

На 19.03.2025г. /сряда/ от 14.00 ч. в заседателната зала на ОбС – Разлог /ДНА/, ще се проведе редовно заседание на ПК по “Устройство на територията, благоустрояването, комуналните дейности, земеделието, горите, водите и екологията”, при следният

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Доклад № 61.00 – 107/07.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.549.76, местността „Бел път“, землище на гр.Разлог, Община Разлог, на основание чл. 124а, ал.1 и ал. 5, чл.109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

2.Доклад № 61.00 – 108/07.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 02693.232.6, местността „Рудината“ по одобрената КК и КР на землището на село Баня, Община Разлог, на основание чл. 124а, ал.1 и ал. 5, чл.109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

3.Доклад № 61.00 – 110/12.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.770.40, местността „Катарино“ по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

4.Доклад № 61.00 – 112/12.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане изработване на подробен устройствен план - парцеларен план и разпореждане със земя общинска собственост за прокарване трасе на канализация попадаща в поземлен имот с идентификатор 61813.544.412 по КК и КР на град Разлог, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5; чл. 124б, ал. 1 и ал. 2; чл. 109, ал.1, т. 3; чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА.

5.Доклад № 61.00 – 122/13.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Търговски обект и склад“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 02693.53.453, местността „Камено“ по одобрена КК на землището на село Баня, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

6.Доклад № 61.00 – 123/13.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план и изразяване на предварително съгласие за изработване на ПУП – парцеларен план за прокарване на трасе на водопровод и канализация за хранване на „Жилищни сгради“ в поземлен имот с идентификатор 02693.50.29 и поземлен имот с идентификатор 02693.50.54, местн. „Бански път“ по КК и КР на село Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5; чл. 124б, ал. 1 и ал. 2; чл.109, ал.1, т.3; чл.110, ал.1, т.5 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи/ЗОЗЗ/ и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА.

7.Доклад № 61.00 – 124/13.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Одобряване проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог за

поземлен имот с идентификатор № 61813.781.572, местността „Бойков рид“ по одобрена КК и КР на землище на град Разлог, община Разлог, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 103, ал. 1, т. 1; чл. 106 и чл. 127, ал. 1, ал. 3 и ал. 6; чл. 134, ал. 1, т. 5 и чл. 134, ал. 2, т. 4 от ЗУТ.

8. Доклад № 61.00 – 113/12.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня“, с.Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а“ и чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

9. Доклад № 61.00 – 114/12.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с.Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а“ от Закона за водите.

10. Доклад № 61.00 – 115/12.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Елешница“, м.“Св. Варвара, р.Места“, с.Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а“ от Закона за водите.

11. Доклад № 61.00 – 126/14.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Информация за изпълнение на Регионалната програма за управление на отпадъците на територията на общините Разлог, Банско, Белица и Якоруда 2021 – 2028г. за 2024 год., на основание чл.52, ал.9 от ЗУО.

12. Предложение № 61.00 – 119/12.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване с проектно заявление *„Реконструкция на улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях в град Разлог и село Баня, община Разлог - I група“* по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предложение I и ал. 2 от ЗМСМА.

13. Предложение № 61.00 – 120/12.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване с проектно заявление *„Реконструкция на улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях в град Разлог и село Баня, община Разлог - II група“* по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предложение I и ал. 2 от ЗМСМА.

14. Предложение № 61.00 – 121/12.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване с проектно заявление *„Реконструкция и/или изграждане на улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях в град Разлог, с. Елешница, с. Баня и с. Бачево, община Разлог - III група“* по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, предложение I и ал. 2 от ЗМСМА.

15. Доклад № 61.00 – 125/14.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Поемане на дългосрочен общински дълг, чрез договор за банков кредит за Оборотни средства и покриване на признати, възстановими разходи по проекти, финансирани чрез финансови инструменти на Европейски съюз, на основание чл. 4, т. 1, 7 и 8, чл. 13, чл. 14 и чл. 17 от Закона за общинския дълг и чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА

16. Доклад № 61.00 – 127/14.03.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог,
относно: Увеличаване на капитала на „БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТА-РАЗЛОГ“ ЕООД, ЕИК 205737455, чрез извършване на непарична вноска (апорт) и утвърждаване на актуализиран учредителен дружествен акт на дружеството, на основание чл. 51б, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 30, ал.1 и ал. 2, чл. 31 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Общински съвет-гр. Разлог да обсъди и одобри предложения проект на решение за внасяне на непарична вноска и увеличаване на капитала на „БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТА-РАЗЛОГ“ ЕООД, ЕИК 205737455, с едноличен собственик на капитала – Община Разлог.

Валентин Донев

Председател на “УТБКДЗГВЕ”