**На 20.05.2025г. /вторник/ от 14.00 ч. в заседателната зала на ОбС – Разлог /ДНА/, ще се проведе редовно съвместно заседание на ПК по “Бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба, приватизация и следприватизационен контрол” и ПК по “Устройство на територията, благоустрояването, комуналните дейности, земеделието, горите, водите и екологията” при следният**

 **Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

**1.Доклад № 61.00 – 217/29.04.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на дарение в полза на Доброволния отряд – Разлог към Планинска спасителна служба (ПСС), Български Червен кръст, за закупуване на специализирано оборудване и екипировка за спасяване при тежки зимни условия, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.23, предложение I и ал.2 от ЗМСМА, чл.225 от ЗЗД във връзка с чл.34, ал.4 от ЗОС.

**2.Доклад № 61.00 – 236/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Разпореждане по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал. 3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.49, ал.1, и ал.6 от НРПУРОИ.

**3.Доклад № 61.00 – 237/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на План-сметка за приходите и разходите за 2025 г. на Общинско предприятие „Регионално депо – Разлог“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 предложение първо от ЗМСМА, чл. 100, ал. 2 от Закон за публичните финанси, чл. 52, ал. 5 от Закон за общинската собственост, чл.11 и чл.12, предложение второ от Правилника за устройство и дейността на общинско предприятие „Регионално депо – Разлог“.

**4. Доклад № 61.00 – 240/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на одитиран годишен финансов отчет на „МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – Д-Р АСЕН ВЕЛЕВ“ ЕООД за 2024 г., на основание чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон, чл.60, ал.6 от Правилник за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл. 21, ал.1, т.23, предложение I(първо) от ЗМСМА, чл.22, ал.1, т.4, чл.39, ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.10, ал.1 от Раздел III „Управление на дружеството“ от Учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност „МБАЛ – Д-Р АСЕН ВЕЛЕВ и чл.8, т.6 от Договор №488/30.09.2024г. за възлагане на управлението на общинско публично предприятие - Еднолично дружество с ограничена отговорност - лечебно заведение „МБАЛ - Д-Р АСЕН ВЕЛЕВ“.

**5. Доклад № 61.00 – 241/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на финансов отчет на „МБАЛ – Д-Р АСЕН ВЕЛЕВ“ ЕООД, на основание чл. 21, ал.1, т.23, предложение първо от ЗМСМА, чл.60, ал.6 от Правилник за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл.39, ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.8, т.6 от Договор №488/30.09.2024г. за възлагане на управлението на общинско публично предприятие - Еднолично дружество с ограничена отговорност - лечебно заведение „МБАЛ - Д-Р АСЕН ВЕЛЕВ“.

**6.Доклад № 61.00 – 238/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд**,** на основаниечл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14,ал.1 ,ал.2, ал.3 и ал.8 от ЗОС и чл.8 от Наредба за управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд.

**7. Доклад № 61.00 – 239/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Продажба на вещи - частна общинска собственост - сепарирани отпадъци, образувани в резултат от дейности по третиране на битови отпадъци по смисъла на Закона за управление на отпадъците, извършвани в Регионално депо за неопасни отпадъци – Разлог, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, т. 2 и чл. 69 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество(НРПУРОИ).

**8. Доклад № 61.00 – 252/16.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Прекратяване на съсобственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.53, ал.1, т.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с изложените в доклада фактически основания.

**9. Доклад № 61.00 – 253/16.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Учредяване право на ползване върху имоти – частна общинска собственост, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9, изречение второ, чл. 39, ал. 4 от ЗОС и чл. 61, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с изложените в доклада фактически основания.

**10.Доклад № 61.00 – 228/12.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Заявление за продължаване срока на действиена разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня“, с.Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а“, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

**11. Доклад № 61.00 – 242/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основаниечл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а” от Закона за водите.

**12. Доклад № 61.00 – 243/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основаниечл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а” от Закона за водите.

**13. Доклад № 61.00 – 249/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

**14. Доклад № 61.00 – 254/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулиина баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основаниечл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а” от Закона за водите.

**15.Доклад № 61.00 – 229/13.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.104.94 по одобрена КК на землището на гр. Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**16.Доклад № 61.00 – 230/13.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП - ПЗ - план за застрояване с отреждане за "Крайпътен обслужващ обект" по реда на чл. 67а от ППЗОЗЗ в обхвата на поземлен имот с идентификатор №61813.549.32, местност "Бел път" с НТП "Нива" за приобщаването му към поземлен имот с идентификатор 61813.549.33, местност "Бел път" с НТП "За Крайпътен обслужващ обект" и образуването на нов имот с проектен идентификатор по одобрена КК и КР на землището на гр.Разлог, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, по реда на чл. 67а от ППЗОЗЗ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**17.Доклад № 61.00 – 232/13.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.229.768, местност „Средорек“ по одобрена КК на землище на град Разлог, община Разлог, на основание чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**18. Доклад № 61.00 – 244/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.781.367, местността „Бойков рид” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**19. Доклад № 61.00 – 245/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект - Мотел” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 02693.50.10, местността „Бански път”, землище на село Баня, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**20. Доклад № 61.00 – 246/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изработване на подробен устройствен план - парцеларен план; изразяване на предварително съгласие и разпореждане със земя общинска собственост за трасе на кабел 20 kV за захранване на КТП и кабели НН за захранване на „Крайпътен обслужващ обект – къща за гости“, находящ се в ПИ 61813.101.2 и ПИ 61813.101.8 по КК и КР на град Разлог, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ); чл.25, ал.3, т.1,ал. 4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ); чл. 124а, ал. 1 и ал. 5; чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал.1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ**.**

**21. Доклад № 61.00 – 247/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изработване подробен устройствен план - парцеларен план на трасе на пътна връзка, изразяване на предварително съгласие и разпореждане със земя общинска собственост за осигуряване на транспортен достъп за обслужване на пет жилищни сгради, находящи се в поземлени имоти с идентификатори ПИ 02693.87.6, ПИ 02693.87.7, ПИ 02693.87.8, ПИ 02693.87.9 и ПИ 02693.87.11, чрез преминаване през ПИ 02693.87.581, местност „Агова круша“ по КК и КР на с. Баня, община Разлог, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 във връзка с чл. 17а, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ); чл.25, ал.3, т.1, ал. 4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ); чл. 124а, ал. 1 и ал. 5; чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал.1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ.

**22. Доклад № 61.00 – 248/15.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 02693.83.3, местн. „Шабаница“ и поземлен имот с идентификатор № 02693.83.4, местн. „Чакъла“ с НТП „Нива“ за приобщаването им към поземлен имот с идентификатор 02693.83.5 с НТП „Жилищно строителство“ и образуването на нов имот с проектен идентификатор по одобрена КК и КР на землището на село Баня, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, по реда на чл. 67а от ППЗОЗЗ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**23. Доклад № 61.00 – 250/16.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.781.394, местността „Бойков рид” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и при условията на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

**24. Доклад № 61.00 – 255/16.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане изработване на подробен устройствен план - парцеларен план; изразяване на предварително съгласие и разпореждане със земя общинска собственост за трасе на оптичен кабел от съществуващ оптичен кабел по друг проект до поземлен имот с идентификатор 27293.30.166 по КК и КР на землището на село Елешница, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ); чл.25, ал.3, т.1,ал. 4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ); чл. 124а, ал. 1 и ал. 5; чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал.1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ.

**25. Доклад № 61.00 – 251/16.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Общинска Програма за енергийна ефективност на Община Разлог за период 2025- 2030 г., на основание чл. 12, ал. 2 от Закона за енергийната ефективност (ЗЕЕ), чл.21, ал.1, т.23, предложение I и ал.2 от ЗМСМА и в съответствие с Националния план за действие по енергийна ефективност**.**

**26. Доклад № 61.00 – 225/07.05.2025 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Провеждане на редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД, гр. Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите.

**Захари Беличенов**

*Председател на ПК по “БФИНУПСК”*

**Валентин Донев**

*Председател на ПК по “УТБКДЗГВЕ”*