съвет не е създадено търговско дружество и имуществото се управлява от Кмета на Общината. В селски здравни служби се оказва първична медицинска помощ и специализирана медицинска помощ при условията и реда на Наредба № 3 от 16.02.1996г. за организацията на извънболничната медицинска помощ на населението.

Общопрактикуващите лекари, работещи в селските здравни служби, са регистрирани по реда на Търговския закон като лечебни заведения за извънболнична помощ – амбулатории за първична медицинска помощ - индивидуални практики за първична медицинска помощ. Медицински специалисти, които извършват извънболнична помощ в помещенията на здравните служби, имат право да сключват договори за наем при условията на чл.102, ал.6 от Закона за лечебните заведения, т.е. с Кмета на Общината, на когото е предоставено правото на управление. За здравните служби има съставени актове за публична общинска собственост № 431/23.08.1999г., № 719/18.05.2007г., № 1942/27.03.2014г.и № 1891/05.12.2013г. Наемните цени на лекарските кабинети са определени в чл.26, ал.12 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и са в размер на 1.50 за 1 кв.м.

С отдаването под наем на помещенията се очаква да се увеличат собствените приходи на Общината, което е свързано с изпълнението на общинския бюджет, както и да се подобри здравното обслужване на населението и подрастващите в селата. Съгласно чл.52, ал.1 от Конституцията на Република България гражданите имат право на здравно осигуряване, гарантиращо им достъпна медицинска помощ. Община Разлог попада в списък на общините в селски райони, а всички села на територията на община Разлог попадат в списък на населените места в планински райони по общини съгласно Наредба № 14/01.04.2003г. за определяне на населените места в селски и планински райони, издадена от МЗГ и МРРБ. Селата Горно Драглище, Долно Драглище, Добърско и Бачево попадат в списъка на практики с неблагоприятни условия на работа на изпълнители на първична извънболнична медицинска помощ.

Съгласно чл.15, ал.14 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предоставянето под наем на тези кабинети се извършва след решение на общински съвет без търг или конкурс при условията на чл.102, ал.6 от ЗЛЗ. За целта е необходимо решение на общинския съвет.

Помещенията са включени в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2025г.

**10. Доклад № 61.00 – 77/13.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне под наем на стоматологичен кабинет в СЗС с.Баня, на основание чл.102, ал.6 от Закона за лечебните заведения, чл.15, ал.14, чл.26, ал.12 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с изложените в доклада фактически основания.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

1.Дава съгласие за отдаване под наем за здравно обслужване на населението на следното помещение: Стоматологичен кабинет с полезна площ от 12,50 кв.м., 1/3 ид.ч от чакалня с полезна площ от 18.20 кв.м., 1/3 ид.ч от коридор с полезна площ от 6,50 кв.м, 1/3 ид.ч. от санитарния възел с площ от 2.60 кв.м., находящи се в сграда 02693.501.364.1,област Благоевград, община Разлог,вид собств. Общинска публична, функц. предн. Здравно заведение, брой етажи 2, застроена площ 171 кв.м.(здравна служба – с.Баня).

2. Помещенията да се предоставят под наем на ЕТ „Д-р Марияна Гърменлиева – ИППМП-ЛДМ”.

3. Срокът за отдаване под наем е 10(десет) години.

4. Месечната наемна цена е в размер на 1,50лв. за 1 кв.м. за зъболекарските кабинети в здравните служби по селата и е определена в чл.26, ал.12 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

5. Възлага на Кмета на Община Разлог да сключи договор за наем с горецитирания ЕТ.

**Мотиви:** Настоящото решение се прие на основание чл.102, ал.6 от Закона за лечебните заведения, чл.15, ал.14, чл.26, ал.12 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА.

Като взе предвид, че е постъпило заявление вх.№ 70.00-2258/12.12.2024г. от ЕТ „Марияна Гърменлиева – ИППМП-ЛДМ”.

Здравната мрежа включва селски здравни служби, които представляват непреобразувани публични здравни заведения за извънболнична помощ, тъй като липсва заповед на министъра на здравеопазването за преобразуването в еднолично търговско дружество до 01.03.2000г. и от общински съвет не е създадено търговско дружество, и имуществото се управлява от Кмета на Общината. В селските здравни служби се оказва първична медицинска помощ и специализирана медицинска помощ при условията и реда на Наредба № 3 от 16.02.1996г. за организацията на извънболничната медицинска помощ на населението.

Лекарите по дентална медицина, работещи в селските здравни служби, са регистрирани по реда на Търговския закон като лечебни заведения за извънболнична помощ – индивидуална практика за първична медицинска помощ. Медицински специалисти, които извършват извънболнична помощ в помещенията на здравните служби, имат право да сключват договори за наем при условията на чл.102, ал.6 от Закона за лечебните заведения, т.е. с Кмета на Общината, на когото е предоставено правото на управление. Лекарят по дентална медицина в с.Баня притежава удостоверение № 328/16.11.2007г., издадено от РЦЗ-Благоевград. За здравната служба има съставен акт за публична общинска собственост № 430/23.08.1999г. Наемната цена на стоматологични кабинети е определена в чл.26, ал.12 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и е в размер на 1.50 за 1 кв.м.

С отдаването под наем на помещението се очаква да се подобри здравното обслужване на населението и подрастващите в селата, както и да се увеличат собствените приходи на Общината, което е свързано с изпълнението на общинския бюджет. Съгласно чл.52, ал.1 от Конституцията на Република България гражданите имат право на здравно осигуряване, гарантиращо им достъпна медицинска помощ.

Съгласно чл.15, ал.14 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предоставянето под наем на тези кабинети се извършва след решение на общински съвет без търг или конкурс при условията на чл.102, ал.6 от ЗЛЗ. Законът за лечебните заведения е специален спрямо Закона за общинската собственост. За целта е необходимо съгласие на общинския съвет, изразено с решение.

Помещението е включено в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2025г.

**11. Доклад № 61.00 – 72/13.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Управление на горски територии-общинска собственост на територията на Териториално поделение „Държавно горско стопанство - Елешница“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 7, ал. 4 и ал. 6 от НУРВИДГТ.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” и 1 глас „ПРОТИВ“ реши:**

1. Одобрява Допълнителен годишен план за ползване на дървесина за горски територии - общинска собственост за 2025 г. в района на действие на ТП „ДГС Елешница“.
2. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии- държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; като взе предвид Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС Елешница“.

**12. Доклад № 61.00 – 73/13.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Управление на горски територии-общинска собственост на територията на Териториално поделение „Държавно горско стопанство - Елешница“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 7, ал. 4, чл. 71, ал. 5, т. 3 във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии- държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

1. Одобрява Годишен план за ползване на дървесина за горски територии- общинска собственост за 2025 г. в района на действие на ТП „ДГС Елешница“.
2. Утвърждава Ценоразпис на минимални продажни цени на дървените материали по категории дървесина и сортименти от ОГТ Разлог, франко временен горски склад.
3. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1 и т. 2.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии- държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС Елешница“.

**13. Доклад № 61.00 – 81/13.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допълване на списъка с мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на територията на Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.37и, ал.3, чл.37о, ал.1, т.1, ЗСПЗЗ и чл.60, ал.1 от АПК.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

**1.** Допълва Списъка с имотите, размера и местоположението на пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване за 2025/2026 г., приет с Решение № 346 от 30.12.2024 г., по приложен списък;

**2.**  Това Решение е неразделна част от Решение № 346 от 30.12.2024 г.

**3.** Допуска предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с оглед защита на обществения интерес, в частност този на правоимащите собственици или ползватели по смисъла на чл. 37и от ЗСПЗЗ.

**Мотиви:** Решението се приема наоснование чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 3, чл. 37о, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 60, ал. 1 от АПК, като взе предвид, че приемането на списъка с имоти за индивидуално ползване е предвидено в ЗСПЗЗ и цели предоставяне на възможност на собственици или ползватели на животновъдни обекти да получат временно и възмездно ползване на земеделски земи, необходими им за извършване на стопанската им дейност.

**14.Предложение № 61.00 – 30/29.01.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал.2 от Закона за местните данъци и такси.

**По внесено устно искане от г-жа Велина Кулина – общински съветник, до редовното заседание на Общински съвет – гр.Разлог, което ще се проведе на 27.02.2025 год., да се предостави следната информация:**

**1.Има ли основание за събиране на такса сепариране при условие, че сепариращата инсталация не е въведена официално в експлоатация.**

**2.В случай, че таксата подлежи на събиране:**

**2.1. – С каква дата ще бъде въведена в сила ?**

**2.2.- В случай, че не може да се приеме таксата да е в сила, считано от 01.01.2025 год., колко приходи е пропуснала да реализира общината от такса сепариране от началото на годината , заради забавяне на въвеждането й?**

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 4 гласа „ЗА” и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

1.Приема Наредба за допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

**Мотиви:** Настоящето решение се приема на основание чл. основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал.2 от Закона за местните данъци и такси; Като взе предвид, че с решение на Общото събрание на „Регионално сдружение за управление на отпадъците за регион Разлог“, проведено на 04.12.2020 година е взето решение за изграждане на сепарираща инсталация на територията на регионално депо Разлог, което да обслужва и четирите общини. Също така е взето и решение за финансиране на тази инсталация чрез дългосрочен нисколихвен кредит. След проведените процедури инсталацията е изградена и за функционирането й е направен предварителен отчет на разходите спрямо който е изчислена такса за сепариране в размер на 60,19 лв. Съгласно комплексно разрешително № 519-Н1/2023 год. общините са задължени да обработват отпадъка чрез сепариращата инсталация.

**15.Доклад № 61.00 – 48/07.02.2025 год. от Славчо Фарфаров – За кмет на Община Разлог съгласно Заповед № РД – 15 – 054/14.01.2025 год. на Кмета на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня“, с.Баня, Община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3б „а“ от Закона за водите.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище “Гулиина баня” съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „БОАНЕЛ“ ООД, ЕИК 206520045, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. „Александър Стамболийски“ № 16, представлявано от Гълъбица Божидарова Велева и Захари Ангелов Беличенов – управители от водовзмено съоръжение КЕИ № 4 и КЕИ № 5 на находище на минерална вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог за срок до 01.03.2034 г., за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения” със следните експлоатационни параметри:

* До 0,34 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;

- Годишно водно количество до 10 799,40 m3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на община Разлог, изм. с Решение № 293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г., Решение № 105/27.04.2017г. и Решение № 8/27.01.2022 г. и Решение № 317/28.11.2024 г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция ,,Западнобеломорски район” – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**16. Доклад № 61.00 – 56/11.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Ползване на правата по Разрешително № МВ – 062023- ГБ/05.09.2023г., с титуляр ЕТ „Петър Илиев Ярецов“ за водовзмане от минеларна вода от находище „Гулиина баня“, с.Баня, Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а“ и чл.79, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Закона за водите.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня“ съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде прекратено Разрешително № МВ-062023-ГБ/05.09.2023 г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог**,** с титуляр ЕТ ,,Петър Илиев Ярецов’’, ЕИК 811094628, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п. к. 2778, ул. ,,Осма” № 1, представлявано от Петър Илиев Ярецов.

3. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за прекратяване на разрешителното.

4. Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 09.01.2035 г. на ,,Орхидея 51’’ ЕООД, ЕИК 203910079, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п. к. 2778, ул. ,,Осма” № 1, представлявано от Петър Илиев Ярецов – управител, при следните експлоатационни параметри:

* + - разрешен средноденонощен дебит – до 0,24 л/сек.
    - разрешен годишен воден обем – до 7560 куб. м.

5. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013 г., Решение № 158/30.07.2015 г., Решение №105/27.04.2017 г., Решение №75/29.03.2018 г., Решение № 50/27.12.2019 г., Решение №8/27.01.2022 г. и Решение № 317/28.11.2024 г. на Общински съвет - Разлог, Приложение №8 към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” и чл. 79, ал. 1, т. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за водите. Като взе предвид постъпилото заявление от ЕТ ,,Петър Илиев Ярецов’’, представляван от Петър Илиев Ярецов е изявил желание ,,Орхидея 51’’ ЕООД да се ползва от правата по издадено разрешително № МВ-062023-ГБ/05.09.2023 г., с титуляр ЕТ „Петър Илиев Ярецов“.

Заявеното водно количество е съгласувано с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград, във връзка с чл. 52, ал. 3 от Закона за водите. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**17. Доклад № 61.00 – 78/13.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня“, с.Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основаниечл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а“ и чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-082020-ГБ/19.08.2020 г., за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог с титуляр „ЛАЗАР 90“, ЕИК 203687637, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, общ. Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. „Шестнадесета“ № 3, представлявано от Лазар Борисов Котупанов - управител, за срок от 5 (пет) години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-082020-ГБ/19.08.2020 г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл. 78, ал. 1, ал. 2 и чл. 78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „ЛАЗАР 90“ ЕООД, ЕИК 203687637, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, общ. Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. „Шестнадесета“ № 3, представлявано от Лазар Борисов Котупанов - управител за изменение на Разрешително № МВ-082020-ГБ/19.08.2020 г. в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

**18.Доклад № 61.00 – 70/12.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.86.493 по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 4 гласа „ЗА” и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

1. Разрешава изработване на проект за изменение на Общ устройствен план на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.86.493 по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, област Благоевград, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за предимно производствена зона „Пп“ с отреждане за „Фотоволтаична централа“:

Плътност на застрояване – 80 %

Кинт – 2,5

Нкк – 10 м

Минимална озеленена площ – 20%

2. Одобрява задание за изработване на проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.86.493 по одобрена КК и КР на землището на село Баня Разлог, община Разлог, област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА. Като взе предвид: заявление с вх. № 70.00 – 2320 (1) / 17.01.2024 год. от „АЙВИО“ ЕООД , ЕИК 202076970, представлявано от Паскал Стаматов Дойчев, със седалище и адрес на управление – БЪЛГАРИЯ, гр. София, р-н Младост, ул. “Околовръстен път“, 251Е, Бизнес сграда "Ринг Тауър“, ет. 2 за допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на гореописания поземлен имот. Заявени инвестиционни намерения за изграждането на „Фотоволтаична централа“.

**19.Доклад № 61.00 – 69/12.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване за зона „Пп“ с отреждане за „Фотоволтаична централа“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.86.493 по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 4 гласа „ЗА” и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Фотоволтаична централа“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.86.493 по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, област Благоевград, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Пп“:

Плътност на застрояване – 80 %

Кинт – 2,5

Нкк – 10 м

Минимална озеленена площ – 20%

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Фотоволтаична централа“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.86.493 по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, област Благоевград да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Фотоволтаична централа“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.86.493 по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА. Като взе предвид: заявление с вх. № 70.00 – 897 / 29.04.2024 год. от „АЙВИО“ ЕООД , ЕИК 202076970, представлявано от Паскал Стаматов Дойчев, със седалище и адрес на управление – БЪЛГАРИЯ, гр. София, р-н Младост, ул. “Околовръстен път“, 251Е, Бизнес сграда "Ринг Тауър“, ет. 2 за допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване за зона „Пп“ с отреждане за „Фотоволтаична централа“ в обхвата на гореописания поземлен имот. Заявени инвестиционни намерения за изграждането на „Фотоволтаична централа“.

**20.Доклад № 61.00 – 82/14.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.83.3, местност „Шабаница“ и поземлен имот с идентификатор 02693.83.4, местност „Чакъла“ по одобрена КК и КР на село Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основаниечл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 4 гласа „ЗА” и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

1. Разрешава изработване на проект за изменение на Общ устройствен план на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.83.3, местност „Шабаница“ и поземлен имот с идентификатор 02693.83.4, местност „Чакъла“ по одобрена КК и КР на село Баня, община Разлог, област Благоевград, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за устройствена зона „Жм“ с отреждане за „Обществено обслужване“:

Плътност на застрояване – 60 %

Кинт – 1,2

Нкк – 10 м

Минимална озеленена площ – 40 %

2. Одобрява задание за изработване на проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.83.3, местност „Шабаница“ и поземлен имот с идентификатор 02693.83.4, местност „Чакъла“ по одобрена КК и КР на село Баня, община Разлог, област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето решение се прие на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА. Като взе предвид: заявление с вх. № 70.00 – 99 / 14.01.2025 год. от „Проектна Компания Комплекс Баня“ ЕООД, ЕИК 203814668, представлявано от Паскал Стаматов Дойчев, с адрес – БЪЛГАРИЯ, гр. София, р-н Младост, ул. “Околовръстен път“, 251Е, Бизнес сграда "Ринг Тауър“, ет. 2 за допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на гореописаните поземлени имоти. Заявени инвестиционни намерения от собственика на ПИ с идентификатор 02693.83.3 и ПИ с идентификатор 02693.83.4 за изграждането на ресторант на един етаж, който да обслужва новострояща се сграда.

**21.Предложение № 61.00 – 38/05.02.2025 год. от адв. Иван Димитров – Председател на Общински съвет – гр.Разлог, относно:** Отчет за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от 01.07.2024 год. до 31.12.2024 год., на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

***Приема отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от 01.07.2024 год. до 31.12.2024 год.***

***Мотиви:*** Настоящето решение се приема на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Като взе предвид, че в правомощията на Председателя на Общински съвет е изготвянето и внасянето за разглеждане два пъти годишно на отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

**22.Доклад № 61.00 – 65/12.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Провеждане на извънредно общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223, от Търговския закон, и във връзка с чл.17, т.1 и 2 от Устава на АД, чл.15, ал.2, т.1 и 2 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност.

**По внесено устно предложение от д-р Радко Тумбев – общински съветник, а именно: Упълномощава Кмета на Община Разлог – инж. Красимир Иванов Герчев /при невъзможност той да участва, Общински съвет – гр. Разлог определя инж. Гергана Владимирова Костова – Зам. Кмет по „Социални дейности, образование, култура, спорт и туризъм“/ да представлява общината в извънредно общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ на 20.03.2025г. от 11:00 часа в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“, етаж № 5, зала № 503 и да взема решения като гласува ЗА.**

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

Упълномощава Кмета на Община Разлог – инж. Красимир Иванов Герчев /при невъзможност той да участва, Общински съвет – гр. Разлог определя инж. Гергана Владимирова Костова – Зам. Кмет по „Социални дейности, образование, култура, спорт и туризъм“/ да представлява общината в извънредно общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ на 20.03.2025г. от 11:00 часа в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“, етаж № 5, зала № 503 и да взема решения като гласува **ЗА,** относно:

1. Увеличение капитала на дружеството**:** Общото събрание на акционерите увеличава капитала на дружеството от 11 310 920 лева (1 131 092 броя поименни акции) на 11 328 910 лева (1 132 891 броя поименни акции) с непарична вноска на доставена и монтирана апаратура на стойност 17999.70 лв. (седемнадесет хиляди деветстотин деветдесет и девет лева и седемдесет стотинки), представляващ: **Инкубатор за специални грижи за новородени деца Isolette C2000, сериен № GV38097, съгласно Договор за заем за послужване № РД – 06 – 33/14.04.2020г.,** чрез издаване на нови 1 799 броя акции на Държавата с номинална стойност 10 лева.

**2.** Промяна в устава на дружеството**:** Общото събрание на акционерите изменя устава на дружеството, както следва:

В чл. 7, ал. 1 от Устава думите „11 310 920 (единадесет милиона триста и десет хиляди деветстотин и двадесет)“ се заменят с думите „11 328 910 (единадесет милиона триста двадесет и осем хиляди деветстотин и десет)“, като текстът придобива следното съдържание:

**„Чл.7, ал. 1 Капиталът на дружеството е в размер на** 11 328 910 (единадесет милиона триста двадесет и осем хиляди деветстотин и десет) **лева.**

В чл. 7, ал. 2 от Устава думите „1 131 092 (един милион сто тридесет и една хиляди и деведесет и два)“ се заменят с думите „1 132 891 (един милион сто тридесет и две хиляди осемстотин деветдесет и една)“, като текстът придобива следното съдържание:

**„Чл.7, ал. 2 Капиталът се разпределя в 1 132 891 (един милион сто тридесет и две хиляди осемстотин деветдесет и една) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева.“**

Създава се нова алинея в чл.7, със следното съдържание:

**Чл.7, ал. 12 (нова) В капитала е включена непарична вноска в размер на 17 999.70 лв. (седемнадесет хиляди деветстотин деветдесет и девет лева и седемдесет стотинки) направена от държавата като акционер в изпълнение на Решение № 208 от 26.03.2024 г. на Министерски съвет, представляващ: Инкубатор за специални грижи за новородени деца Isolette C2000, сериен № GV38097, съгласно Договор за заем за послужване № РД – 06 – 33/14.04.2020г.**

Чл. 7, ал. 6 от Устава придобива следното съдържание:

**„Чл.7, ал. 6 Капиталът е разпределен, както следва:**

За Държавата, представлявана от Министъра на здравеопазването - 85,01 (осемдесет и пет цяло и една стотни) на сто от капитала, представляващи 961 552/деветстотин шестдесет и една хиляди петстотин петдесет и два/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Банско - 0,59 (нула цяло петдесет и девет стотни) на сто от капитала или 6 668 (шест хиляди шестстотин шестдесет и осем) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Белица - 0,50 (нула цяло петдесет стотни) на сто от капитала или 5 641 (пет хиляди шестстотин четиридесет и един) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Благоевград - 3,48 (три цяло и четиридесет и осем стотни) на сто от капитала или 39 344 (тридесет и девет хиляди триста четиридесет и четири) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Гоце Делчев - 1,42 (едно цяло и четиридесет и две стотни) на сто от капитала или 16 071 (шестнадесет хиляди седемдесет и един) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева.

За община Гърмен - 0,64 (нула цяло и шестдесет и четири стотни) на сто от капитала или 7 219 (седем хиляди двеста и деветнадесет) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Кресна - 0,29 (нула цяло и двадесет и девет стотни) на сто от капитала или 3 226 (три хиляди двеста двадесет и шест) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Петрич - 2,47 (две цяло и четиридесет и седем стотни) на сто от капитала или 27 978 (двадесет и седем хиляди деветстотин седемдесет и осем) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Разлог - 0,89 (нула цяло и осемдесет и девет стотни) на сто от капитала или 10 134 (десет хиляди сто тридесет и четири) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева.

За община Сандански — 1,88 (едно цяло и осемдесет и осем стотни) на сто от капитала или 21 323 (двадесет и една хиляди триста двадесет и три) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Сатовча - 0,80 (нула цяло и осемдесет стотни) на сто от капитала или 8 978 (осем хиляди деветстотин седемдесет и осем) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Симитли - 0,72 (нула цяло и седемдесет и две стотни) на сто от капитала или 8 099 (осем хиляди деветдесет и девет) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Струмяни - 0,32 (нула цяло и тридесет и две стотни) на сто от капитала или 3 567 (три хиляди петстотин шестдесет и седем) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева.

За община Хаджидимово - 0,52 (нула цяло и петдесет и две стотни) на сто от капитала или 5 878 (пет хиляди осемстотин седемдесет и осем) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За община Якоруда - 0,48 (нула цяло и четиридесет и осем стотни) на сто от капитала или 5 414 (пет хиляди четиристотин и четиринадесет) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева“

При липса на кворум, на основание чл.227, ал.3 от ТЗ, събранието ще се проведе на резервна дата, но не по – рано от 14 дни от първоначално обявената дата – 03.04.2025г. на същото място и час, при същия дневен ред.

**МОТИВИ:** Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223, от Търговския закон, и във връзка с чл.17, т.1 и 2 от Устава на АД, чл.15, ал.2, т.1 и 2 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност; Като взе предвид получена покана до Кмета на Община Разлог с вх. № 61.00-53/10.02.2025г. от Съвета на Директорите на „МБАЛ – БЛАГОЕВГРАД“ АД.

**23.Доклад № 61.00 – 66/12.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:**Издаване на Запис на заповед от Община Разлог в полза на ДФ „Земеделие” за обезпечаване на авансово плащане за 2025г. по Споразумение № РД 50-154/21.10.2016г., сключено между Министерство на земеделието и храните и СНЦ „МИГ – Разлог“ за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР“ на мярка 19 „ВОМР“ от Програма за развитие на селските райони (ПРСР) за периода 2014-2020 годин, на оснвание чл.21, ал.1, т.10 и т.23, Предложение I от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-154/21.10.2016г. за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР“ на мярка 19 „ВОМР“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година, сключено между Министерство на земеделието и храните – Управляващ орган на ПРСР за периода 2014-2020 година и Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Разлог, ЕИК: 175878970.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

1. Упълномощава кмета на Община Разлог да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер до 43 839,84 лв. (четиридесет и три хиляди осемстотин тридесет и девет лева, и осемдесет и четири стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане за 2025 година по Заявление № 19-19-2-01-31/24.09.2024 г. на СНЦ „МИГ-Разлог” по Споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-154/21.10.2016г. за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР“ на мярка 19 „ВОМР“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година, сключено между Министерство на земеделието и храните – Управляващ орган на ПРСР за периода 2014-2020 година и Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Разлог, платим на предявяване в срок до 6 (шест) месеца след 30 септември 2025 година, или 31 март 2026 година.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23, Предложение I от ЗМСМА и в съответствие със Споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-154/21.10.2016г. за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог.Решението е взето във връзка с възможността СНЦ „МИГ – Разлог“ да получи авансово плащане, за което е необходимо да представи Запис на Заповед за размера на аванса в полза на ДФ „Земеделие”- Разплащателна агенция.

**24.Доклад № 61.00 – 71/12.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:**Изпълнение на проект„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“, Административен Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.019-0037-C01, финансиран по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., на основание чл.21, ал.1 и т.23, Предложение I от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 3 гласа „ЗА” и 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ НЕ ПРИЕ ДОКЛАДА:**

**25.Доклад № 61.00 – 86/14.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Кандидатстване с проектно предложение към фонд „Социална закрила“ по целева програма „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж“ за ремонт на кухненски блок на ОП „Домашен социален патронаж“ гр.Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23, предложение първо от ЗМСМА.

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

**1.Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение „Ремонт на кухненски блок на ОП „Домашн социалнен патронаж“ гр.Разлог“ по Целава програма за „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж“ за финансиране от Фонд „Социална закрила“ на Министерството на труда и социалната политика.**

**2.Дава съгласие Община Разлог да поеме ангажимент за съфинансиране в размер на 10% от общия бюджет на проектното предложение.**

**МОТИВИ:** Настоящият доклад се прие на основаниечл.21, ал.1, т.8 и т.23, предложение първо от ЗМСМА; като взе предвид, че за кандидатстване с проектно предложение по Целава програма „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж“ за финансиране от Фонд „Социална закрила“ на Министерството на труда и социалната политика, кандидатът следва да представи решение на общински съвет за: съгласие за кандидатстване с проектно предложение по целевата програма и за осигуряване на минимум 10% съфинансиране от общия бюджет, като процентът следва да бъде цяло число.

По целевата програма могат да кандидатстват общини, които управляват Домашен социален патронаж и изпълняват дейностите по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021 –

2027 със собствен ресурс и не са възложили приготвянето и/или доставянето на топлия обяд за крайните получатели на външен доставчик по реда на ЗОП. Настоящата програма има за цел да подпомогне социалната дейност в общините чрез обновяване/създаване на подходяща и ефективна социална инфраструктура, оптимизиране на условията на труд, осигуряване на съвременно и енергоспестяващо оборудване на Домашен социален патронаж.

***Велина Кулина****:*

*Председател на* “СДЗСГОКВСРМ”

Изготвил: ..............

*Ружена Рабаджиева – Техн. сътрудник на ОбС - Разлог*