**На 19.02.2025г. /сряда/ от 14.00 ч. в заседателната зала на ОбС – Разлог /ДНА/, ще се проведе редовно заседание на ПК по “Устройство на територията, благоустрояването, комуналните дейности, земеделието, горите, водите и екологията”, при следният**

**Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

**1.Доклад № 61.00 – 61/12.02.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на отчет за дейността на ОП „Паркинги и гаражи“ за 2024г., на основание чл.21, ал.1, т.23 предложение първо от ЗМСМА.

**2. Доклад № 61.00 – 62/12.02.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на отчет за дейността на ОП „Регионално депо Разлог“ за 2024г., на основание чл.21, ал.1, т.6 предложение първо от ЗМСМА.

**3. Доклад № 61.00 – 63/12.02.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на отчет за дейността на ОП „Обреден дом“ за 2024г., на основание чл.21, ал.1, т.6, предложение първо от ЗМСМА.

**4. Доклад № 61.00 – 64/12.02.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на отчет за дейността на ОП „Домашен социален патронаж“ за 2024 год. на основание чл.21, ал.1, т.23, предложение първо от ЗМСМА.

**5. Доклад № 61.00 – 74/13.02.2025 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на Годишен финансов отчет на „Благоустройство и чистота – Разлог“ ЕООД за 2024 год., на основаниечл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон, чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА, чл.22, ал.1, т.4 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.14, т.3 от Раздел „Правомощия на едноличния собственик“ от Учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност„Благоустройство и чистота – Разлог“ и чл.4, т.3 от Договор № 489/30.09.2024г. за възлагане и управление.

**6. Доклад № 61.00 – 83/14.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 година, на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл.66а от ЗОС.

**7. Доклад № 61.00 – 84/14.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2025г., на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и  чл.8, ал.9 от ЗОС.

**8. Доклад № 61.00 – 72/13.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Управление на горски територии-общинска собственост на територията на Териториално поделение „Държавно горско стопанство - Елешница“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 7, ал. 4 и ал. 6 от НУРВИДГТ.

**9. Доклад № 61.00 – 73/13.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Управление на горски територии-общинска собственост на територията на Териториално поделение „Държавно горско стопанство - Елешница“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 7, ал. 4, чл. 71, ал. 5, т. 3 във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии- държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

**10. Доклад № 61.00 – 81/13.02.2025год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допълване на списъка с мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на територията на Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.37и, ал.3, чл.37о, ал.1, т.1, ЗСПЗЗ и чл.60, ал.1 от АПК.

**11.Предложение № 61.00 – 30/29.01.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал.2 от Закона за местните данъци и такси.

**12.Доклад № 61.00 – 48/07.02.2025 год. от Славчо Фарфаров – За кмет на Община Разлог съгласно Заповед № РД – 15 – 054/14.01.2025 год. на Кмета на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня“, с.Баня, Община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3б „а“ от Закона за водите.

**13. Доклад № 61.00 – 56/11.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Ползване на правата по Разрешително № МВ – 062023- ГБ/05.09.2023г., с титуляр ЕТ „Петър Илиев Ярецов“ за водовзмане от минеларна вода от находище „Гулиина баня“, с.Баня, Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а“ и чл.79, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Закона за водите.

**14. Доклад № 61.00 – 78/13.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня“, с.Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основаниечл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а“ и чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

**15.Доклад № 61.00 – 49/10.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 22602.1.83, местността „Стенгерия” по одобрена КК на землището на село Долно Драглище, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**16.Доклад № 61.00 – 50/10.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.211.19, местността „Столоватец” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**17.Доклад № 61.00 – 51/10.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.778.13, местността „Раплево” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**18.Доклад № 61.00 – 57/11.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.781.165, местността „Бойков рид” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**19.Доклад № 61.00 – 67/12.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПР - изменение на план за регулация на УПИ I, кв. 29 по плана на село Баня, община Разлог и обособяване на нови УПИ I - 501.5065 и УПИ VIII - 501.6215, кв. 29 по плана на село Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.110, ал.1, т.2; чл.134, ал.1, т.1; чл.134, ал. 2, т. 2 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**20.Доклад № 61.00 – 68/12.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изработване на подробен устройствен план - парцеларен план и разпореждане със земя общинска собственост за прокарване трасе за кабели ниско напрежение за захранване на поземлен имот с идентификатор 61813.781.577, местн. „Бойков рид“ по КККР на град Разлог, община Разлог, област Благоевград, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5; чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА.

**21.Доклад № 61.00 – 70/12.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.86.493 по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**22.Доклад № 61.00 – 69/12.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване за зона „Пп“ с отреждане за „Фотоволтаична централа“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.86.493 по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**23.Доклад № 61.00 – 79/13.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.781.385, местността „Бойков рид” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**24.Доклад № 61.00 – 80/13.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.781.386, местността „Бойков рид” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**25.Доклад № 61.00 – 82/14.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор 02693.83.3, местност „Шабаница“ и поземлен имот с идентификатор 02693.83.4, местност „Чакъла“ по одобрена КК и КР на село Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основаниечл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**26.Доклад № 61.00 – 85/14.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изработване на подробен устройствен план - парцеларен план и разпореждане със земя общинска собственост за прокарване трасе на електрически кабел попадащ в поземлен имот с идентификатор 61813.544.412 за захранване на поземлен имот с идентификатор 61813.808.61, местн. „Бетоловото“ по КККР на град Разлог, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5; чл. 124б, ал. 1 и ал. 2; чл. 109, ал.1, т. 3; чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА

**27.Предложение № 61.00 – 38/05.02.2025 год. от адв. Иван Димитров – Председател на Общински съвет – гр.Разлог, относно:** Отчет за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от 01.07.2024 год. до 31.12.2024 год., на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

**28.Доклад № 61.00 – 65/12.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Провеждане на извънредно общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223, от Търговския закон, и във връзка с чл.17, т.1 и 2 от Устава на АД, чл.15, ал.2, т.1 и 2 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност.

**29.Доклад № 61.00 – 66/12.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:**Издаване на Запис на заповед от Община Разлог в полза на ДФ „Земеделие” за обезпечаване на авансово плащане за 2025г. по Споразумение № РД 50-154/21.10.2016г., сключено между Министерство на земеделието и храните и СНЦ „МИГ – Разлог“ за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР“ на мярка 19 „ВОМР“ от Програма за развитие на селските райони (ПРСР) за периода 2014-2020 годин, на оснвание чл.21, ал.1, т.10 и т.23, Предложение I от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-154/21.10.2016г. за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР“ на мярка 19 „ВОМР“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година, сключено между Министерство на земеделието и храните – Управляващ орган на ПРСР за периода 2014-2020 година и Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Разлог, ЕИК: 175878970.

**30.Доклад № 61.00 – 71/12.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:**Изпълнение на проект„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“, Административен Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.019-0037-C01, финансиран по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., на основание чл.21, ал.1 и т.23, Предложение I от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**31.Доклад № 61.00 – 86/14.02.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Кандидатстване с проектно предложение към фонд „Социална закрила“ по целева програма „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж“ за ремонт на кухненски блок на ОП „Домашен социален патронаж“ гр.Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23, предложение първо от ЗМСМА.

**Валентин Донев**

*Председател на “УТБКДЗГВЕ”*