**ДО**

**.................................................**

**.................................................**

На основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА, чл.66, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, СВИКВАМ ОбС - гр. Разлог на редовно заседание **на 29.05.2025 год./четвъртък/, от 14.00 часа, в заседателната зала на Общински съвет – гр. Разлог, при**

**Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

**1.Доклад № 61.00 – 174/11.04.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земя от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **- водеща**

ПК по БФИНУПСПК

ПК по УТБКДЗГВЕ

**2.Доклад № 61.00 – 175/11.04.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земя от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **- водеща**

ПК по БФИНУПСПК

ПК по УТБКДЗГВЕ

**3.Доклад № 61.00 – 176/11.04.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земя от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **- водеща**

ПК по БФИНУПСПК

ПК по УТБКДЗГВЕ

**4.Доклад № 61.00 – 177/11.04.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Учредяване право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, на основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.5 от ЗОС, чл.24,ал.1 от НРПУРОИ.

**Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **- водеща**

ПК по БФИНУПСПК

**5.Доклад № 61.00 – 178/11.04.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Отдаване под наем на лекарски кабинети за здравни дейности, на основание чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.20, ал.1 и ал.2, чл.21, ал.1, чл.26, ал.12 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с изложените в доклада фактически основания. **Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **-водеща**

ПК по БФИНУПСПК

ПК по СДЗСГОКВСРМ

**6.Доклад № 61.00 – 182/14.04.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Отдаване под наем на помещения в СЗС за здравни дейности, на основание чл.102, ал.6 от Закона за лечебните заведения, чл.15, ал.14, чл.26, ал.12 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с изложените в доклада фактически. **Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **-водеща**

ПК по БФИНУПСПК

ПК по СДЗСГОКВСРМ

**7.Доклад № 61.00 – 192/15.04.2025 год. от инж. Гергана Костова –За Кмет съгласно Заповед № РД – 15 – 420/14.04.2025 год. на Кмета на Община Разлог, относно:** Учредяване право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.14, ал.4 от ЗОС, чл.23, ал.1 от НРПУРОИ.

**Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ -водеща**

ПК по БФИНУПСПК

**8.Доклад № 61.00 – 236/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Разпореждане по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал. 3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.49, ал.1, и ал.6 от НРПУРОИ.

**Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **-водеща**

ПК по БФИНУПСПК

ПК по УТБКДЗГВЕ

**9.Доклад № 61.00 – 237/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на План-сметка за приходите и разходите за 2025 г. на Общинско предприятие „Регионално депо – Разлог“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 предложение първо от ЗМСМА, чл. 100, ал. 2 от Закон за публичните финанси, чл. 52, ал. 5 от Закон за общинската собственост, чл.11 и чл.12, предложение второ от Правилника за устройство и дейността на общинско предприятие „Регионално депо – Разлог“. **Докладва:**

Всички ПК

**10.Доклад № 61.00 – 238/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд**,** на основаниечл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14,ал.1 ,ал.2, ал.3 и ал.8 от ЗОС и чл.8 от Наредба за управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд. **Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **-водеща**

ПК по БФИНУПСПК

ПК по УТБКДЗГВЕ

**11. Доклад № 61.00 – 239/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Продажба на вещи - частна общинска собственост - сепарирани отпадъци, образувани в резултат от дейности по третиране на битови отпадъци по смисъла на Закона за управление на отпадъците, извършвани в Регионално депо за неопасни отпадъци – Разлог, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, т. 2 и чл. 69 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество(НРПУРОИ). **Докладва:**

Всички ПК

**12. Доклад № 61.00 – 240/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на одитиран годишен финансов отчет на **„МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – Д-Р АСЕН ВЕЛЕВ“ ЕООД за 2024 г.,** на основание чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон, чл.60, ал.6 от Правилник за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл. 21, ал.1, т.23, предложение I(първо) от ЗМСМА, чл.22, ал.1, т.4, чл.39, ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.10, ал.1 от Раздел III „Управление на дружеството“ от Учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност „МБАЛ – Д-Р АСЕН ВЕЛЕВ и чл.8, т.6 от Договор №488/30.09.2024г. за възлагане на управлението на общинско публично предприятие - Еднолично дружество с ограничена отговорност - лечебно заведение „МБАЛ - Д-Р АСЕН ВЕЛЕВ“.

**Докладва:**

**ПК по БФИНУПСПК** **-водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

ПК по СДЗСГОКВСРМ

**13. Доклад № 61.00 – 241/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на финансов отчет на **„МБАЛ – Д-Р АСЕН ВЕЛЕВ“ ЕООД,** на основание чл. 21,

ал.1, т.23, предложение първо от ЗМСМА, чл.60, ал.6 от Правилник за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл.39, ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.8, т.6 от Договор №488/30.09.2024г. за възлагане на управлението на общинско публично предприятие - Еднолично дружество с ограничена отговорност - лечебно заведение „МБАЛ - Д-Р АСЕН ВЕЛЕВ“.

**Докладва:**

**ПК по БФИНУПСПК** **-водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

ПК по СДЗСГОКВСРМ

**14. Доклад № 61.00 – 259/19.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Кандидатстване по ФОНД „Условия на труд“ към Министерството на труда и социалната политика, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предложение I и ал. 2 от ЗМСМА**.**

**Докладва:**

**ПК по БФИНУПСПК - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**15. Доклад № 61.00 – 252/16.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Прекратяване на съсобственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.53, ал.1, т.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с изложените в доклада фактически основания.

**Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **- водеща**

ПК по БФИНУПСПК

ПК по УТБКДЗГВЕ

**16. Доклад № 61.00 – 253/16.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Учредяване право на ползване върху имоти – частна общинска собственост, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9, изречение второ, чл. 39, ал. 4 от ЗОС и чл. 61, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с изложените в доклада фактически основания. **Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **- водеща**

ПК по БФИНУПСПК

ПК по УТБКДЗГВЕ

**17.Доклад № 61.00 – 150/01.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.781.717, местността „Бойков рид” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.  **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**18.Доклад № 61.00 – 151/01.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 02693.19.6, местността „Малка глазне”, землище на село Баня, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ** **- водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**19.Доклад № 61.00 – 152/01.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изработване на подробен устройствен план - парцеларен план; изразяване на предварително съгласие и разпореждане със земя общинска собственост за трасе на кабел, което започва от съществуващ СБС в ПИ 02960.501.1007 по КККР на село Бачево, община Разлог и продължава през ПИ 02960.75.11, ПИ 02960.75.341, ПИ 02960.75.348 и ПИ 02960.73.348 за ел. захранване на обект „Жилищно строителство – Еднофамилни жилищни сгради“ в поземлен имот с идентификатор № 02960.73.99, местн. „Власовица“ по КК и КР на землището на село Бачево, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ); чл.25, ал.3, т.1,ал. 4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ); чл. 124а, ал. 1 и ал. 5; чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал.1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ . **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**20.Доклад № 61.00 – 153/02.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.45.99, местност „Ленища“ по одобрена КК и КР на село Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**Докладва:**

Всички ПК

**21.Доклад № 61.00 – 157/04.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.776.172, местността „Шипоко” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**22.Доклад № 61.00 – 158/04.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 02693.232.3, местността „Рудината“ по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**23.Доклад № 61.00 – 159/04.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.136.14, местността „Полето” по одобрена КККР, землище на град Разлог, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**24.Доклад № 61.00 – 183/14.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП - ПУР за изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.3, отпадане на улична регулация от о.т.2 до о.т.14 и от о.т.3, през о.т.11,12,13,14,15,16 до 17, като се образува нова осова точка - о.т.17А, кв.57 на Минно селище по плана на село Елешница, Община Разлог, Област Благоевград., на основание чл.124а, ал.1,чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1,чл.134, ал.2, т.2 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**25.Доклад № 61.00 – 188/14.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” по реда на чл. 67а от ППЗОЗЗ в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 02693.55.58 и на част от имот с идентификатор 02693.55.74 с НТП „Нива“ за приобщаването им към поземлен имот с идентификатор 02693.55.14 с НТП „Жилищно строителство“ и образуването на нов имот с проектен идентификатор 02693.55.99, местността „Русковица” по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, по реда на чл. 67а от ППЗОЗЗ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**26.Доклад № 61.00 – 189/14.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 02693.53.73 с НТП „Друг вид земеделска земя“ за приобщаването му към поземлен имот с идентификатор 02693.54.2 с НТП „Къщи за гости“ и образуването на нов имот с проектен идентификатор 02693.53.74, местността „Русковица” по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, по реда на чл. 67а от ППЗОЗЗ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**27.Доклад № 61.00 – 194/16.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Бензиностанция и заведение за бързо хранене” по редна чл. 67а от ППЗОЗЗ в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.33.52, местност „Кутилов егрек“ с НТП „Нива“ за приобщаването му към поземлен имот с идентификатор 61813.79.15, местност „Реденка“ с НТП „За Бензиностанция и заведение за бързо хранене“ и образуването на нов имот с проектен идентификатор 61813.79.16 по одобрена КК и КР на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, по реда на чл. 67а от ППЗОЗЗ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**28.Доклад № 61.00 – 195/16.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.83.10, местност „Чакъла“ по одобрена КК и КР на село Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**Докладва:**

Всички ПК

**29.Доклад № 61.00 – 196/16.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 02693.180.6, местността "Ленища" по одобрената КК на землището на село Баня, Община Разлог, на основание чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.  **Докладва:**

Всички ПК

**30.Доклад № 61.00 – 229/13.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.104.94 по одобрена КК на землището на гр. Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.  **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**31.Доклад № 61.00 – 230/13.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП - ПЗ - план за застрояване с отреждане за "Крайпътен обслужващ обект" по реда на чл. 67а от ППЗОЗЗ в обхвата на поземлен имот с идентификатор №61813.549.32, местност "Бел път" с НТП "Нива" за приобщаването му към поземлен имот с идентификатор 61813.549.33, местност "Бел път" с НТП "За Крайпътен обслужващ обект" и образуването на нов имот с проектен идентификатор по одобрена КК и КР на землището на гр.Разлог, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, по реда на чл. 67а от ППЗОЗЗ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**32.Доклад № 61.00 – 232/13.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.229.768, местност „Средорек“ по одобрена КК на землище на град Разлог, община Разлог, на основание чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**Докладва:**

Всички ПК

**33. Доклад № 61.00 – 244/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.781.367, местността „Бойков рид” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.  **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**34. Доклад № 61.00 – 245/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект - Мотел” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 02693.50.10, местността „Бански път”, землище на село Баня, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.  **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**35. Доклад № 61.00 – 246/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изработване на подробен устройствен план - парцеларен план; изразяване на предварително съгласие и разпореждане със земя общинска собственост за трасе на кабел 20 kV за захранване на КТП и кабели НН за захранване на „Крайпътен обслужващ обект – къща за гости“, находящ се в ПИ 61813.101.2 и ПИ 61813.101.8 по КК и КР на град Разлог, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ); чл.25, ал.3, т.1,ал. 4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ); чл. 124а, ал. 1 и ал. 5; чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал.1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ**. Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**36. Доклад № 61.00 – 247/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изработване подробен устройствен план - парцеларен план на трасе на пътна връзка, изразяване на предварително съгласие и разпореждане със земя общинска собственост за осигуряване на транспортен достъп за обслужване на пет жилищни сгради, находящи се в поземлени имоти с идентификатори ПИ 02693.87.6, ПИ 02693.87.7, ПИ 02693.87.8, ПИ 02693.87.9 и ПИ 02693.87.11, чрез преминаване през ПИ 02693.87.581, местност „Агова круша“ по КК и КР на с. Баня, община Разлог, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 във връзка с чл. 17а, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ); чл.25, ал.3, т.1, ал. 4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ); чл. 124а, ал. 1 и ал. 5; чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал.1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ.

**Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**37. Доклад № 61.00 – 248/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 02693.83.3, местн. „Шабаница“ и поземлен имот с идентификатор № 02693.83.4, местн. „Чакъла“ с НТП „Нива“ за приобщаването им към поземлен имот с идентификатор 02693.83.5 с НТП „Жилищно строителство“ и образуването на нов имот с проектен идентификатор по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, по реда на чл. 67а от ППЗОЗЗ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**38. Доклад № 61.00 – 250/16.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.781.394, местността „Бойков рид” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА. **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**39. Доклад № 61.00 – 255/16.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изработване на подробен устройствен план - парцеларен план; изразяване на предварително съгласие и разпореждане със земя общинска собственост за трасе на оптичен кабел от съществуващ оптичен кабел по друг проект до поземлен имот с идентификатор 27293.30.166 по КК и КР на землището на село Елешница, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ); чл.25, ал.3, т.1,ал. 4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ); чл. 124а, ал. 1 и ал. 5; чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал.1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ.

**Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**40. Доклад № 61.00 – 261/20.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изработване подробен устройствен план - парцеларен план на трасе на пътна връзка, изразяване на предварително съгласие и разпореждане със земя общинска собственост за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 02693.16.198 по КККР на село Баня, Община Разлог от „пасище“ в „път с трайна настилка“, за осъществяване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор ПИ 02693.16.40, местност „Глазне“ по КК и КР на с. Баня, община Разлог, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 във връзка с чл. 17а, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ); чл.25, ал.3, т.1, ал. 4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ); чл. 124а, ал. 1 и ал. 5; чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал.1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ. **Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**41. Доклад № 61.00 – 262/20.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване за зона „Пп“ с отреждане за „Автомивка, търговски обект, склад и административна сграда“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.16.40 по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5; чл. 109, ал. 1, т. 3; чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА**.**

**Докладва:**

**ПК по УТБКДЗГВЕ - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

**42.Доклад № 61.00 – 147/31.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Годишен доклад за наблюдение изпълнението на План за интегрирано развитие на Община Разлог за 2024 година, на основание чл.21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и във връзка с чл. 23, т. 4 от ЗРР, чл. 24 и чл.72 от ППЗРР. **Докладва:**

Всички ПК

**43. Доклад № 61.00 – 251/16.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Общинска Програма за енергийна ефективност на Община Разлог за период 2025- 2030 г., на основание чл. 12, ал. 2 от Закона за енергийната ефективност (ЗЕЕ), чл.21, ал.1, т.23, предложение I и ал.2 от ЗМСМА и в съответствие с Националния план за действие по енергийна ефективност**.**

**Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **-водеща**

ПК по БФИНУПСПК

ПК по СДЗСГОКВСРМ

**44.Доклад № 61.00 – 217/29.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на дарение в полза на Доброволния отряд – Разлог към Планинска спасителна служба (ПСС), Български Червен кръст, за закупуване на специализирано оборудване и екипировка за спасяване при тежки зимни условия, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.23, предложение I и ал.2 от ЗМСМА, чл.225 от ЗЗД във връзка с чл.34, ал.4 от ЗОС. **Докладва:**

**ПК по БФИНУПСПК - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

ПК по СДЗСГОКВСРМ

**45. Доклад № 61.00 – 225/07.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Провеждане на редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД, гр. Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите. **Докладва:**

Всички ПК

**46. Доклад № 61.00 – 228/12.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Заявление за продължаване срока на действиена разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня“, с.Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а“, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите. **Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **- водеща**

ПК по БФИНУПСПК

**47. Доклад № 61.00 – 242/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основаниечл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а” от Закона за водите.

**Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **- водеща**

ПК по БФИНУПСПК

**48. Доклад № 61.00 – 243/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основаниечл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а” от Закона за водите.

**Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **- водеща**

ПК по БФИНУПСПК

**49. Доклад № 61.00 – 249/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите. **Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **- водеща**

ПК по БФИНУПСПК

**50. Доклад № 61.00 – 254/16.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основаниечл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а” от Закона за водите.

**Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ** **- водеща**

ПК по БФИНУПСПК

**51. Доклад № 61.00 – 260/20.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Придобиване по възмезден начин на сметосъбиращ автомобил от „Благоустройство и чистота – Разлог“ ЕООД, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8, чл.10, чл.14, т.7 от Учредителният акт на „Благоустройство и чистота – Разлог“ ЕООД и чл.3, т.18 от Договор № 489/30.09.2014 год. за възлагане на управление на дружеството.

**Докладва:**

**ПК по БФИНУПСПК - водеща**

ПК по МСЗОРКДМАЕ

ПК по СДЗСГОКВСРМ

**52. Доклад № 61.00 – 263/21.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Свикване на редовно общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон, и във връзка с чл.17, т.6, т.7 и т.11 от Устава на АД, чл.15, ал.2, т.6, т.7 и т.10 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност.

**Докладва:**

**ПК по МСЗОРКДМАЕ -водеща**

ПК по СДЗСГОКВСРМ

**53.Други.**

**54.Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.**

***Адв. Иван Йорданов Димитров***

***Председател на Общински съвет – гр. Разлог***